

GRK



Osavuosikatsaus

GRK Infra Oyj

tammi-syyskuu 2025

Sisällysluettelo

Yhteenveto.....	3
Toimitusjohtajan katsaus	4
Liiketoiminta ja toimintaympäristö	5
Taloudellinen katsaus.....	6
Avainluvut	11
Vastuullisuus	12
Strategia ja taloudelliset tavoitteet	13
Osakkeet ja omistus	15
Merkittävimmät riskit ja epävarmuudet	16
Oikeudenkäynnit.....	17
Hallinto.....	17
Tietoa listautumisannista ja listautumisesta	18
Näkymät ja tulosohjeistus.....	19
Taulukot ja liitetiedot	20
Konsernin laaja tuloslaskelma	20
Konsernitase	21
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	22
Konsernin rahavirtalaskelma	23
Osavuositarkastuksen liitetiedot.....	24
Keskeiset tunnusluvut ja tunnuslukujen laskentakaavat	31

Tietoa tästä raportista

Tämä osavuositarkastus on laadittu IAS 34 Osavuositarkastukset IFRS-tilinpäätösstandardin ja konsernin vuoden 2024 tilinpäätöksessä esitettyjen laadintaperiaatteiden mukaisesti. Osavuositarkastuksessa esitettävät tiedot ovat tilintarkastamattomia.

GRK-konserni 1–9/2025: Vahva tuloskehityksemme jatkui edelleen

Taloudellinen kehitys lyhyesti:

7-9/2025

- Liikevaihto kasvoi noin 14,7 prosenttia 257,4 (224,5) miljoonaan euroon.
- Käyttökate oli 26,9 (28,1) miljoonaa euroa, eli 10,5 (12,5) prosenttia liikevaihdosta.
- Oikaistu liikevoitto oli 23,4 (23,4) miljoonaa euroa, eli 9,1 (10,4) prosenttia liikevaihdosta.
- Liikevoitto oli 22,8 (23,4) miljoonaa euroa, eli 8,8 (10,4) prosenttia liikevaihdosta.

1-9/2025

- Liikevaihto kasvoi noin 28,9 prosenttia 663,8 (515,0) miljoonaan euroon.
- Käyttökate oli 58,5 (40,2) miljoonaa euroa, eli 8,8 (7,8) prosenttia liikevaihdosta.
- Oikaistu liikevoitto oli 48,5 (28,8) miljoonaa euroa, eli 7,3 (5,6) prosenttia liikevaihdosta.
- Liikevoitto oli 46,6 (28,8) miljoonaa euroa, eli 7,0 (5,6) prosenttia liikevaihdosta.
- Omavaraisuusaste oli 51,2 (40,6) prosenttia.
- Sitoutuneen pääoman tuotto oli 225,6 (67,8) prosenttia.
- Tilauskanta oli katsauskauden lopussa 683,2 (715,7) miljoonaa euroa.

GRK-konsernin keskeiset tunnusluvut:

Miljoona euroa (ellei toisin mainita)	7-9/2025	7-9/2024	1-9/2025	1-9/2024	1-12/2024
Liikevaihto	257,4	224,5	663,8	515,0	728,6
Liikevaihdon muutos ed. vuoteen, %	14,7 %	27,6 %	28,9 %	35,2 %	33,4 %
Käyttökate (EBITDA)	26,9	28,1	58,5	40,2	60,9
Käyttökate (EBITDA) -marginaali, %	10,5 %	12,5 %	8,8 %	7,8 %	8,4 %
Oikaistu käyttökate (Oikaistu EBITDA)	27,5	28,1	60,4	40,2	61,3
Liikevoitto (EBIT)	22,8	23,4	46,6	28,8	45,2
Liikevoittomarginaali (EBIT-%), %	8,8 %	10,4 %	7,0 %	5,6 %	6,2 %
Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT)	23,4	23,4	48,5	28,8	45,6
Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT) -marginaali, %	9,1 %	10,4 %	7,3 %	5,6 %	6,3 %
Kauden voitto (tappio)	19,3	18,9	38,2	23,3	36,9
Tilauskanta kauden lopussa	-	-	683,2	715,7	845,6
Operatiivinen vapaa kassavirta	65,0	-0,4	86,3	-12,8	41,3
Sitoutuneen pääoman tuotto-% (ROCE-%)	-	-	225,6 %	67,8 %	150,1 %
Nettokäyttöpääoma	-	-	-104,1	-18,0	-53,0
Nettovelka	-	-	-194,6	-39,9	-88,0
Nettovelka / oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA)	-	-	-2,4	-0,7	-1,4
Omavaraisuusaste, %	-	-	51,2 %	40,6 %	42,9 %
Laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa)	0,47	0,47	0,95	0,59	0,93
Laimennettu osakekohtainen tulos (euroa)	0,47	0,47	0,95	0,59	0,93
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	1 238	1 131	1 186	1 098	1 098

Tunnuslukujen laskentakaavat ja täsmäytyslaskelmat on esitetty taulukko-osiossa.

