



NYAB Oyj:n tilinpäätöstiedote 1.1.-31.12.2022: Vahva orgaaninen kasvu jatkui Ruotsissa - Suomen liiketoiminta kääntyi kannattavaksi loppuvuoden aikana

17.3.2023 12:15:00 EET | NYAB Oyj | Yhtiötiedote

NYAB Oyj

YHTIÖTIEDOTE

17.03.2023 kello 12.15

NYAB Oyj:n tilinpäätöstiedote 1.1.-31.12.2022: Vahva orgaaninen kasvu jatkui Ruotsissa - Suomen liiketoiminta kääntyi kannattavaksi loppuvuoden aikana

- Konsernin raportoitu liikevaihto oli 247,7 (41,6) miljoonaa euroa. Pro forma -liikevaihto oli 265,4 (209,2) miljoonaa euroa.
- Raportoitu EBITA oli 30,5 (1,3) miljoonaa euroa eli 12,3 % (3,2 %) liikevaihdosta. Pro forma -EBITA oli 29,6 (19,8) miljoonaa euroa eli 11,2 % (9,5 %) liikevaihdosta.
- Pro forma -liikevaihto kasvoi 26,9 % vertailukaudesta.
- Tilaukanta oli 238,7 miljoonaa euroa ja sen kasvu 23,6 % (pro forma).
- Yhtiö ylitti kolme neljästä julkaistusta pitkän aikavälin tavoitteesta: orgaaninen kasvu, EBITA-marginaali ja omavaraisuusaste.
- Uusiutuvan energian hankekehityksellä ja yksittäisillä poikkeuksellisilla erillä päättyneissä projekteissa oli yhteensä 14,6 miljoonan euron positiivinen nettovaikutus EBITAan.
- Hallitus ehdottaa, että osakkeenomistajille jaetaan pääomanpalautuksena yhteensä 4,9 miljoonaa euroa (0,7 senttiä/osake).

NYAB Oyj -konsernin keskeiset tunnusluvut (tarkemmat taloudelliset tiedot on esitetty tiedotteen liitteessä)

	10-12 /2022 (3 kk)	10-12 /2021 (3 kk)	07-12 /2022 (6 kk)	07-12 /2021 (6 kk)	01-12 /2022 (12 kk)	01-12 /2021 (12 kk)
Liikevaihto, 1000 EUR	89 938	26 893	180 367	41 114	247 702	41 646
Käyttökate (EBITDA), 1000 EUR	24 487	1 692	30 690	2 993	33 100	1 895
-osuus liikevaihdosta	27,2 %	6,3 %	17,0 %	7,3 %	13,4 %	4,6 %
EBITA, 1000 EUR	23 619	1 400	29 103	2 415	30 488	1 317
-osuus liikevaihdosta	26,3 %	5,2 %	16,1 %	5,9 %	12,3 %	3,2 %
Liiketulos (EBIT)*, 1000 EUR	17 845	387	17 615	450	12 242	-838
-osuus liikevaihdosta	19,8 %	1,4 %	9,8 %	1,1 %	4,9 %	-2,0 %
Tilikauden tulos, 1000 EUR	17 474	-29	16 258	-150	8 396	-4 885
-osuus liikevaihdosta	19,4 %	-0,1 %	9,0 %	-0,4 %	3,4 %	-11,7 %
Omavaraisuusaste	78,8 %	72,2 %	78,8 %	72,2 %	78,8 %	72,2 %
Tilaukanta, 1000 EUR	238 722	31 053	238 722	31 053	238 722	31 053

*Liiketulokseen vaikuttavat merkittävässä määrin konserniliikearvosta tehdyt poistot, joiden suuruus oli 5,8 miljoonaa euroa aikavälillä 10-12/2022, 11,5 miljoonaa euroa aikavälillä 07-12/2022 ja 18,2 miljoonaa euroa aikavälillä 01-12/2022.

Pro forma -tunnusluvut*

	10-12 /2022 (3 kk)	10-12 /2021 (3 kk)	07-12 /2022 (6 kk)	07-12 /2021 (6 kk)	01-12 /2022 (12 kk)	01-12 /2021 (12 kk)
Liikevaihto, 1000 EUR	89 938	65 442	180 367	133 502	265 420	209 165
Käyttökate (EBITDA), 1000 EUR	24 487	8 531	30 690	16 121	32 574	21 916
-osuus liikevaihdosta	27,2 %	13,0 %	17,0 %	12,1 %	12,3 %	10,5 %
EBITA, 1000 EUR	23 619	7 993	29 103	14 954	29 597	19 800
-osuus liikevaihdosta	26,3 %	12,2 %	16,1 %	11,2 %	11,2 %	9,5 %
Tilauskanta, 1000 EUR	238 722	193 136	238 722	193 136	238 722	193 136

**Tilikauden 2022 pro forma -tunnusluvut poikkeavat konsernin raportoiduista luvuista ensimmäisellä vuosineljänneksellä, jonka pro forma -lukuihin on lisätty konsernin raportoituun tuloslaskelmaan 1.4.2022 alkaen yhdistelty NYAB Sverige AB -al konserni. Tilikautta 2021 koskevat tiedot muodostuvat NYAB Sverige AB -al konsernin sekä raportoituun tuloslaskelmaan 1.8.2021 alkaen yhdistellyn NYAB Finland Oy -al konsernin yhdistellyistä taloudellisista tiedoista.*

Toimitusjohtaja Johan Larssonin katsaus

Vuosi 2022 oli monella tapaa vuosi, jolloin tämän päivän NYAB muodostui. Skarta ja NYAB yhdistyivät maaliskuun lopussa. Alkuvuodesta resursseja kului yritysjärjestelyn täytäntöönpanoon valmistautumiseen, minkä jälkeen toimintojen integroiminen Suomen ja Ruotsin välillä sekä hallinnollisten kyvykkyyksien kehittäminen toiminnan kokoluokan kasvaessa vaativat paljon työtä.

