

Sunborn London Oyj: PUOLIVUOSIKATSAUS 1.1.-30.6.2023

22.8.2023 15:19:08 EEST | Sunborn London Oyj | Puolivuositiedot

Sunborn London Oyj: Puolivuositiedot 1.1.-30.6.2023

Sunborn London Oyj:n puolivuositiedot 1.1.-30.6.2023 on tämän julkaisun liitteenä ja julkaistaan yhtiön verkkosivuilla www.sunborn.com/press/

1 000 EUR	1.1.-30.6.2023	1.1.-30.6.2022	1.1.-31.12.2022
Liikevaihto	1 596	1 405	3 969
EBITDA	1 448	1 218	3 648
Liikevoitto	696	466	2 143
Sijoituskiinteistö (Laivahotelli)	32 748	34 145	33 393
Oma pääoma	27 176	28 212	26 998
Joukkovelkakirja	24 475	24 572	24 273

Sunborn London Oyj - Taloudellinen katsaus 1.1. - 30.6.2023

Vuokratuotot raportointikaudelta olivat vuokrasopimuksen mukaisesti 1,6 miljoonaa EUR (1,4 miljoonaa EUR). Valuuttakurssien vaihtelut vaikuttivat hieman euromääräisiin vuokratuottoihin. Kulut olivat edellisen vuoden tasolla.

Laivahotellin käypä arvo 30.6.2023 vastaa sen diskontattuihin kassavirtoihin perustuvaa kirjanpitoarvoa.

Merkittävät tapahtumat raportointikaudella ja sen jälkeen

Ei raportoitavaa.

Arvio tulevasta kehityksestä

Johto uskoo, että kiinteistö jatkaa menestyksekkästä toimintaa nykyisen johdon alaisuudessa ja Sunborn London Oyj:n taloudellisen tuloksen ja velanhoitokyvyn säilyvän vakaana.

Johto odottaa uuden Elizabeth Linjan, Lontoon pormestarin toimiston muuton hotellin läheisyyteen sekä Silvertownin laiturialueella käynnistetyt suuremman laajennuksen vaikuttavan positiivisesti hotellihuoneiden kysyntään ja ADR-kehityksen kasvuun.

Arvio toiminnan riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Kelluvan koron riskiä ei ole suojattu ja se voi vaikuttaa negatiivisesti ja olennaisesti Sunborn London Oyj:n likviditeettiin.

Jatkuva inflaatiopaine voi aiheuttaa merkittävää materiaali- ja työkustannusten nousua, minkä seurauksena myyntimme hintakehitys on odotettua nopeampaa ja voittomarginaalit vaihtelevat lyhyellä aikavälillä, kun liiketoiminta sopeutuu epävakaisiin markkinaolosuhteisiin.

Sunborn London Oyj
Hallitus

Yhteystiedot:
Sunborn Group Toimitusjohtaja Hans Niemi, hans.niemi@sunborn.com

Sunborn Group CFO Niina Stade, niina.stade@sunborn.com

JAKELU:

Nasdaq

www.sunborn.com/press/

Sunborn London kuuluu yksityisomistuksessa olevaan suomalaiseen Sunborn-konserniin, jolla on 50-vuotinen toimintahistoria ja vuosikymmenten kokemus ravintola-alalta. Sunborn keskittyy yleellisten kylpylä- ja laivahotellien, ravintoloiden ja muiden korkealaatuisten kiinteistöjen kehittämiseen.

Sunborn toimii tällä hetkellä Suomen lisäksi Tanskassa, Isossa-Britanniassa ja Gibraltarilla. Toiminta vaihtelee kylpyläkeskuksista ja asuinyhteisöistä hotelleihin ja laivahotelleihin, ravintoloihin ja catering-toimintoihin parhaissa paikoissa.

www.sunborn.com

Disclosure regulation

The information contained in this release shall not constitute an offer to sell or the solicitation of an offer to buy securities of Sunborn London Oyj in any jurisdiction.

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Sunborn_London-Financial_Statements-H1_2023 FINNISH.pdf](#)