Tulosohjeistus vuodelle 2025 (täsmennetty 17.10.2025)

GRK arvioi, että sen liikevaihto vuonna 2025 on 820–870 miljoonaa euroa (vuonna 2024: 728,6 miljoonaa euroa) ja oikaistu liikevoitto on 57–64 miljoonaa euroa vuonna 2025 (vuonna 2024: 45,6 miljoonaa euroa).

Toimitusjohtajan katsaus

Vahva tuloskehityksemme jatkui edelleen. Tammi-syyskuussa liikevaihtomme kasvoi noin 29 prosenttia viime vuoden vastavaan ajankohtaan verrattuna. Liikevaihtomme kasvoi kaikissa toimintamaissamme. Oikaistu liikevoitto kasvoi noin 68 prosenttia.

Vahvasta kehityksestä johtuen annoimme lokakuussa positiivisen tulosvaroituksen vuodelle 2025. Odotamme nyt, että liikevaihtomme vuonna 2025 on 820–870 miljoonaa euroa ja oikaistu liikevoitto 57–64 miljoonaa euroa.

Liikevaihdon kasvuun vaikuttivat erityisesti isojen projektien onnistumiset. Pystyimme jatkamaan hyvää alkuvuoden teke- mistä edelleen syyskuun loppuun ilman suurempia ongelmia projekteissa.

Positiivisessa kannattavuuden kehityksessä näkyy liikevaihdon voimakas kasvu yleiskulujen pysyessä lähes ennallaan, mikä vaikuttaa positiivisesti tulokseen. Projektiennusteisiin on tehty kateparannuksia ja toisaalta on voitu purkaa aiemmin tehtyjä riskivaroja.

Infrarakentamisen kokonaismarkkina kasvaa edelleen vakaasti. GRK:lla on mahdollisuuksia kasvuun, mutta markkina- ja kilpailutilanne vaihtelee merkittävästi eri toimintamaissa ja eri liiketoiminnoissa. Kilpailutilanne on kuitenkin edelleen monilla sektoreilla kireä, ja sitä lisää osaltaan se, että rakennusalan taantuman vuoksi moni yritys hakeutuu infrarakentamisen markkinaan.

Kireästä kilpailutilanteesta huolimatta olemme voittaneet useita uusia projekteja. Haluan nostaa erikseen onnistumiset Ruotsissa, jossa olemme voittaneet viime aikoina useita tie- ja siltaprojekteja sekä kaksi merkittävää satamahanketta.

Tilauuskantamme oli katsauskauden lopussa noin 683 (716) miljoonaa euroa. Monet merkittävät projektimme ovat edenneet ennakoitua ripeämpään tahtiin. Esimerkiksi Helsingissä Aleksis Kiven kadun peruskorjaus valmistuu syksyllä, noin vuoden etujassa aikataulustaan. Projektien edetessä myös tilauuskantaa on tuloutettu ennakoitua nopeammin loppukesän ja syksyn aikana.

Vaikka tilauuskantamme on jonkin verran laskenut, olemme hyvässä tilanteessa useasta syystä. Ensinnäkin meillä on vahva tilauuskanta ensi vuodelle. Toiseksi olemme voittaneet katsauskauden jälkeen useita merkittäviä projekteja, kuten Ruotsissa Uumajan satamaprojektin ja Suomessa pari isompaa tiehanketta sekä useita pienempiä projekteja. Lokakuussa voitettujen uusien projektien arvo on yhteensä noin 78 miljoonaa euroa.