Samanaikaisesti edistyimme kuitenkin liiketoiminnassamme hyvin. Kun joulukuussa nimesimme emoyhtiömme NYABiksi, julkaisimme uuden brändimme ja aloimme käyttää NYAB-nimeä kaikessa projektien toteuttamisen liiketoiminnassamme, saatoimme olla enemmän kuin tyytyväisiä siihen, mitä olimme saaneet aikaan.

Ruotsissa saavutimme jälleen kerran voimakasta orgaanista kasvua konserniyhtiöidemme vertailukelpoisen liikevaihdon kasvaessa noin 40 %. Toimintaympäristön muutokset toivat mukanaan haasteita kustannusinflaation, materiaali- ja energiapulan sekä korkojen nousun myötä, mutta onnistuimme välttämään haitalliset vaikutukset suhteellisen hyvin. Verrokkeihimme nähden jopa erittäin hyvin. Ruotsin markkinoille tyypilliset sopimusehdot helpottivat korkeampien kustannusten hallintaa, ja hyvät suhteet asiakkaidemme kanssa tukivat vakaata taloudellista suoriutumista.

Suomessa toimintaympäristön haasteet hankaloittivat liiketoimintaamme erityisesti ensimmäisellä vuosipuoliskolla. Syksyn aikana onnistuimme kuitenkin kääntämään toiminnan kannattavaksi mm. karsimalla kiinteitä kuluja ja uudelleenorganisoimalla liiketoimintaa. Jälkikäteen tarkasteltuna kannattavuuskäännöksen on ollut ennakoitua nopeampi, mistä kiitos kuuluu muutoksiin nopeasti sopeutuneelle henkilöstöllemme. Muutosten myötä avainhenkilömme ovat päässeet paremmin fokuksittamaan omiin erityisosaamisalueisiinsa, ja selvästi määritellyt tulosvastuut parantavat organisaation suorituskykyä. Monipuolinen osaaminen projektien toteutuksessa on meille selvä vahvuus, joka mahdollistaa hyvän kannattavuuden jatkossakin, kun nyt myös organisaation rakenteet toimivat tehokkaasti.

Otimme loppuvuodesta merkittävän edistysaskeleen uusiutuvan energian hankekehityksessä, kun perustimme CapManin hallinnoiman rahaston kanssa yhteisyrityksen jatkamaan Skarta Energy liiketoimintaa. Skarta Energy päivitettyä tavoitteena on rakentaa 800 MW:n edestä aurinkovoimaa tulevan viiden vuoden aikana. Yhdessä CapManin kanssa voimme tarjota Skarta Energyllä resurssit kiihdyttää hankkeiden kaupallistamista ja rakentamista, ja odotammekin yhteisyrityksen tuovan NYABille tuloja jo kuluvan vuoden aikana alkavien energiarakentamisen projektien muodossa. Aurinkoenergia ja sen mahdollisuudet ovat viime aikoina olleet esillä mediassa yhä useammin, ja myös Skarta Energy on herättänyt paljon kiinnostusta. Uskomme olevamme markkinoilla juuri oikeaan aikaan ja odotamme aurinkovoiman rakentamisen olevan olennainen osa NYABin tulevaisuutta.

Markkinoidemme tulevaisuudennäkymät ovat positiiviset. Suurin osa liikevaihdostamme kertyy Pohjois-Ruotsista, joka erottuu edukseen alueellisissa kasvuennusteissa miljardiluokan vuosittaisten teollisten investointien myötä. Odotamme pääsevämme osalliseksi yhä useampiin hankkeisiin sekä energia-, infra- että teollisuusrakentamisessa. Asiakkainamme on enimmäkseen julkisen sektorin toimijoita sekä suuria teollisia yrityksiä, joiden kysyntä säilyy melko vakaana suhdanteista riippumatta. Meillä on myös kymmeniä monivuotisia puite- ja kunnossapitosopimuksia, jotka vakauttavat kysyntää myös epävarmassa makrotaloudellisessa ympäristössä.

Myös energiaomavaraisuuden parantaminen on edelleen keskeinen markkinateema, joka näkyy aurinkovoiman lisäksi myös tuulivoima- ja sähköverkkorakentamisen palveluiden kasvavana kysyntänä. Päättäneenä vuonna osoitimme, että pystymme laaja-alaisesti hyödyntämään sekä Suomen että Ruotsin organisaatioidemme osaamista. Tämä mahdollistaa pääsyn merkittäviin uusiin projekteihin erityisesti sähkönsiirtoyhteyksien rakentamisessa.

Kun joulukuussa 2021 tiedotimme ensimmäisen kerran Skartan ja NYABin yhdistymisestä, kerroimme myös selvittävämmä mahdollisuutta rinnakkaislistata osakkeemme ruotsalaiselle markkinapaikalle. Selvitystyö jatkuu edelleen ja tiedotamme

sen tuloksista, kun täsmällistä kerrottavaa on riittävästi. Osana prosessia olemme aloittaneet valmistelut siirtyäksemme IFRS-raportointiin, joka lisää käytettävissämme olevia vaihtoehtoja rahoitusmarkkinoilla.

Kaiken kaikkiaan NYABin asetelmat vuodelle 2023 ovat erinomaiset. Tilauskantamme on ennätyskellisen korkea, taloudellinen asemamme on vakaa ja toimintamme on keskittynyt voimakkaasti kasvaville markkinoille. Lokakuussa asettamamme strategiset tavoitteet – jatkuva kannattava kasvu, uusiutuvan energian hankkeiden kaupallistamisen kiihdyttäminen sekä yrittäjähenkisen kulttuurin vahvistaminen – näkyvät vahvasti toiminnassamme myös kuluvana vuonna. Yrittäjille tyypillisesti pyrimme kuitenkin jatkuvasti parempaan ja tutkimme uusia liiketoimintamahdollisuuksia. Uskon, että myös kuluva vuosi tuo mukanaan uusia mielenkiintoisia käännteitä, joiden avulla voimme luoda entistä enemmän arvoa eri sidosryhmillemme.

