



HYPO

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2025

30.1.2026 15:30:00 EET | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Tilinpäätöstiedote

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-joulukuu 2025

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Tilinpäätöstiedote

30.1.2026 Helsinki klo 15:30

HYPO-KONSERNIN TAMMI-JOULUKUU 2025

Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin liikevoitto, korkokate, vakavaraisuus, nettopalkkiotuotot ja maksuvalmius vahvistuivat.

Toimitusjohtaja Ari Pauna:

”Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa tuottaa edelleen vakautta toimintaympäristön jatkuvista epävarmuuksista huolimatta. Vakavaraisuus ja maksuvalmius vahvistuivat edelleen korkokateen, nettopalkkiotuottojen ja liikevoiton kasvaessa. Järjestämättömät saamiset laskivat ja arvonalentumiset pysyivät erittäin alhaisella tasollaan. Epävarmoina aikoina erikoistoimijan palvelut ovat kysytyjä. Asuntorahoitusta haetaan meiltä edelleen vahvasti, ja vastaamme kysyntään kokonaan valmistuneen pankkiteknologiamme tukemana ja aiempaa useamman asuntorahoituksen asiantuntijan voimin.”

- Liikevoitto oli 9,1 miljoonaa euroa (8,0 milj. € 1-12/2024)
- Korkokate oli 19,3 miljoonaa euroa (17,4 milj. € 1-12/2024)
- Nettopalkkiotuotot olivat 6,0 miljoonaa euroa (5,7 milj. € 1-12/2024)
- Muut tuotot olivat 3,6 miljoonaa euroa (1,5 milj. € 1-12/2024)
- Kokonaiskulut olivat 19,8 miljoonaa euroa (16,6 milj. € 1-12/2024)
- Järjestämättömät saamiset laskivat ja olivat 0,26 % lainakannasta (0,43 % 31.12.2024)
- Odotettavissa olevat luottotappiot olivat 0,01 % lainakannasta (0,01 % 31.12.2024)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 22,9 % (14,3 % 31.12.2024)
- Maksuvalmiussuhde (LCR) oli 277,4 % (183,7 % 31.12.2024)

KONSERNIN AVAINLUVUT				
(1000 €)	1-12/2025	1-12/2024	10-12/2025	10-12/2024
Korkokate	19 284	17 444	4 598	5 196
Palkkiotuotot netto	5 985	5 655	1 585	1 498
Muut tuotot yhteensä	3 623	1 490	1 072	500
Kulut yhteensä	-19 805	-16 581	-6 159	-4 366
Liikevoitto	9 086	8 008	1 096	2 827
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	2 751 992	2 791 811	2 751 992	2 791 811
Talletukset	1 504 008	1 551 254	1 504 008	1 551 254
Taseen loppusumma	3 645 970	3 478 594	3 645 970	3 478 594

Oman pääoman tuotto (ROE) %	4,4	4,1	2,2	5,7
Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään %	22,9	14,3	22,9	14,3
Kulu-tuotto -suhde %	68,5	67,0	71,7	59,6
Järjestämättömät saamiset % lainakannasta	0,26	0,43	0,26	0,43
Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo) %	31,1	31,1	31,1	31,1
Luotot / talletukset %	183,0	180,0	183,0	180,0
Maksuvalmiussuhde (LCR) %	277,4	183,7	277,4	183,7
Pysyvän varainhankinnan vaatimus (NSFR) %	110,2	115,1	110,2	115,1
Vähimmäisomavaraisuusaste (LR) %	4,3	4,3	4,3	4,3

Hypo-konsernin tilinpäätöstiedoteon luettavissa kotisivuilla osoitteessa:

<https://www.hypo.fi/hypo-sijoittajille/hypo-taloudelliset-tiedot/>

Jakelu: Nasdaq Helsinki Oy, Keskeiset tiedotusvälineet, www.hypo.fi

Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikke Pietilä, talousjohtaja, +358 50 439 6820

Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.

Lue lisää: www.hypo.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Tilinpäätöstiedote vuoden 2025 tilinpäätöksestä.pdf](#)