GRK:lla on voitettuja tai kehityssopimuksin sidottuja, vielä tilauuskantaan kirjaamattomia allianssihankkeita noin 490–560 miljoonan euron arvosta. Näitä ovat Virossa Rail Baltican pääratahanke, Suomessa Turun ja Vantaan raitiotiehankkeet ja Ruotsissa Luulajan satamahanke, Videlälvenin siltaprojekti sekä Albyn projekti. Vantaan raitiotien toteutuksesta päätetään

marraskuussa 2025, ja mikäli Vantaan valtuuston päätös on myönteinen, alkavat rakennustyöt joulukuussa. Projektin arvo on meille noin 140 miljoonaa euroa. Loppuvuonna näköpiirissä on runsas määrä tarjouskilpailuun tulevia projekteja, joista uskon saavamme osamme.

Valitettavasti taloudellisesti menestyksekkääseen kauteen mahtui myös ikäviä aiheita. Suomen rataliiketoiminnassa kilpailu on kiristynyt, joten aloitimme tehostamisohjelman ja siihen liittyvät muutosneuvottelut. Tavoitteenamme on saada aikaan noin kolmen miljoonan euron vuotuiset säästöt, jotta kilpailukykyemme Suomen rataliiketoiminnassa säilytetään. Vaikka meillä on lukuisia isoja ratahankkeita sekä meneillään että kehitysvaiheessa, ne työllistävät nimestään huolimatta pääsääntöisesti taito- ja väylärakentamisen osaajia, eikä rata- puolen ammattilaisia.

Strategiansa mukaisesti GRK:n tavoitteena on kannattava kasvu. Sen jatkumista haetaan yritysostojen ja myös maantieteellisen laajentumisen kautta. Olemme rekrytoineet avainhenkilöt uuden Etelä-Ruotsin alueorganisaation johtoon, ja avanneet uuden toimiston Tukholmaan. Tavoittelemme uusia ja monipuolisia projekteja jatkossa myös eteläisestä Ruotsista, jossa infrarakentamisen markkina kasvaa. Näillä toimenpiteillä vastaamme myös siihen, että meille erinomaisena referenssinä toimineen Stegra-projektin rakennustyöt ovat siirtymässä seuraavaan vaiheeseen. Sen myötä projektin infrarakentamiseen liittyvät työt tulevat vähenemään, ja Stegran osuus tilauskannastamme ja liikevaihdoistamme tulee pienenemään.

Olemme saaneet viime aikoina lukuisia hyviä uutisia Suomesta. Nostan niistä esiin tuplavoiton Vuoden Katutyömaa-kilpailuissa, kun työmaamme voittivat palkinnot sekä Helsingissä että Espoossa. Lisäksi Reputation and Trust Analyticsin Luottamus & Maine 2025 -tutkimuksen perusteella GRK on maineeltaan paras rakennusalan yhtiö jo toista vuotta peräkkäin Suomessa.

Vielä loppuun muutama sana lähiajan suunnitelmistani. Aloitin työni GRK-konsernin ja Suomen maayhtiön toimitusjohtajana lokakuun alussa. Yhtiö on tietysti minulle jo ennestään tuttu, sillä olen työskennellyt GRK:n Ruotsin maayhtiön toimitusjohtajana. Alkuvaiheessa käytän aikaani tutustumalla vielä paremmin henkilöstöön ja toimintatapoihin. Ensimmäinen lyhyen aikavälin tavoitteeni on saada tilauuskantamme vahvaan kuntoon kaikilla liiketoiminta-alueilla ja jokaisessa maayhtiössä. GRK on hyvässä kunnossa, eikä välittömiä rakenteellisia muutoksia ole luvassa. Sen sijaan etenemme määrätietoisesti strategiamme mukaisesti: keskitymme kannattavaan kasvuun, asiakasarvon kasvattamiseen, operatiiviseen tehokkuuteen ja vastuulliseen liiketoimintaan.

Mika Mäenpää
Toimitusjohtaja, GRK Infra Oyj

Liiketoiminta

GRK suunnittelee, korjaa ja rakentaa teitä, väyliä, raiteita ja siltoja, jotta arki sujuu, ihmiset kohtaavat ja syntyy kestävämpi tulevaisuus. Toimimme Suomessa, Ruotsissa ja Virossa. GRK:n ydinosaamiseen kuuluvat monipuolisten infraraken-nushankkeiden toteutus, suurten ja pienten hankkeiden projektinjohto sekä laaja-alainen rataosaaminen. GRK tarjoaa palvelut suunnittelusta rakentamiseen ja kunnossapitoon. Asiakkaitamme ovat valtionhallinto, kunnat ja kaupungit sekä yksityinen sektori. GRK toimii useissa projekteissa yhteis-työssä infra-alan muiden yritysten kanssa.