NYAB-konsernin liiketoiminta tilikaudella

NYAB Oyj ("Yhtiö") -konserni kasvoi tilikauden 2022 aikana uuteen kokoluokkaan, kun ruotsalainen NYAB-konserni ja suomalainen Skarta-konserni yhdistivät voimansa maaliskuun lopussa. Toteutetussa yritysjärjestelyssä NYAB Oyj hankki NYAB Sverige AB:n osakkeet 200 miljoonan euron kauppahinnalla, josta 2,5 miljoonaa euroa maksettiin käteisvastikkeena ja 197,5 miljoonaa euroa järjestämällä NYAB Sverige AB:n aiemmilte osakkeenomistajille suunnattu osakeanti. Yritysjärjestelyn seurauksena NYAB Sverige AB:n aiemmat osakkeenomistajat tulivat omistamaan 59 prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista. Joulukuussa NYAB-nimi otettiin käyttöön myös konsernin emoyhtiössä sekä Suomen rakentamisen liiketoiminnassa.

Uusi NYAB-konserni jatkaa puhtaan tulevaisuuden rakentajana, jonka visiona on olla puhtaiden energiaratkaisujen edelläkävijä ja arvostettu hiilineutraalin yhteiskunnan rakennuskumppani Pohjoismaissa. NYAB on mahdollistamassa Pohjoismaiden vihreää siirtymää tarjoamalla uusiutuvaa energiaa ja kestäväää infrastruktuuria koskevia suunnittelun, rakentamisen ja kunnossapidon palveluita julkisen ja yksityisen sektorin asiakkaille.

NYAB-konsernin liiketoiminta tilikauden aikana muodostui energia-, infra- ja teollisuusrakentamisesta.

Energiarakentamisessa NYAB keskittyi kokonaisvaltaisiin Balance of Plant (BoP) -hankkeisiin, joissa sen vastuulle kuuluvat tuulipuistojen maanrakennus-, perustus- ja sähköverkkotyöt urakkakohtaisesti määritellyssä laajuudessa, sekä sähköverkkorakentamisen projekteihin. Tilikauden aikana käynnistyneitä BoP-hankkeita olivat mm. Lumivaaran tuulipuisto Hyrynsalmella, Pajunperänkankaan tuulipuisto Haapajärvellä sekä Karahkan tuulipuisto Oulaisissa. Sopimusten arvo oli yhteensä 54 miljoonaa euroa.

NYAB on rakentanut sähköverkkoja useissa julkisen sektorin hankkeissa erityisesti Pohjois-Ruotsissa ja Tukholman alueella. Elokuun lopussa se vahvisti osaamistaan hankkimalla omistukseensa Power Forze AB:n, jonka tarjontaan kuuluvat teollisuuden ja tuulivoimaloiden sähköasennuksia sekä sähköverkkojen rakentamista ja ylläpitoa koskevat palvelut. Osakkeista maksettu kauppahinta oli noin 3,6 miljoonaa euroa, josta 0,8 miljoonaa euroa maksettiin käteisvastikkeena ja loppuosa järjestämällä Power Forze AB:n osakkeenomistajille suunnattu osakeanti. Lisäksi NYAB käynnisti sähköverkkoliiketoiminnan Suomessa ja on hyödyntänyt osaamistaan mm. tuulivoimarakentamisen BoP-hankkeissa. Toisella vuosipuoliskolla NYAB hyväksyttiin myös Fingridin toimittajarekisteriin sekä sähköasemien että voimajohtojen rakentajaksi. Joulukuussa NYAB teki Svenska Kraftnätin kanssa sopimuksen, jolla valmistaudutaan rakentamaan Suomen ja Ruotsin välistä sähkönsiirtoyhteyttä, Aurora Linea. Sopimus koskee suunnittelutöitä Dockasbergin ja Risuddenin välisellä osuudella.

Infrarakentamisessa NYABin liiketoiminta on ollut aktiivista erityisesti Pohjois-Ruotsissa ja Tukholman alueella, jossa konserniyhtiöt ovat tehneet useita teiden, rautateiden ja putkistojen rakentamista ja ylläpitoa koskevia sopimuksia julkisen sektorin toimijoiden kanssa. Sopimusten joukossa on myös useita monivuotisia puite- ja kunnossapitosopimuksia. Suurin yksittäinen sopimus oli kesäkuussa Ruotsin liikenneviraston kanssa tehty maksimiarvoltaan 400 miljoonan kruunun arvoinen puitesopimus koskien Tukholmasta Örebrohon kulkevan Mälarbanan-rautatien laajennuksen valmistavia maanrakennus- ja rakennustöitä. Lisäksi NYAB on laajentanut toimintaansa Tukholman alueella vedenalaiseen rakentamiseen ja saanut ensimmäiset saariston merenkulkureittejä koskevat projektit.

Suomessa NYABin infrarakentaminen on keskittynyt muun muassa siltojen kunnostamiseen Pohjois-Suomessa. Lisäksi NYAB teki sopimuksen jätevedenpumpppaamoiden rakentamisesta osana Tampereen seudun keskuspuhdistamohanketta.

Teollisuusrakentamisessa merkittävin uusi projekti Suomessa oli tutkimus- ja laboratorikeskuksen rakentaminen SSAB:n tehdasalueelle Raahessa. Ruotsissa teollisuusrakentamisen projekteja on käynnistynyt mm. Norrbottenin alueella, jossa yritysille rakennetaan uusia toimitiloja pois laajentuvien kaivosalueiden tieltä.

