



Kesäajan huoneilman lämpötilat, sisäilma ja viilennys

Kiinteistöliiton energia- ja ilmastokysely 2025

Julkaisuvapaa 17.02.2026



Kesäajan olosuhteet ja viilennys

Kiinteistöliiton energia- ja ilmastokysely 2025

Kaikki vastaajat (n=2 835)

68 %

Huoneilman
lämpötilat liian
korkeita

32 %

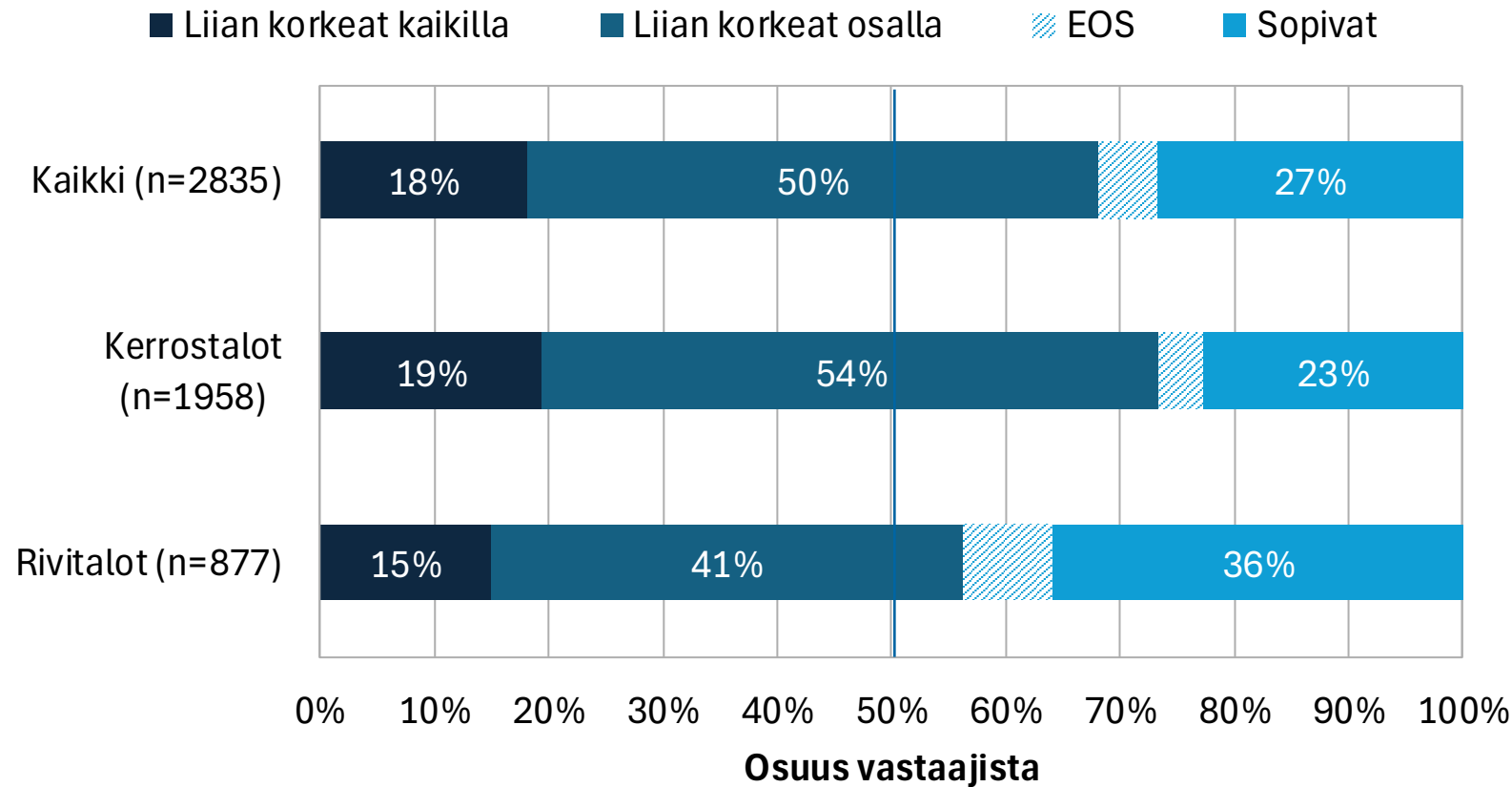
Sisäilman laadussa
olisi parannettavaa

65 %

Ei lainkaan koneellista
viilennystä

Kesäajan huoneilman lämpötilat

Mikä kuvaa parhaiten taloyhtiönne tilannetta asuntojen lämpötilojen osalta kesäisin?