GRK:n liiketoiminta koostuu taito- ja väylärakentamisesta sekä päällystyksestä, sähköverkkorakentamisesta (Power), rataliike-toiminnasta ja ympäristöteknologiasta.

GRK-konserniin kuuluvat emoyhtiö GRK Infra Oyj:n lisäksi maayhtiöt jokaisessa toimintamaassa: Suomessa GRK Suomi Oy ja ASM Kiviainespalvelu Oy, Virossa GRK Eesti AS, A-Kaabel OÜ ja Novus Initium Investments OÜ sekä Ruotsissa GRK Sverige AB. Emoyhtiö GRK Infra Oyj vastaa konsernin hallinnosta ja rahoituksesta. Maayhtiöt harjoittavat konsernin operatiivista toimintaa. GRK Infra Oyj:n toiminta, toiminnan kehittyminen ja toimintaan liittyvät riskit ovat riippuvaisia tytä-ryhtiöiden liiketoiminnan kehittymisestä.

Toimintaympäristö

Kansainvälisen talouden epävarmuus on hieman hälventynyt. Suomen talous matelee edelleen, mutta talouden kasvu on hiljalleen piristymässä. Heikon alkuvuoden kehityksen vuoksi talouskasvu jää tänä vuonna 0,3 prosenttiin. Vuonna 2026 kasvu kuitenkin kiihtyy 1,3 prosenttiin. (Lähde: Suomen Pankin väliennuste 9/2025). Ruotsin keskuspankki odottaa Ruotsin talouden kasvavan 1,2 prosenttia vuonna 2025 ja 2,5 prosenttia vuonna 2026. (Lähde: Sveriges Riksbank, rahapo-liittinen päivitys 9/2025). Virossa BKT:n odotetaan kasvavan 0,6 prosenttia vuonna 2025 ja yli 3,0 prosenttia vuonna 2026. (Lähde: Eesti Pank, talousennuste 9/2025).

Suomi

Suomessa rakentaminen on edelleen historiallisen matalalla tasolla. Suomessa rakennustuotanto on jäänyt ennakoitua heikommaksi. Rakennusteollisuus RT laski syksyn suhdan-nekatsauksessaan tämän ja ensi vuoden ennusteitaan. Tänä vuonna kasvu jää alle yhteen prosenttiin, ja vuonna 2026 kasvun ennakoidaan jäävän 3,5 prosentin tuntumaan.

Rakennusteollisuuden suhdannekatsauksen mukaan infrara-kentaminen on nyt vetovastuussa. Ratarakentaminen supistui vuosina 2023–2024 selvästi suurten kaupunkien hankkeiden valmistuttua, mutta ratainvestointien odotetaan saavan uutta vauhtia etenkin raitiotiehankkeista.

Maanteiden ja katuojen rakentaminen pysyy myös kasvussa. Infrasektorilla nykyinen hallitus on panostanut tiestön kunnos-sapitoon korjausvelkapaketilla. Väylärahoituksen painopiste siirtyy aavistuksen isojen väyläinvestointien suuntaan.

Puhtaan siirtymän investoinnit alkavat vähitellen näkyä sekä talon- että infrarakentajien työkalnassa. Ne kasvattavat maa- ja vesirakentamista jo kuluvana vuonna. Maa- ja vesiraken-tamisen odotetaan kasvavan vuonna 2025 neljä prosenttia. (Lähde: Rakennusteollisuus RT:n syksyn 2025 suhdannekat-saus).

Ruotsi

Ruotsin rakentamismarkkinoiden odotetaan kääntyvän nousuun vuoden 2025 aikana. Kasvun taustalla on erityisesti infrarakentamisen volyymin kasvu, joka painottuu energia-alan investointeihin sekä raideinfrastruktuurin kehittämishank-keisiin. Investoinnit kasvavat erityisesti energiasektorilla ja raideinfrastruktuurissa vuonna 2026. Infraan liittyvien investointien odotetaan kasvavan 6 prosenttia vuonna 2025 ja 7 prosenttia vuonna 2026. (Lähde: Bygghöretagen, Konjunktur-rapport 4/2025). GRK:lle tärkeällä Norrbottenin alueella GRK odottaa rakentamisen kasvavan merkittävien investointien myötä, mutta suurimmat hankkeet näyttävät lähtevän liikkeelle hieman arvioitua hitaammin.