NYAB jatkoi tilikauden aikana myös aktiivista uusiutuvan energian hankkeiden kehittämistä. Lokakuussa Yhtiö asetti strategiseksi tavoitteeksi kiihdyttää uusiutuvan energian hankkeiden kaupallistamista. Tavoitteen toteuttamiseksi Yhtiö toteutti joulukuussa yritysjärjestelyn, jossa hankekehityksestä vastannut konserniyhtiö Skarta Energy Oy siirtyi CapMan Nordic Infrastructure II -rahaston kanssa perustettavan yhteisyrityksen omistukseen. CapManin rahasto omistaa 60 % ja NYAB 40 % yhteisyrityksen osakkeista. Yritysjärjestelyn arvo oli 21,6 miljoonaa euroa. Lisäksi yritysjärjestelyn yhteydessä toteutettiin merkittävä puitesopimus, jonka mukaisesti NYAB toimii yhteisyrityksen ensisijaisena suunnittelun, hankinnan ja rakentamisen sopimuskumppanina.

Skarta Energyn suurimpia yksittäisiä hankkeita ovat Utajärven yli sadan hehtaarin käytöstä poistetuille turvesuoalueille sekä Hituran ja Pyhäsalmen vanhoille kaivosalueille Pohjois-Pohjanmaalla suunnitellut aurinkovoimapuistot. Utajärven projektin ensimmäiselle vaiheelle saatiin syyskuussa toimenpidelupa, jonka odotetaan tulevan lainvoimaiseksi vuoden ensimmäisen neljänneksen aikana, ja lokakuussa allekirjoitettu liittymissopimus mahdollistaa rakennettavan aurinkopuiston liittämisen Fingridin kantaverkkoon. Lisäksi projektille on saatu EU:n Horizon-rahoitusta energianjakelua koskevien älyverkkoratkaisujen selvittämiseksi. Hituran ja Pyhäsalmen projektia hallinnoi Skarta Energyn ja Solarigo Systems Oy:n perustama hankeyhtiö, jolle työ- ja elinkeinoministeriö myönsi joulukuussa 12,1 miljoonaa euroa Next Generation EU -avustusta hankkeen toteuttamiseksi. Teollisen mittakaavan hankkeiden lisäksi Skarta Energy kehittää paikallisia Vierivoima-hankkeita, joissa tarjotaan lähellä tuotettua uusiutuvaa energiaa paikalliseen käyttöön kunnille ja teollisille toimijoille.

Tilikauden loppupuolella Yhtiö selkeytti konsernirakennettaan sisäisillä muutoksilla. Aiemmin NYAB Finland Oy:n omistuksessa ollut NYAB Kiruna AB (ent. Skarta AB) sekä Yhtiön elokuussa hankkima Power Forze AB siirrettiin NYAB Sverige AB:n omistukseen. Muutosten seurauksena konsernin kaikki Ruotsissa liiketoimintaa harjoittavat yhtiöt kuuluvat NYAB Sverige AB -al konserniin.

Etelä-Savon käräjäoikeus antoi joulukuun lopussa tuomion NYAB Finland Oy:n ja Mikkelin Vesilaitoksen välisessä riita-asiassa. Käräjäoikeus katsoi, ettei Mikkelin Vesilaitoksella, Mikkelin kaupungin omistamana liikelaitoksena, ollut oikeutta purkaa kahta oikeudenkäynnin kohteena ollutta urakkasopimusta maaliskuussa 2020. Mikkelin Vesilaitos tuomittiin maksamaan NYABille yhteensä noin 8,3 miljoonaa euroa korvauksia viivästyskorkoineen sekä korvaamaan sen oikeudenkäyntikuluista noin 0,6 miljoonaa euroa. Kertyneiden viivästyskorkojen määrä tilikauden päättyessä oli noin 1,6 miljoonaa euroa. Mikkelin Vesilaitoksen vastakanne, jossa se oli vaatinut NYABilta n. 1,3 miljoonan euron korvausta urakkasopimusten väitetyistä rikkomisista, hylättiin kokonaisuudessaan.

Käräjäoikeuden tuomio ei ole lainvoimainen, joten NYAB ei ole kirjannut sen johdosta tulosvaikutuksia tilikaudelle 2022. NYAB arvioi, että käräjäoikeuden tuomiolla olisi lainvoimaiseksi tullessaan yli neljän miljoonan euron positiivinen vaikutus konsernin tulokseen. Mikkelin Vesilaitoksella on oikeus valittaa tuomiosta hovioikeuteen toukokuun loppuun mennessä.

Taloudellinen kehitys ja asema

NYAB Oyj -konsernin raportoitu liikevaihto tilikaudella 2022 oli 247,7 (41,6) miljoonaa euroa. Raportoitu liikevaihto kasvoi 494,8 % vertailukaudesta ja jakautui maantieteellisesti alla olevan taulukon mukaisesti.

Liikevaihto (MEUR)	2022	2021
Suomi	60,0	33,7
Ruotsi	187,7	7,9
Yhteensä	247,7	41,6

NYAB-konsernin rakenteessa on vuosina 2021–2022 tapahtunut merkittäviä muutoksia, joiden takia tilikauden 2021 taloudelliset tiedot eivät ole vertailukelpoiset konsernin nykyisen liiketoiminnan kanssa. Suomessa liiketoimintaa harjoittava NYAB Finland Oy -al konserni on yhdistelty konsernitiilinpäätökseen 1.8.2021 alkaen ja Ruotsissa toimiva NYAB Sverige AB -al konserni 1.4.2022 alkaen. Konsernitiilinpäätökseen yhdistellyt taloudelliset tiedot vuoden 2021 ensimmäiseltä vuosipuoliskolta muodostuvat Yhtiön entisten tytäryhtiöiden liiketoiminnasta, joka päättyi kesällä 2021. NYAB Finland Oy ja NYAB Sverige AB -al konsernien yhteenlaskettu pro forma -liikevaihto tilikaudella 2021 oli 209,2 miljoonaa euroa.