Energia- ja
ilmastokysely 2022*

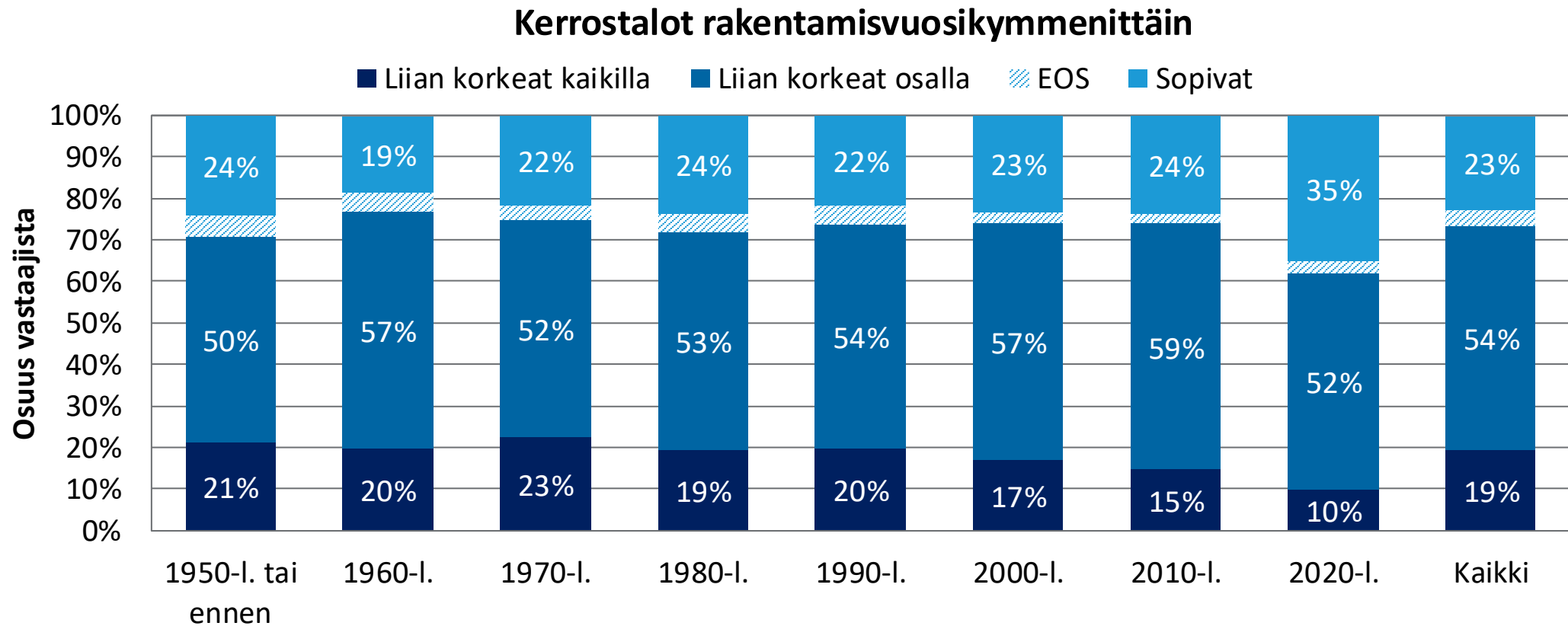
67 %
TOT

74 %
KT

51 %
RT

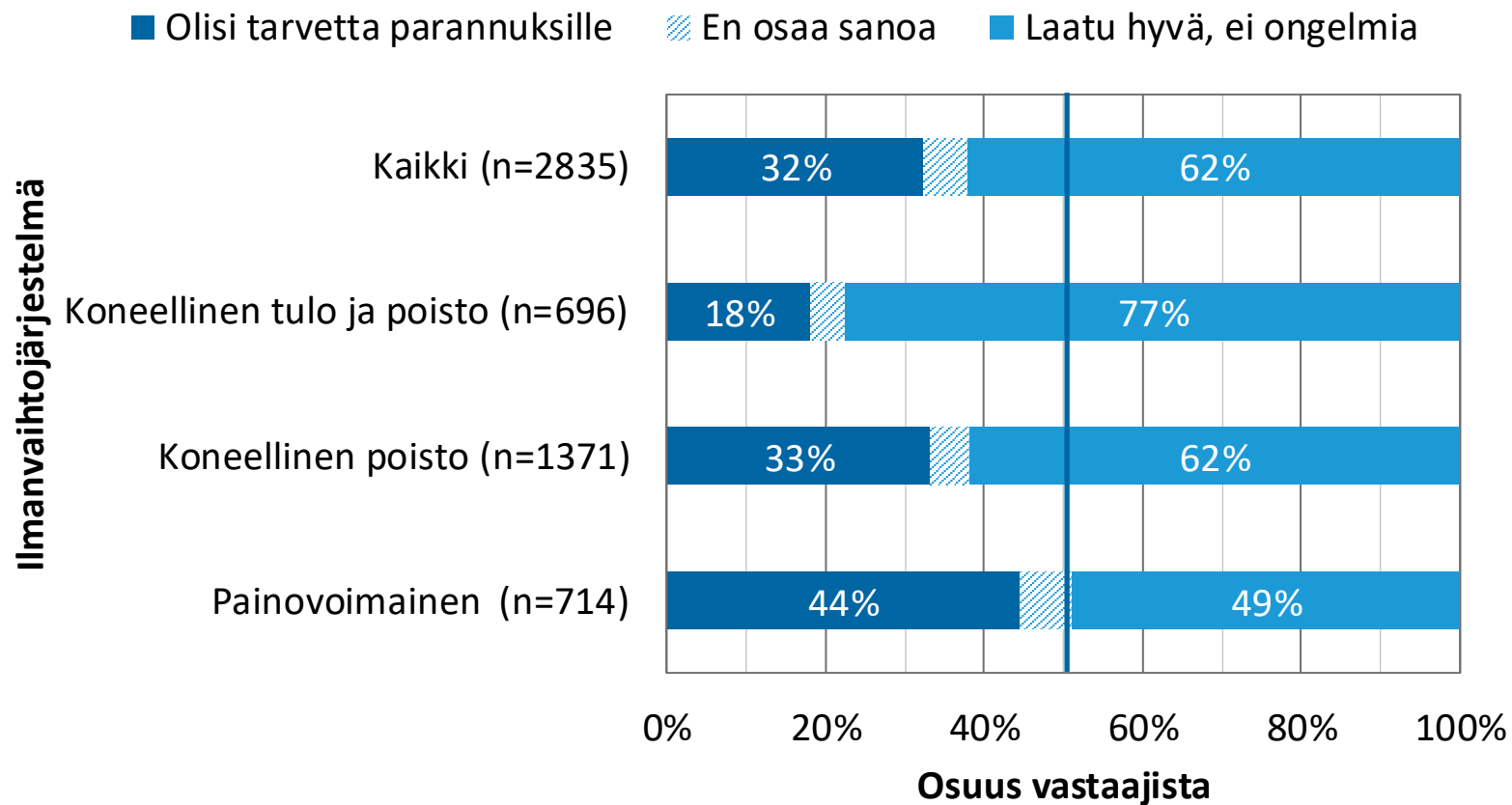
Liian korkeat lämpötilat
vähintään osassa asuntoja