Viro

Valtion investoinnit ja verouudistukset tukevat rakentamista vuonna 2026. (Lähde: Viron keskuspankin Eesti Pankin talousennuste 9/25). EU:n laajuisen infrastruktuuriaktiiviteetin lisääntyminen hyödyttää Viron infrasektoria välillisesti. Tämä tapahtuu erityisesti EU:n yhteisrahoitteisten strategisten liikennekäytävien, kuten Rail Baltican ja energijakeluverkkojen, kautta. Pitkällä aikavälillä Viron rakennusalan ennakoidaan kasvavan keskimäärin 4,8 prosenttia vuodessa vuosina 2025–2028. Kasvua vauhdittavat investoinnit uusiutuvaan energiaan, vihreään vetyyn sekä liikenneinfrastruktuurin kehittämishank-keisiin. (Lähde: Construction in Estonia – Key Trends and Opportunities to 2028).

Taloudellinen katsaus

Kausiluonteisuus

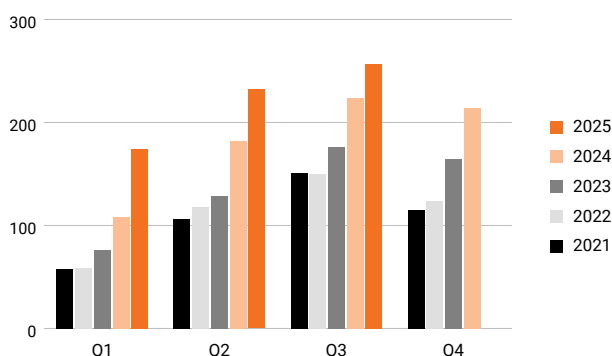
Infrarakentamisessa on tyypillisesti merkittävää kausiluonteista vaihtelua. Tähän vaikuttavat esimerkiksi tilaajien kilpailutusaikataulut, vuodenajat ja sääolosuhteet. Esimerkiksi päällystyksessä valtioiden urakat kilpailutetaan tyypillisesti alkuvuodesta, ja urakat on puolestaan paras toteuttaa lämpiminä vuodenaikoina tai lumettomaan aikaan.

Merkittävät monivuotiset projektit tasaavat kausivaihtelua, ja niitä tehdään usein myös talvikaudella, kuten ratojen kunnossapitoa. GRK:lle on olennaista saada myös isompia projekteja, jotta volyymit voidaan pitää mahdollisimman korkealla ympäri vuoden.

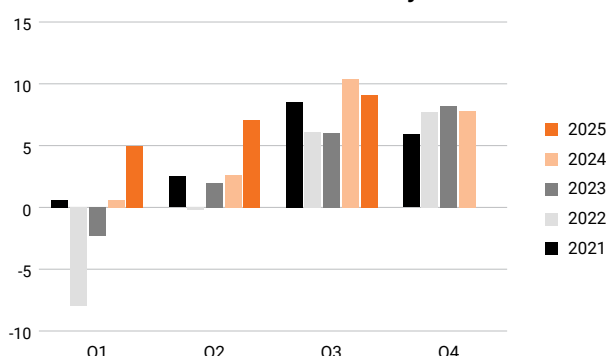
Päällystyksen lisäksi myös ratarakentamisessa työjakso ajoittuu normaalisti alkukeväästä loppuvuoteen. Vastaavaa kausivaihtelua on myös taito- ja väylärakentamisen projekteissa. Tästä syystä projekteista kertyy eniten tuottoja alkukesän ja loppuvuoden välisenä ajanjaksona. Alkuvuodesta projektikustannukset ja niiden pohjalta myös projektien liikevaihto on alhaisempi kuin loppuvuonna, kun taas toiminnan yleiskustannukset jakautuvat projektikustannuksia tasaisemmin koko vuodelle.