Konsernin EBITA, eli liiketulos ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia, oli 30,5 (1,3) miljoonaa euroa. EBITA jakautui maantieteellisesti alla olevan taulukon mukaisesti.

EBITA (MEUR)	2022	2021
Suomen liiketoiminta	13,9	2,4
Ruotsin liiketoiminta	16,2	0,3
Muut allokoimattomat	0,4	-1,4
Yhteensä	30,5	1,3

Hankekehitysliiketoiminnan nettovaikutus EBITAan oli yhteensä 17,8 miljoonaa euroa, sisältäen Skarta Energyn omistajamuutosta koskevan yritysjärjestelyn vaikutukset, mikä on olennaisesti parantanut Suomen liiketoiminnan kannattavuutta. Negatiivisesti EBITAan vaikuttivat mm. konsernin nykyisiin liiketoimintoihin kuulumattomiin projekteihin, kuten Suomessa Hanhikiven ydinvoimalaprojektiin sekä Ruotsissa toteutettuihin kuitukaapeliverkkoprojekteihin.

kohdistuneet alaskirjaukset, joiden vaikutus oli yhteensä -3,3 miljoonaa euroa. Konsernihallinnon toiminnoilla oli yhteensä -2,4 (-1,8) miljoonan euron vaikutus tilikauden EBITAan.

Tilikauden tulos oli 8,4 (-4,9) miljoonaa euroa. Tulokseen vaikuttivat merkittävässä määrin konserniliikearvosta tehdyt poistot, joiden suuruus oli yhteensä 18,2 (1,8) miljoonaa euroa, Yhtiön listaamattomista osakkeista muodostuvaan sijoitussalkkuun tehdyt 1,2 (3,5) miljoonan euron suuruiset alaskirjaukset sekä hankekehityслиiketoiminnan yritysjärjestelystä aiheutunut 0,9 miljoonan euron suuruinen oikaisu tuloslaskelman riville "Oikaisut konsernijärjestelystä". Konserniliikearvo on syntynyt erityisesti NYAB Finland Oy:n ja NYAB Sverige AB:n osakekantojen hankintojen yhteydessä, eikä siitä tehdyillä liikearvon poistoilla ole kassavaikutusta.

Konsernin liiketoiminnan rahavirta tilikaudella oli -0,7 (5,7) miljoonaa euroa ja rahavarojen muutos 9,7 (3,2) miljoonaa euroa. Liiketoiminnan rahavirtaa heikensivät käyttöpääoman sitoutuminen liiketoiminnan voimakkaan kasvun vuoksi ja liiketoiminnan kausiluonteisuus.

Konsernin oma pääoma nousi tilikauden aikana 262,7 (55,5) miljoonaan euroon ja omavaraisuusaste 78,8 (72,2) prosenttiin. Oman pääoman määrää kasvattivat erityisesti suunnatut osakeannit, joita käytettiin pääasiallisena maksuvälineenä NYAB Sverige AB:n ja Power Forze AB:n hankinnoissa. Tilikauden lopussa NYAB järjesteli vieraan pääoman ehtoista rahoitustaan uudelleen tilikauden lopussa sopimalla 165 miljoonan kruunun (n. 15 miljoonaa euroa) suuruisesta lainasta, jonka maturiteetti on neljä vuotta, sekä 165 miljoonan kruunun (n. 15 miljoonaa euroa) suuruisesta tililimiitistä. Uudet rahoitusjärjestelyt on toteutettu tilikauden päättymisen jälkeen ja niillä on tulevaan kasvuun varautumisen lisäksi maksettu takaisin konserniyhtiöiden aiempia lainoja pienentäen konsernin suhteellisia korkokuluja. Taseen loppusumma tilikauden päättyessä oli 337,7 (76,8) miljoonaa euroa.

NYABin euromääräiseen tulokseen, taseeseen ja kassavirtaan vaikuttaa olennaisesti Ruotsin kruunun ja euron välinen valuuttakurssi. Kruunun arvo heikkeni 7,4 % tilikauden aikana.

Konsernin tulouttamaton tilauskanta tilikauden lopussa oli 238,7 (31,0) miljoonaa euroa. NYAB on yhtenäistänyt tilauskantaa koskevat laskentakäytännöt konserniyhtiöiden välillä neljännen vuosineljänneksen aikana. Tilauskannasta ja sen kehitymisestä raportoidaan jatkossa säännöllisesti uuden käytännön mukaisesti. Laskentakäytäntöjen muutosten yhteydessä tilauskannan vertailutiedot on pyritty oikaisemaan nykyistä käytäntöä vastaaviksi, mutta vertailutiedoissa saattaa esiintyä epätarkkuutta oikaisujen takia.

Toimintaympäristö

Toimintaympäristössä tapahtui tilikauden aikana äkillisiä muutoksia Venäjän Ukrainassa käynnistämän hyökkäyssodan, voimakkaan kustannusinflaation ja nousevien korkojen myötä. Raaka-aineiden ja materiaalien hintojen nousu sekä saatavuushaasteet olivat huomattavia erityisesti ensimmäisellä vuosipuoliskolla. NYAB onnistui suojautumaan kustannusriskeiltä paremmin Ruotsin liiketoiminnassa, mutta Suomessa kohonneet kustannukset heikensivät erityisesti ensimmäisen vuosipuoliskon taloudellista suoriutumista. Myös pitkään jatkunut COVID-19-pandemia aiheutti vielä tilikauden alkupuolella osittaisia työvoiman saatavuushaasteita. Vuoden loppupuolella rakentamisen kustannusten nousu hidastui yleistä inflaatiokehitystä alemmalle tasolle.