Mikä kuvaa parhaiten taloyhtiönne tilannetta asuntojen lämpötilojen osalta kesäisin?



Kesäajan sisäilman laatu

Arviosi taloyhtiönne sisäilman laadusta ja ilmanvaihdon toiminnasta kesäisin?



Energia- ja
ilmastokysely 2022*

27 %
TOT

21 %
KTP

26 %
KP

32 %
PV

Olisi tarvetta parannuksille

Arviosi taloyhtiönne sisäilman laatuun ja ilmanvaihtoon liittyvistä ongelmista kesäisin?

Painovoimainen (vastaajia 317)

1. Seisova ilma 38 %
2. Tunkkaisuus 11 %
KPH kuivuu hitaasti 11 %
4. Pyykit kuivuvat hitaasti 10 %
5. Liian kosteaa 8 %
6. Paha haju 2 %
7. Melu 1 %
8. Jokin muu syy 7 %
9. EOS 12 %

Koneellinen poisto (vastaajia 457)

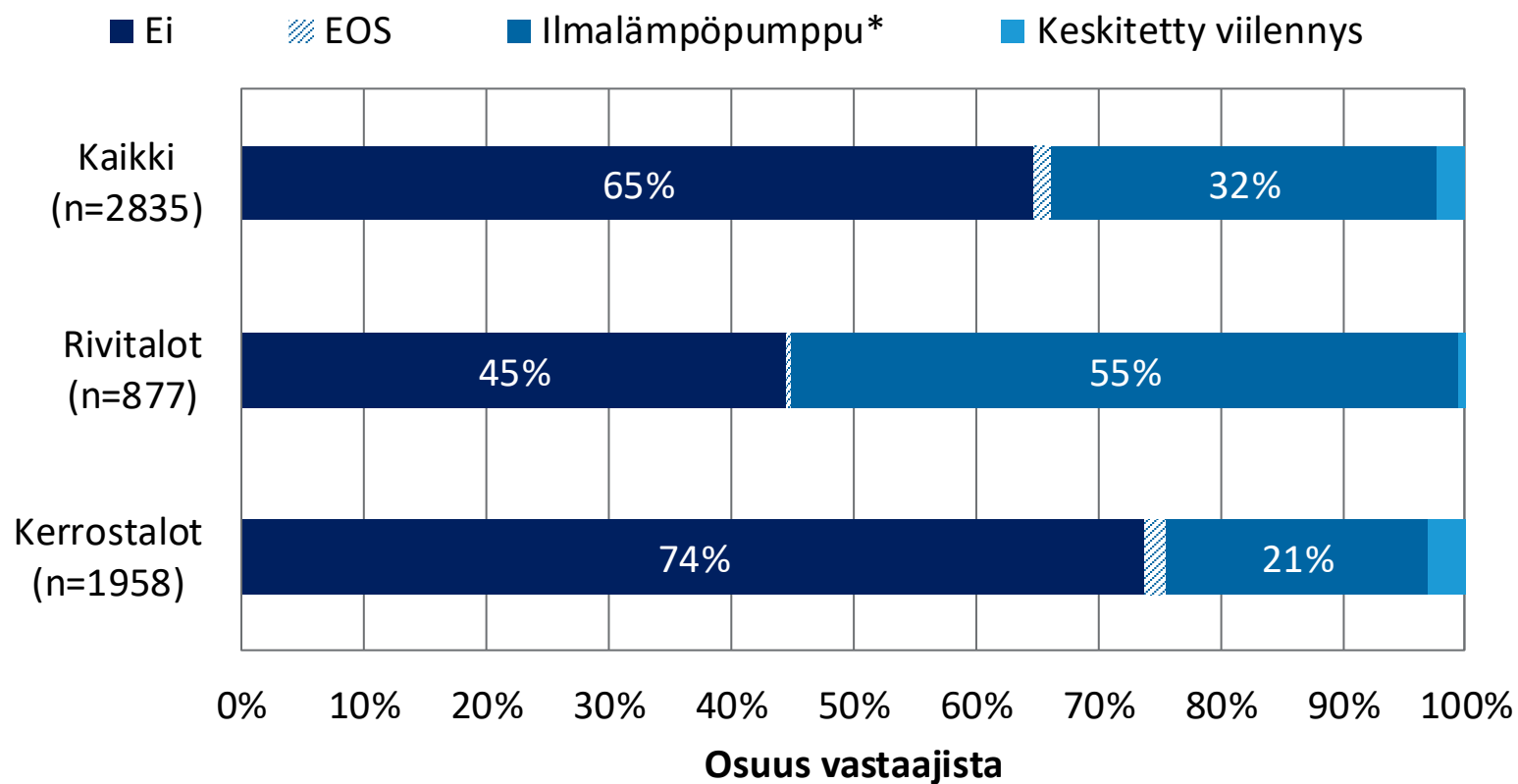
1. Seisova ilma 30 %
2. Tunkkaisuus 12 %
3. Pyykit kuivuvat hitaasti 9 %
Liian kosteaa 9 %
5. KPH kuivuu hitaasti 8 %
6. Melu 7 %
7. Paha haju 2 %
8. Jokin muu syy 9 %
9. EOS 15 %