Normaalisti GRK:n liiketoiminnalle on ominaista merkittävä kausivaihtelu etenkin ensimmäisen ja toisen puolivuotisjakson välillä. Kausivaihtelusta johtuen konsernin liikevaihdon ja etenkin kannattavuuden kertyminen ajoittuu selvästi enemmän toiselle puolivuotisjaksolle. Vuonna 2025 erot eri vuosineljän-

Liikevaihto vuosineljänneksittäin, miljoonaa euroa



Oikaistu liikevoitto-% vuosineljänneksittäin



nesten välillä eivät kuitenkaan tule olemaan yhtä suuria kuin tavallisena vuonna, ja alallemme tyypillinen tuloksen kausiluonteinen vaihtelu jää normaalia vähäisemmäksi myös ensimmäisen ja toisen vuosipuoliskon välillä. Tämä johtuu siitä, että leudon viime talven vuoksi moni otollisessa vaiheessa ollut merkittävä rakennusprojektimme on päässyt jatkumaan ennakoitua nopeammin.

Toiminnan kausiluonteisuudella on vaikutusta konsernin käytöpääomaeriin, jotka ovat normaalisti korkeimmillaan kesäkaudella ja alhaisimmillaan vuoden vaihteessa, kun hankkeita valmistuu ja viimeisiä maksueriä laskutetaan tilaajilta.

Heinä-syyskuu 2025

Liikevaihto

Konsernin liikevaihto muodostuu pääsääntöisesti taito- ja väylärakentamisen, rataliiketoiminnan ja päällystyksen urakka-sopimustuotoista sekä ympäristöteknologian tuotoista.

Konsernin liikevaihto kasvoi heinä-syyskuussa 14,7 prosenttia 257,4 (224,5) miljoonaan euroon. Liikevaihto kehittyi myönteisesti kaikissa maissa. Liikevaihtoon vaikuttivat positiivisesti liiketoiminnan kasvaneet volyymit.

Kannattavuus

Konsernin kannattavuus pysyi erittäin hyvällä tasolla heinä-syyskuussa. GRK:n oikaistu liikevoitto oli 23,4 (23,4) miljoonaa euroa ja liikevoitto oli 22,8 (23,4) miljoonaa euroa.

Kannattavuuteen vaikuttivat kautta linjan onnistuneet suuret projektit. Vertailukausi, eli vuoden 2024 heinä-syyskuu, oli poikkeuksellisen kannattava.

Liikevoiton ja oikaistun liikevoiton välinen ero raportointikaudella johtuu vertailukelpoisuuteen vaikuttavista eristä, jotka koostuvat yrityshankintoihin liittyvistä kuluista sekä käyttöomaisuuserien alaskirjauksista. Vertailukaudella ei ollut vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä.

Tilaukanta

Konsernin tilaukanta oli syyskuun 2025 lopussa 683,2 miljoonaa euroa (715,7). Kaikki viimeaikaiset uudet projektit eivät vielä näy tilaukannassa, sillä useat GRK:n voittamat rata- ja raitiotiehankeet ovat tällä hetkellä kehitysvaiheessa.

Heinä-syyskuussa tilaukantaan on saatu uusia projekteja erityisesti Ruotsissa. GRK on voittanut maassa lukuisia merkittäviä siltaprojekteja, yhteisarvoltaan noin 24 miljoonaa euroa.

GRK valittiin Ruotsissa Luulajan sataman kehittämishankkeen infrarakentajaksi. Kyseessä on allianssihanke, jonka arvo GRK:lle on jopa noin 25–30 miljoonaa euroa. Sopimus allekirjoitettiin syyskuussa, mutta projekti kirjataan tilaukantaan kokonaisuudessaan vasta siinä vaiheessa, kun projekti siirtyy toteutusvaiheeseen. Suomessa GRK on voittanut heinä-syyskuussa useita pieniä ja keskipiisiä projekteja, kuten Helsingin Eteläsatamassa sijaitsevan Makasiinilaiturin peruskorjauksen.

Projektin arvo on noin 16 miljoonaa euroa.

Tammi-syyskuu 2025

Liikevaihto

Konsernin liikevaihto kasvoi merkittävästi tammi-syyskuussa 2025 verrattuna vuoden 2024 vastaavaan katsauskauteen. Liikevaihto nousi katsauskauden aikana 28,9 prosenttia 663,8 (515,0) miljoonaan euroon. Liikevaihto kehittyi myönteisesti kaikissa maissa.

Liikevaihdon kasvuun vaikuttivat erityisesti isojen projektien onnistumiset. GRK onnistui jatkamaan hyvää alkuvuoden teke- mistä edelleen syyskuun loppuun ilman suurempia ongelmia projekteissa.

Suomessa liikevaihto kasvoi tammi-syyskuussa noin 18 prosenttia 342,5 (290,7) miljoonaan euroon.