Energiarakentamisessa toimintaympäristön muutokset ovat myös lisänneet NYABin liiketoimintamahdollisuuksia, sillä energiamarkkinoiden murros on entisestään kasvattanut kotimaisen energiantuotannon merkitystä. Suomessa tuulivoima esimerkiksi on tällä hetkellä yksi eniten maahan investointeja tuova teollisuuden ala. Tuulivoimayhdistyksen tilastojen mukaan Suomen tuulivoimakapasiteetti kasvoi vuonna 2022 ennätyksellisesti 75 %. Uusia tuulivoimaloita valmistui yli 400. Niiden yhteenlaskettu kapasiteetti oli 2 430 MW ja hankkeet sisälsivät yhteensä lähes kolmen miljardin euron edestä investointeja. Tuulivoiman rakentamisen arvioidaan tasaantuvan lähivuosiksi 1 000 MW vuositasolle. Investointipäätöksiä uuden tuulivoiman rakentamiseksi on tehty jo yli 3 000 MW edestä, josta yli 75 % sijoittuu Pohjanmaan maakuntiin, joissa NYABilla on vahva asema.

Ruotsin rakennusmarkkinoita analysoiva Prognoscentret arvioi joulukuussa infrastruktuuriin kohdistuvien investointien vuonna 2023 kääntyvän usean vuoden tasaisen kasvun jälkeen laskuun. Negatiivinen muutos koskee ensisijaisesti uusiin investointeihin, kun taas kunnossapitopalveluihin kohdistuvien investointien arvioidaan edelleen kehittyvän positiivisesti. Investointien määrässä on myös merkittäviä maantieteellisiä eroja, ja esimerkiksi toimialajärjestö Bygghöretagenin mukaan NYABin vahvalla markkina-alueella Norrbottenin läänissä rakentamisen investoinnit jatkavat edelleen kasvuaan. Myös muualla Ruotsissa investointien negatiivinen kehitys on jäämässä tilapäiseksi, ja esimerkiksi valtion investointisuunnitelma vuosille 2022–2033 sisältää ennätysmäärän investointeja infrastruktuuriin.

Suomessa valtiovarainministeriön johtaman rakennusalan suhdanneryhmän mukaan vuosi 2022 oli tuotannon määrän kasvulla mitattuna huippuvuosi myös teollisuusrakentamisessa. Vuoden 2023 ennakoitaan asettuvan päättyneen vuoden tasolle, ja julkisen rakentamisen näkymät ovat positiiviset. Maa- ja vesirakentaminen supistui vuonna 2022, ja negatiivisen kehityksen arvioidaan jatkuvan vuonna 2023. Sekä Suomessa että Ruotsissa erityisesti asuntorakentamisen volyymien

odotetaan pienenemisen, mikä voi vaikuttaa epäsuorasti myös teollisuusrakentamisen kilpailutilanteeseen yritysten siirtäessä tuotantoaan markkinoille, joilla kysyntä on korkeampaa.

Osake ja osakkeenomistajat

NYAB Oyj:n osakkeiden lukumäärä tilikauden päättyessä oli 706 658 238 osaketta (edellisellä tilikaudella 288 397 790) ja tilikaudella keskimäärin 497 528 014 (154 226 053) osaketta. Yhtiöllä oli tilikauden päättyessä yhteensä 3775 Euroclear Finlandin ylläpitämään osakasluetteloon merkittyä osakkeenomistajaa ja sen osakekannasta 64,7 % oli hallintarekisteriin merkittyjen osakkeenomistajien omistuksessa. Yhtiön osakepääoma 31.12.2022 oli 80 000 euroa ja emoyhtiön oma pääoma 254,8 miljoonaa euroa.

Yhtiön osakkeiden lukumäärä kasvoi tilikauden aikana kolmen erillisen osakeannin seurauksena. Maaliskuun lopussa yhtiö järjesti yhteensä 414 244 098 osakkeen suuruisen suunnatun osakeannin NYAB Sverige AB:n aiemmille osakkeenomistajille vastikkeena NYAB Sverige AB:n osakekannan hankinnasta. Heinäkuussa konsernin henkilöstö merkitsi yhteensä 9 950 osaketta maksuttomassa osakeannissa osana uusia osakepohjaisia kannustinjärjestelmiä. Syyskuussa yhtiö järjesti 4 006 400 osakkeen suuruisen suunnatun osakeannin Power Forze AB:n osakkeenomistajille vastikkeena Power Forze AB:n osakekannan hankinnasta.

Yhtiön suurimmat osakkeenomistajat 31.12.2022 olivat Holding Investment Förvaltning i Luleå AB (hallituksen jäsen ja toimitusjohtaja Johan Larssonin sekä hallituksen ja johtoryhmän jäsen Mikael Ritolan yhteinen määräysvalta-yhtiö, omistusosuus 33,4 %), Andament Group Oy (yhtiö, jossa hallituksen jäsen Jukka Juola käyttää määräysvaltaa ja hallituksen puheenjohtaja Markku Kankaala huomattavaa vaikutusvaltaa, omistusosuus 19,1 %) sekä Sätbergrens Entreprenad AB (omistusosuus 10,6 %). Yhtiön hallituksen ja johtoryhmän jäsenet määräysvalta-yhteisöineen omistivat tilikauden lopussa yhteensä 57,4 % yhtiön osakkeista.

Lähipiiritapahtumat

Konsernin tuloslaskelmaan sisältyy 28 684 euron edestä Yhtiön hallituksen jäsen Jukka Juolan määräysvalta-yhtiö Kallastor Oy:lle maksettua liiketilavuokria.