Koneellinen tulo ja poisto (vastaajia 126)

1. Seisova ilma 22 %
2. Melu 10 %
Liian kosteaa 10 %
4. Tunkkaisuus 9 %
5. Pyykit kuivuvat hitaasti 8 %
6. KPH kuivuu hitaasti 7 %
7. Paha haju 3 %
8. Jokin muu syy 15 %
9. EOS 15 %

Viilennysratkaisut

Onko taloyhtiössänne käytössä koneellista viilennystä?



Energia- ja
ilmastokysely 2022**

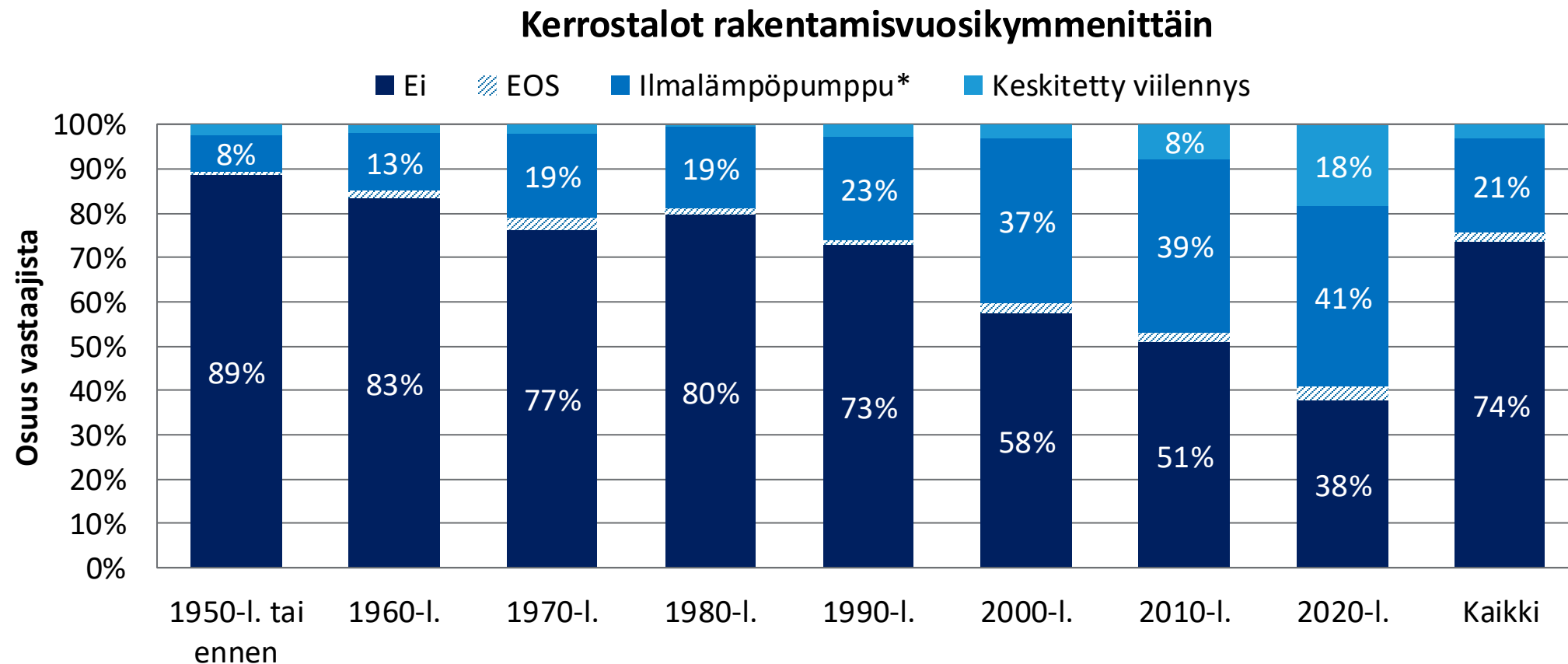
60 %
TOT

67 %
KT

45 %
RT

Ei viilennystä yhdessäkään
asunnossa

Onko taloyhtiössänne käytössä koneellista viilennystä?



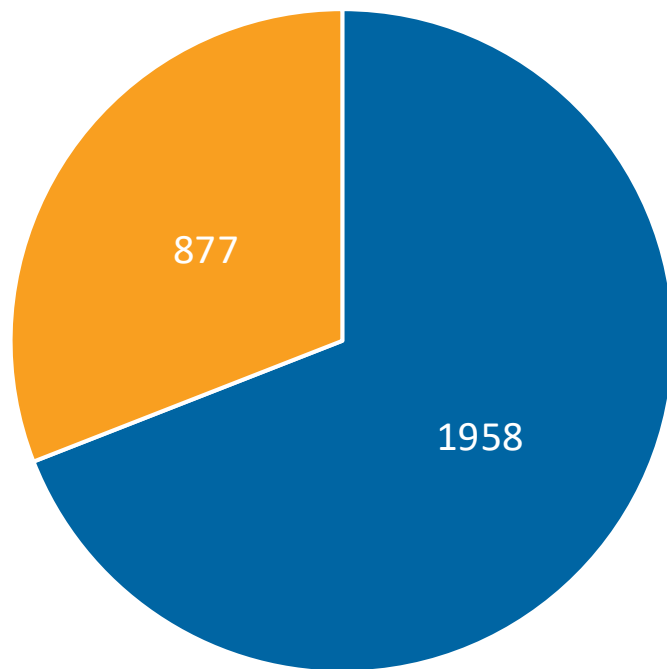
Taustatiedot kyselystä ja kyselyyn vastanneista

Taustat ja vastaajat

