



Asumismenot 2026 -tutkimus
Mediatilaisuus 18.8.2026 -esitys

Kommenttipuheenvuoro
Marju Silander, toiminnanjohtaja
Suomen Omakotiliitto



Omakotitaloasukkaiden asumismenot nousee

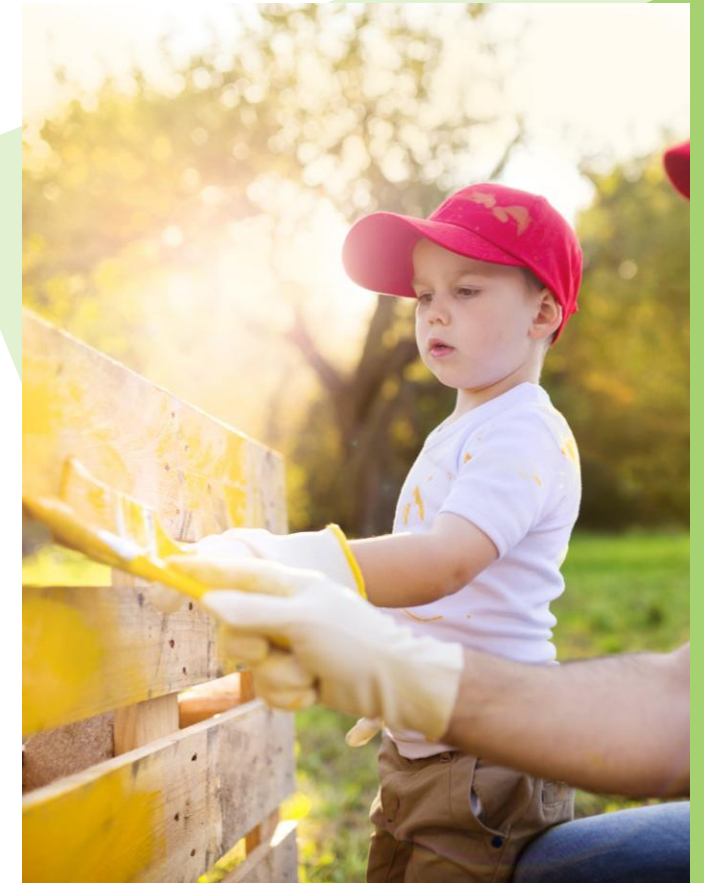
Huomioita tutkimuksesta

Erot kotitalouksien välillä voivat olla erittäin merkittäviä.

Energian hinta nousi voimakkaasti. Erityisesti öljyn merkittävän nousun vuoksi (+29 %).

Kotitaloudet ovat joustaneet muissa menoissa, jotta asumiskustannukset on saatu katetuksi. Esimerkiksi viime talvena pitkä kylmä jakso ja korkea sähkön hinta on lisännyt energiamenoja.

Energiatehokkuusremontteja tarvitaan jatkossakin.



Asumismenot omakotitaloasukkailla

					
	Lapsiperhe omakotitalo (öljy) 120 m2	Lapsiperhe omakotitalo (sähkö) 120 m2	Eläkeläiset omakotitalo (öljy) 120 m2	Eläkeläiset omakotitalo (sähkö) 120 m2	Eläkeläinen nainen omakotitalo (öljy) 120 m2
Asumismenojen vuosikasvu 2026 %	8,7	3,6	14,0	3,9	14,0
Asumismenot 2026 (€/kk)	1354	1161	718	526	718
Asumismenojen keskimääräinen vuosikasvu 2026- 2028 %	1,4	1,5	2,5	2,7	2,5

Lähde: PTT Asumismenot 2026 –tutkimus 18.8.2026

Omakotitaloasukkailla asumismenojen prosentuaalinen osuus nettotuloista

	Lapsiperhe omakotitalo (öljy) 120 m2	Lapsiperhe omakotitalo (sähkö) 120 m2	Eläkeläiset omakotitalo (öljy) 120 m2	Eläkeläiset omakotitalo (sähkö) 120 m2	Eläkeläinen nainen omakotitalo (öljy) 120 m2
	Osuus nettotuloista, %				
2025	19,8	17,8	16,4	13,1	36,6
2026	20,8	17,8	18,5	13,5	41,4
2027	19,4	17,5	16,7	13,6	37,5
2028	19,1	17,3	16,6	13,6	37,2

Lähde: PTT Asumismenot 2026 –tutkimus 18.8.2026

Korjausrakentamisen vauhdittamisella kasvua!

Omakotiliitto lähettää budjettiriiheen terveiset: nyt on aika tukea omakotitaloasukkaiden korjausrakentamista!

Energia-avustuksia tulee kohdentaa kaikille asumismuodoille, myös omakotitaloille.

Energiatehokkuuden parantuminen edistää Suomen ilmastotavoitteita ja lisää työllisyyttä.

Energian saatavuus ja kohtuullinen hinta on turvattava erityisesti tulevalle talvikaudelle.



Pientaloasumisen unelmaa vahvistettava edelleen

”Tutkimusten ja saamiemme palautteiden mukaan pientaloasumisen mahdollistuminen on suomalaisille edelleen tärkeä tavoite. Suomen ja maailmantalouden epävakauden puristuksessa mahdollisuuksia unelman toteuttamiseen tulee vahvistaa, ei heikentää.”

*Jukka Malila,
Suomen Omakotiliiton puheenjohtaja*



Kiitos!

Marju Silander, VTM, toiminnanjohtaja

Puh 045 7200 626

marju.silander@omakotiliitto.fi

Jukka Malila, puheenjohtaja,

Puh. 040 355 1705

jukka.malila@omakotiliitto.fi

www.omakotiliitto.fi

***Yhdessä kohtuuhintaisen & monipuolisen
pientalo- ja vapaa-ajan asumisen
puolesta!***

17.8.2026