Hallituksen esitys yhtiön tulosta ja omaa pääomaa koskeviksi toimenpiteiksi

NYAB Oyj:n tulos 31.12.2022 päättyneeltä tilikaudelta oli -396 456 euroa ja emoyhtiön jakokelpoiset varat 254 871 482 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että osakkeenomistajille jaetaan tilikaudelta vahvistettavan taseen perusteella varojenjakona 0,7 senttiä osaketta kohden, eli yhteensä 4 946 607,67 euroa. Varojenjakoa toteutetaan ehdotuksen mukaisesti pääomanpalautuksena Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta, ja osinkoa ei jaeta.

Olennaiset tapahtumat katsauskauden jälkeen

NYAB teki tammikuussa Energiequellen kanssa lähes 18 miljoonan euron arvoisen BoP-sopimuksen koskien Kristiinankaupunkiin Pohjanmaalle rakennettavaa uutta Mikonkeitaan tuulipuistoa. NYAB toimittaa Energiequellelle tuulivoimapuiston tiet, nostoalueet, perustukset, sisäverkon, sähköaseman ja voimajohdon rakentamisen, mikä tarkoittaa käytännössä sitä, että NYABin vastuulla on tuulipuiston rakentamisessa kaikki muu paitsi voimaloiden pystytykset. Sopimuksen myötä NYABin valmistuneet ja käynnissä olevat tuulipuistohankkeet sisältävät jo yli 180 tuulivoimalaa.

Työ- ja elinkeinoministeriö myönsi helmikuussa NYABin osakkuusyhtiö Skarta Energy Oy:n omistamalle hankeyhtiölle 13,3 miljoonaa euroa investointitukea Utajärvellä suunnitellulle aurinkopuistohankkeelle. Skarta Energy on arvioinut, että hankkeen ensimmäisen vaiheen, jonka alustava kokonaisbudjetti on 73,7 miljoonaa euroa, rakentaminen voisi alkaa kesän 2023 aikana.

NYAB Oyj ja Andament Group Oy allekirjoittivat helmikuussa sulautumissuunnitelman Andament Group Oy:stä jakautuvan yhtiön sulautumisesta Yhtiöön. Ehdotetussa järjestelykokonaisuudessa 111 000 000 Andamentin omistamaa Yhtiön osaketta, jotka vastaavat 15,7 % Yhtiön osakekannasta, mitätöidään ja Andamentin osakkeenomistajille suunnataan vastaava määrä uusia Yhtiön osakkeita. Järjestelyn tarkoituksena on selkeyttää Yhtiön omistusrakennetta ja laajentaa sen omistuspohjaa. Järjestelyllä ei ole vaikutusta Yhtiön osakkeiden nettomäärään tai liiketoimintaan, ja sen nettovaikutus Yhtiön taseeseen on neutraali. Sulautumisen arvioidaan toteutuvan 31.7.2023 mennessä.

Tulevaisuudennäkymät

NYAB antaa taloudellisen ohjeistuksen, jonka mukaan sen liikevaihdon tilikaudella 2023 arvioidaan ylittävän 325 miljoonaa euroa. Yhtiö arvioi markkinanäkymänsä vahvaksi, vaikka korkealla pysytelleet inflaatio ja korkotaso luovatkin vielä jonkin verran epävarmuutta toimintaympäristöön. Konsernin vahva vertailukelpoinen tilauskanta ja positiivinen edistyminen uusiutuvan energian hankekehityksessä luovat kuluvalle tilikaudelle hyvät näkymät. Liiketoiminnan kausiluontoisuudesta johtuen merkittävän osan tilikauden liikevaihdosta ja tuloksesta odotetaan kertyvän toisen vuosipuoliskon aikana. Yksityiskohtaisempi taloudellinen ohjeistus annetaan ensimmäiseltä vuosineljännekseltä julkaistavan liiketoimintakatsauksen yhteydessä.

Infra-, energia- ja teollisuusrakentamisen odotetaan kasvavan kannattavasti erityisesti Ruotsin markkinoilla. Lisäksi jatkossa osakkuusyhtiö Skarta Energy Oy:n hankekehityksestä tulevien energiarakentamisen projektien arvioidaan kasvattavan Suomen toimintojen liikevaihtoa, mutta sen tulosvaikutuksen ennakoidaan jäävän Suomen toiminnoissa päättynyttä tilikautta pienemmäksi. Ohjeistuksessa ei ole huomioitu epäorgaanisia kasvun mahdollisuuksia. Euron ja kruunun välisen valuuttakurssin kehittyminen ja ennakoimattomat muutokset toimintaympäristössä tilikauden aikana voivat aiheuttaa epävarmuutta ohjeistukseen.

Merkittävä osa NYABin orgaanista kasvua ovat uudet liiketoimintamahdollisuudet voimakkaasti kasvavilla Norrbottenin alueen markkinoilla Pohjois-Ruotsissa. Alueella on käynnissä merkittäviä puhtaaseen tulevaisuuteen tähtääviä investointihankkeita, kun mm. Pohjoismaiden johtavat kaivos- ja teräsyhtiöt pyrkivät fossiilivapaaseen tuotantoon. Hankkeet tuovat mukanaan merkittäviä infra-, energia- ja teollisuusrakentamisen projekteja NYABin osaamisalueille esimerkiksi uusien rautatie- ja sähköverkko-yhteyksien sekä yritysten uusien tuotantolaitosten ja toimitilojen rakentamisen muodossa. Kaiken kaikkiaan alueelle kohdistuvien investointien on seuraavien 10-20 vuoden aikana arvioitu olevan jopa yli 100 miljardia euroa. Lisäksi NYABin infrarakentamisen palveluiden kysynnän Tukholman alueella nähdään kasvavan johtuen kaupunkialueen voimakkaan väestönkasvun aiheuttamista investointitarpeista.