- Kiinteistöliiton energia- ja ilmastokysely 2025 toteutettiin verkkokyselynä 27.11.-14.12.2025. Edellisen kerran vastaavanlainen kysely toteutettiin kevätkesällä 2022.
- Vastaajat olivat Kiinteistöliiton jäsenyhdistysten jäsentaloyhtiöiden edustajia ja vastauksia saatiin yhteensä 2 835.
- Kokonaisuutena kyselyllä selvitettiin taloyhtiöiden energia-asioiden nykytilannetta, mitä ajatuksia energia- ja ilmastoasiat herättävät taloyhtiöpäättäjissä, mitkä tekijät ohjaavat päätöksiä ja tulisiko taloyhtiöitä tukea taloudellisesti ja millä tavoin.
- Kyselyn tuloksia ei ole painotettu tai normitettu vastaamaan jäsentaloyhtiöiden tai Suomen taloyhtiöiden jakaumaa.

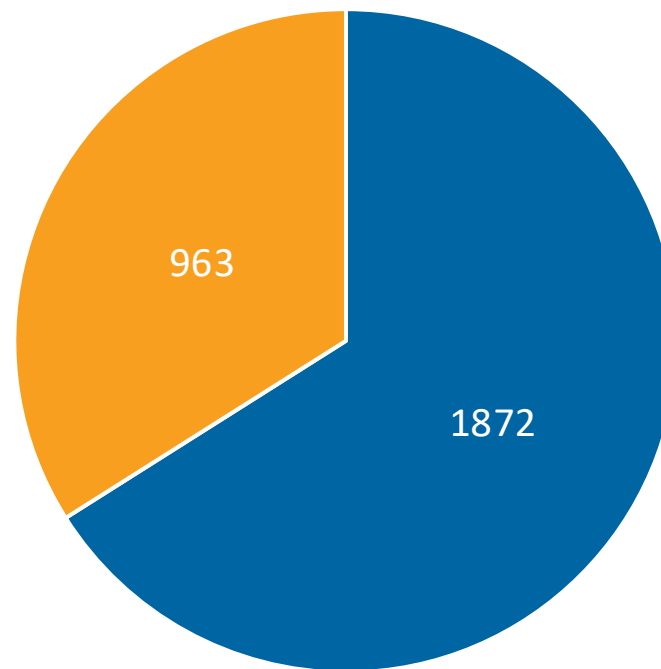
Energia- ja ilmastokysely 2025 vastaajat