Suomessa liikevaihdon kasvuun vaikuttivat erityisesti suuret hankkeet sekä rataliiketoiminnan että taito- ja väylärakenta- misen puolella. Näistä merkittävimmät ovat Hailuodon kiinteän yhteyden rakentaminen ja Espoon kaupunkirataa koskeva urakka. GRK vastaa rakennustöistä välillä Leppävaara-Kera. GRK toteuttaa Espoon kaupunkiradalla myös sähkörata- ja vahvavirtatyöt. Liikevaihtoa kertyi myös kriittisen infran ja puolustushallinnon hankkeista.

GRK toteuttaa parhaillaan Helsingissä kahta merkittävää kaupunkikohdetta, eli uuden asuinalueen, Eteläisen Posti- puiston maanrakennusurakkaa sekä Jätkäsaaren kannaksen korjausta. Liikevaihtoa toi myös parhaillaan käynnissä oleva rakennustyö uuden kantaverkon 400 kilovoltin kaapeliyhtey- destä Helsingissä.

Rautateiden kunnossapito on GRK:n jatkuvaa liiketoimintaa. GRK vastaa allianssikumppaneidensa kanssa radan päällysrä- kenteen ja turvalaitteiden kunnossapidosta Uudellamaalla ja Lounais-Suomessa.

Näiden suurempien hankkeiden lisäksi GRK:n Suomen maayhtiöllä on käynnissä kymmeniä pienempiä projekteja.

Liikevaihto kasvoi Ruotsissa noin 45 prosenttia 264,9 (183,3) miljoonaan euroon. Ruotsissa liiketoiminnan volyymiin vaikutti Stegra AB:n tehdasalueen rakennustyöt. GRK on saanut hankittua projektin aikana useita lisäurakoita.

Tämän lisäksi Ruotsissa liikevaihtoa toivat julkiset hankkeet, joista merkittävimmät ovat siltahankkeet Tornionjoella ja Vojmässä.

Liikevaihdon kehitys on ollut strategian mukaista, sillä GRK on hakenut kasvua erityisesti Ruotsista ja lisäksi tavoitteena on myynnin lisääminen yksityisellä sektorilla.

Virossa liikevaihto kasvoi noin 36 prosenttia 68,5 (50,5) miljoonaan euroon. Virossa liikevaihtoa tuovat erityisesti raiteisiin liittyvät hankkeet.

Virossa on tavoitteena sähköistää suurin osan maan rata- verkosta. GRK Suomi Oy ja GRK Eesti AS toteuttavat kahta merkittävää hanketta, joissa sähköistetään Viron pääraiteita. Liikevaihtoa kertyi myös Tallinnasta Pärnuun kulkevalla moot- toritiellä sijaitsevan Kanama-sillan uudelleenrakentamisesta sekä Ülemisten asema-alueen rakennustöistä.

Kannattavuus

Konsernin kannattavuus parani tammi-syyskuussa 2025 merkittävästi. GRK:n oikaistu liikevoitto kasvoi 48,5 (28,8) miljoonaan euroon ja liikevoitto kasvoi 46,6 (28,8) miljoonaan euroon.

Kannattavuudessa näkyy liikevaihdon voimakas kasvu yleiskulujen pysyessä lähes ennallaan, mikä vaikuttaa kannat- tavuuteen positiivisesti. Projekteihin on tehty kateparannuksia ja purettu riskivarauksia. GRK:n projektit ovat edenneet ennakoitua nopeammin ja niiden kannattavuus on kehittynyt positiivisesti, kun toisaalta vertailukaudella kannattavuutta laskivat joidenkin projektien kateheikennykset.

Liikevoiton ja oikaistun liikevoiton välinen ero johtuu vertailu- kelpoisuuteen vaikuttavista eristä, jotka koostuvat pörssilistau- tumiseen ja yrityshankintoihin liittyvistä kuluista sekä eräistä käyttöomaisuuserien alaskirjauksista.

Tilaukanta

Konsernin tilaukanta oli syyskuun 2025 lopussa 683,2 miljoonaa euroa (715,7). Kaikki viimeaikaiset uudet projektit eivät vielä näy tilaukannassa, ja lisäksi useat GRK:n voittamat allianssihankkeet ovat tällä hetkellä kehitysvaiheessa.