NYAB odottaa aurinkovoiman rakentamisen kasvavan merkittäväksi konsernin energiarakentamisen tukijalaksi voimakkaasti kasvaneen tuulivoimarakentamisen rinnalle. Aurinkovoima on yksi kustannustehokkaimmista energianlähteistä, joka on avainasemassa riippuvuuden lopettamiseksi fossiilisista polttoaineista. NYABin ja CapManin yhdessä omistaman Skarta Energy Oy:n strategisena päivitettyä tavoitteena on rakentaa 800 MW:n edestä aurinkovoimaa tulevan viiden vuoden aikana. NYAB toimii Skarta Energyn ensisijaisena suunnittelun, hankinnan ja rakentamisen sopimuskumppanina, joten hankkeiden toteuttamisen odotetaan mahdollistavan konsernille jatkossa merkittävää orgaanista kasvua.

Pohjoismaiden oman energiantuotannon kasvattamiseksi myös sähkönsiirtokapasiteettia on vahvistettava, mikä lisää myös NYABin palveluiden potentiaalista kysyntää. Kantaverkkoon investoidaan seuraavan 10 vuoden aikana Suomessa ja Ruotsissa yhteensä noin 12 miljardia euroa, minkä lisäksi paikalliset uusiutuvan energian hankkeet tuovat mukanaan paikallisia sähköverkkorakentamisen projekteja. Aurora Linen Ruotsin puoleisen osuuden rakentamisen arvioidaan alkavan vuonna 2024, ja Fingrid sekä Svenska Kraftnät suunnittelevat jo sitä seuraavia sähkönsiirtoyhteyksiä Suomen ja Ruotsin välille.

Orgaanisen kasvun lisäksi NYABin strategiaan kuuluvat olennaisena osana sen kasvua ja osaamista tukevat yritysjärjestelyt. Yhtiö keskittyy valikoimaan toimialansa parhaita yhtiöitä, joilla on samankaltainen yrityskulttuuri ja jotka luovat lisäarvoa kokonaisvaltaisemman palvelutarjonnan ja mahdollisten synergioiden muodossa. Lisäksi NYAB pyrkii parantamaan tunnettavuuttaan sekä suomalaisten että ruotsalaisten sijoittajien keskuudessa tutkimalla esimerkiksi vaihtoehtoja Yhtiön kannalta tarkoituksenmukaisimmiksi markkinapaikoiksi. Yhtiö tiedottaa harkitsemistaan toimenpiteistä tarkemmin tehdessään päätöksiä konkreettisemmista suunnitelmista. Osana prosessia NYAB on aloittanut valmistelut siirtyäkseen taloudellisessa raportoinnissaan suomalaisesta kirjanpitoikäytännöstä (Finnish Accounting Standards, FAS) kansainväliseen kirjanpitoikäytäntöön (International Financial Reporting Standards, IFRS) ja tiedottaa valmistelujen etenemisestä tarpeen mukaan.

NYAB Oyj:n hallituksen toukokuussa asettamien tavoitteiden mukaisesti konsernin vuotuisen orgaanisen kasvun pitkällä aikavälillä tavoitellaan olevan yli 7 prosenttia, EBITA-marginaalin yli 10 prosenttia, omavaraisuusasteen yli 45 prosenttia ja osingon yli 30 prosenttia oikaistusta nettotuloksesta.

Tilinpäätöksen julkistaminen ja varsinainen yhtiökokous

NYAB-konsernin vuosikertomus, sisältäen tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2022, julkaistaan 31.3.2023 osoitteessa <https://nyabgroup.com/fi/sijoittajille/nyab-sijoituskohteena/taloudelliset-tiedot/>. NYAB Oyj:n varsinainen yhtiökokous on suunniteltu järjestettävän keskiviikkona 26.4.2023. Kutsu sekä ilmoittautumisohjeet yhtiökokoukseen julkaistaan viimeistään kolme viikkoa ennen kokousta.

Taloudellinen tiedottaminen

NYAB julkaisee puolivuosisikatsauksen kaudelta 1.1.-30.6.2023 perjantaina 25.8.2023. Lisäksi NYAB julkaisee liiketoimintakatsauksen vuoden ensimmäisen ja kolmannen vuosineljänneksen osalta, jolloin ei julkisteta Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikan sääntöjen mukaista osavuosisikatsausta. Yhtiön liiketoimintakatsaus ajalta 1.1.-31.3.2023 julkaistaan 12.5.2023 ja liiketoimintakatsaus ajalta 1.7.-30.9.2023 julkaistaan 10.11.2023.

Tämä tilinpäätöstiedote on tilintarkastamaton.

LIITE: Tunnuslukujen laskentaperiaatteet, Konsernin tuloslaskelma, Konsernin tase, Konsernin rahoituslaskelma, Konsernin oman pääoman muutokset

Yhteyshenkilöt

- Aku Väliaho, talous- ja rahoitusjohtaja, NYAB Oyj, +358 (0)40 559 2772, aku.valiaho@nyabgroup.com
- Johan Larsson, toimitusjohtaja, NYAB Oyj, +46 (0)70 182 5070, johan.larsson@nyabab.se

Tietoja julkaisijasta NYAB Oyj

NYAB on puhtaan tulevaisuuden rakentaja, jolla on vuosikymmenien kokemus vaativista rakennushankkeista. Olemme mahdollistamassa Pohjoismaiden vihreää siirtymää tarjoamalla uusiutuvaa energiaa ja kestävästä infrastruktuurista koskevia suunnittelun, rakentamisen ja kunnossapidon palveluita julkisen ja yksityisen sektorin asiakkaille. NYABin pääkonttori sijaitsee Oulussa ja sillä on yli 350 työntekijää eri toimipisteissä Suomessa ja Ruotsissa.

NYAB Oyj:n Hyväksyttynä Neuvonantajana toimii Augment Partners AB, info@augment.se, puh. +46 8 604 22 55

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Liite NYAB Oyj:n tilinpäätöstiedotteeseen 2022.pdf](#)