Vastaajat (lkm) talotyyppin mukaan



■ Kerrostalot ■ Rivitalot*

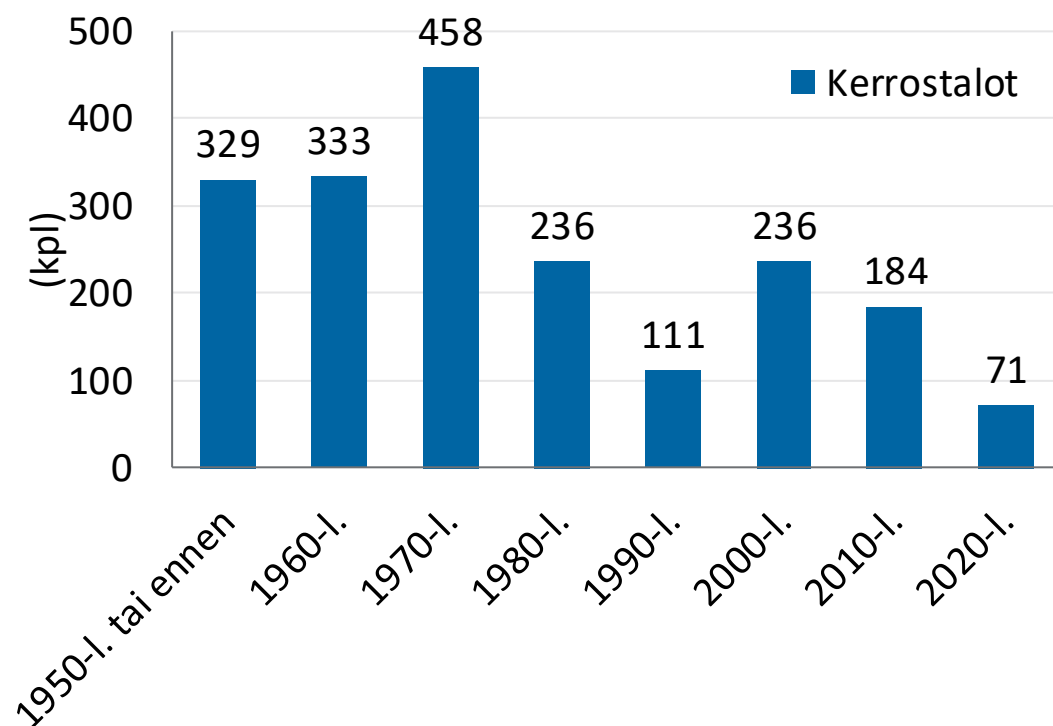
Vastaajat (lkm) roolin mukaan



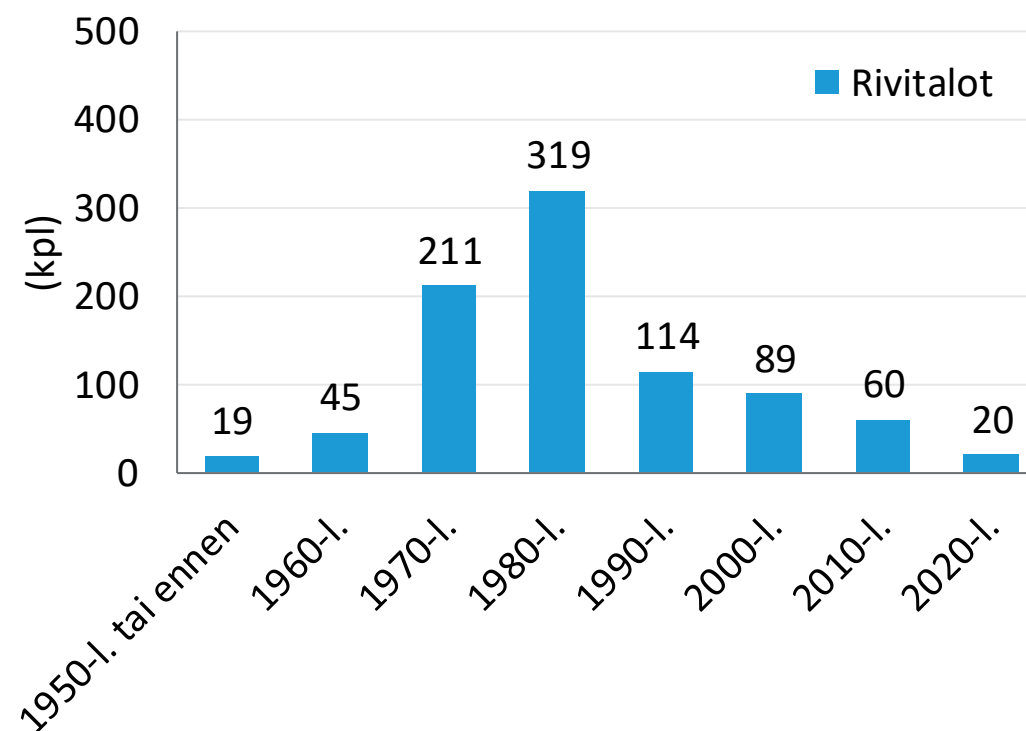
■ Hallituksen pj ■ Hallituksen jäsen

Energia- ja ilmastokysely 2025 vastaajat

Vastaajat taloyhtiön rakennusvuoden mukaisesti

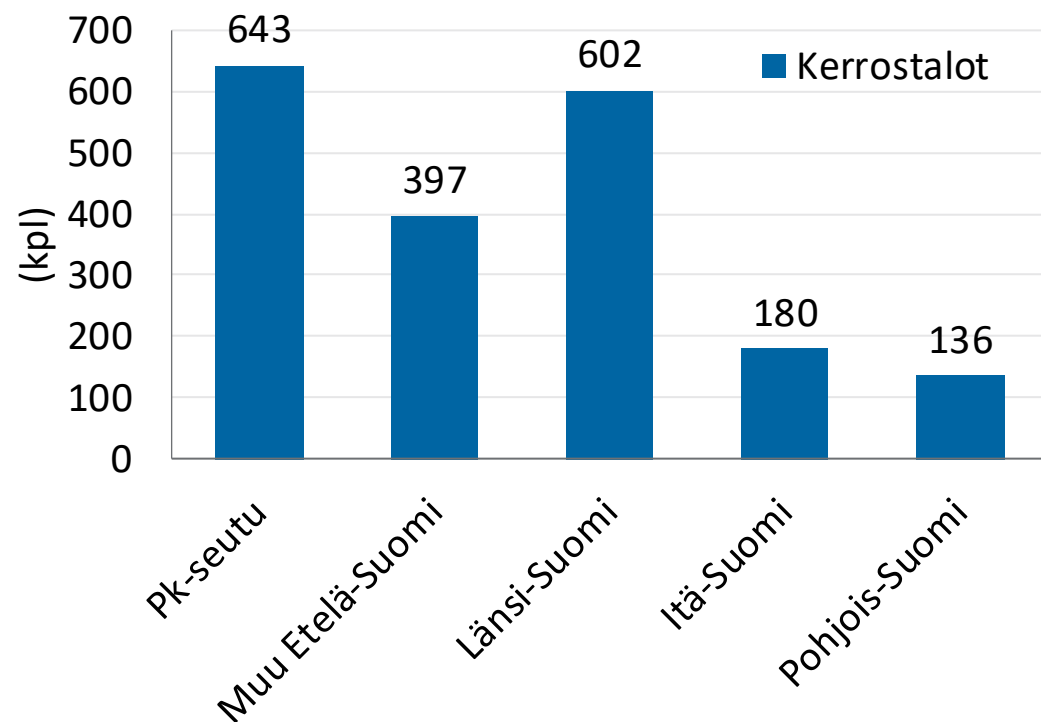


Vastaajat taloyhtiön rakennusvuoden mukaisesti

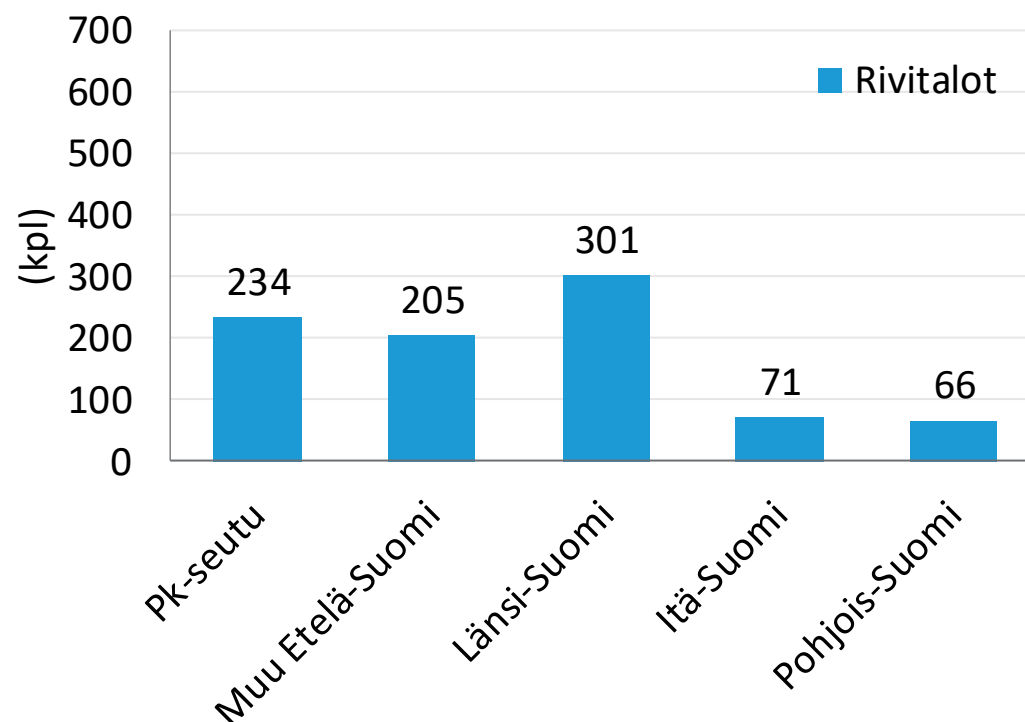


Energia- ja ilmastokysely 2025 vastaajat

Vastaajat aluekohtaisesti

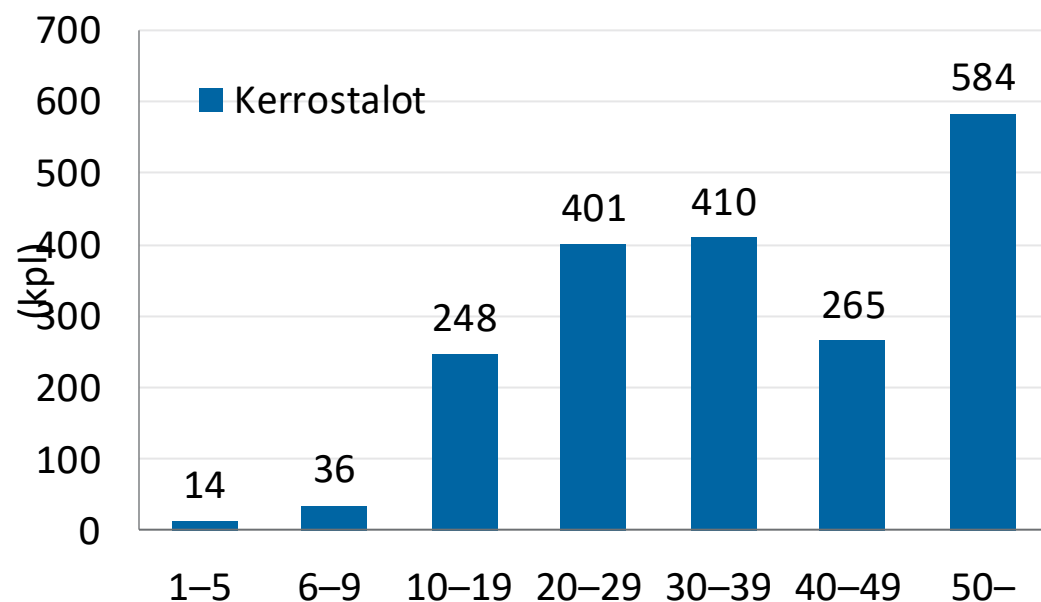


Vastaajat aluekohtaisesti

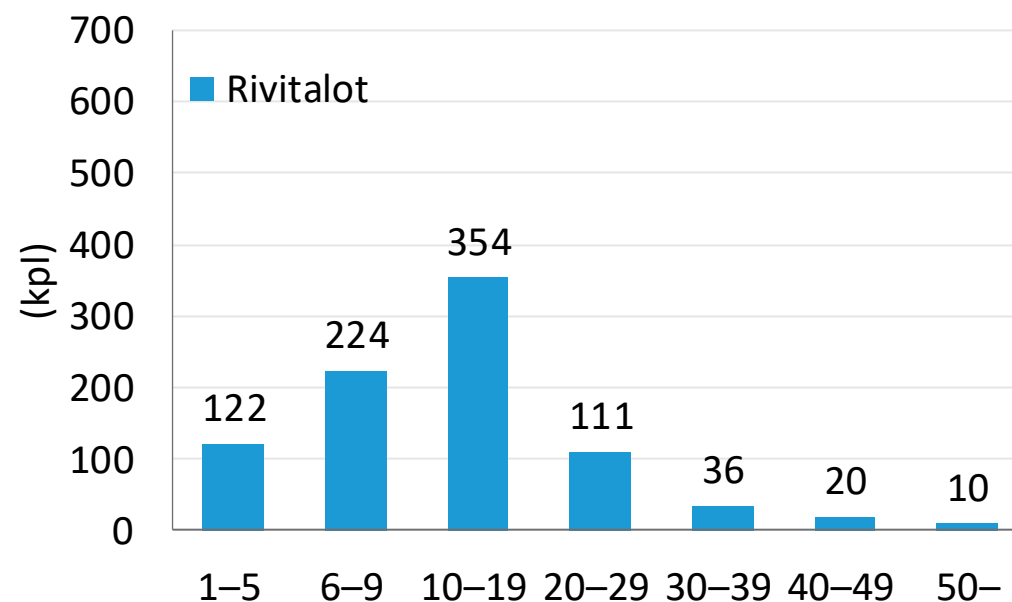


Energia- ja ilmastokysely 2025 vastaajat

Vastaajat huoneistojen lukumäärän mukaisesti



Vastaajat huoneistojen lukumäärän mukaisesti





KIINTEISTÖ LIITTO

Suomen Kiinteistöliitto ry

Petri Pylsy

johtava asiantuntija (energia ja ilmasto)

(09) 1667 6225

petri.pylsy@kiinteistoliitto.fi

www.kiinteistoliitto.fi



kiinteistoliitto



kiinteistoala