Suomen maayhtiön tilaukanta on laskenut merkittävien projektien edettyä aikatauluaan nopeammin. Tilaukantaan vaikuttavat myös ratojen kunnossapitohankkeet. Uudenmaan ja Lounais-Suomen ratojen kunnossapitoprojektit ovat kokonai- sarvoltaan merkittäviä, ja niiden osuus tilaukannasta laskee kunnossapitoajan kuluessa.

Suomen maayhtiön tilaukantaan on saatu tammi-syyskuussa erityisesti useita pieniä ja keskikokoisia taito- ja väylärakenta- misen projekteja.

Viron maayhtiössä tilaukanta on vahvistunut uusien voitet- tujen projektien ansiosta, ja tilaukannassa on Viron ratojen sähköistämiseen liittyviä projekteja sekä väylähankkeita.

Ruotsin tilaukantaan vaikuttavat Stegran töiden eteneminen sekä uudet voitettut projektit. Stegra-projektin odotetaan jatkuvan vielä vuonna 2026. GRK:n voittamat uudet projektit ovat satamahankkeita sekä silta- ja tieprojekteja.

Tilaukantaan kirjaamattomiin hankkeisiin kuuluvat myös katsauskauden jälkeen voitettut projektit, kuten Suomessa Mäkelänkadun peruskorjaus sekä valtatie 21:n parantaminen Enontekiössä, ja Ruotsissa puolestaan Uumajan satamahanke. Katsauskauden jälkeen kaikissa toimintamaissa voitettujen projektien arvo on noin 78 miljoonaa euroa.

Kehitysvaiheen projektit

GRK:lla on voitettuja tai kehityssopimuksin sidottuja, vielä tilaukantaan kirjaamattomia allianssihankkeita noin 490–560 miljoonan euron arvosta. Näitä ovat Virossa Rail Baltican pääratahanke, Suomessa Turun ja Vantaan raitiotiehankeet ja Ruotsissa Luulajan satamahanke, Videlälvenin siltaprojekti sekä Albyn projekti.

Tilaukanta

Miljoonaa euroa	30.9.2025	30.9.2024	31.12.2024
Suomi	314,1	395,4	411,9
Ruotsi	124,0	114,2	266,1
Viro	257,1	218,5	174,2
Eliminoinnit	-12,0	-12,5	-6,6
Konserni yhteensä	683,2	715,7	845,6

Nämä projektit ovat kehitysvaiheessa, joka tarkoittaa projektin kannalta tärkeää suunnitteluvaihetta. Kehitysvaiheen aikana täsmennetään hankkeen kokonaiskustannusarvio, jolloin myös GRK:n osuus hankkeen arvosta täsmentyy. Kehitysvaiheen jälkeen tilaaja tekee toteutusvaiheesta, eli rakentamisen aloittamisesta, erillisen päätöksen. Toteutuspäätöksen jälkeen hanke kirjataan GRK:n tilaukantaan.

GRK valittiin mukaan Turun raitiotiehanke rakentamisen palveluntuottajaksi yhdessä NRC Finland Oy:n kanssa maaliskuussa 2024. Hankkeen alustava kokonaiskustannusarvio on noin 344 miljoonaa euroa, josta GRK:n osuus on noin 150 milj. euroa. Toteuttamispäätös joukkoliikennetarkistuksesta tehdään Turun kaupunginvaltuustossa viimeistään kesäkuussa 2026, joka kuitenkin ehdollistetaan tehtävälle lopulliselle valtion tukipäätökselle.

GRK:n ja Kreetan muodostama ryhmittymä valittiin lokakuussa 2024 rakentamaan Vantaan raitiotien itäosan välillä Tikkurila-Länsimäki. Katsauskauden jälkeen Vantaan kaupunki tiedotti kaupunginhallituksen käsitelleen 27.10.2025 Vantaan ratikan kehitysvaiheen aikana tarkentunutta hankesuunnitelmaa ja kokonaishintaa.

Vantaan ratikan tarkennettu kokonaishinta on noin 750 miljoonaa euroa, ja itäosan rakentamisen arvo on 282 miljoonaa euroa. GRK:lla ja Kreatella on 50/50 osuus Vantaan ratikan noin 8,5 kilometrin mittaisen itäosan rakentamisesta. GRK:n rakentamisen osuus on alustavasti noin 140 miljoonaa euroa. Mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy asian kokouksessaan 17.11.2025, hanke siirtyy rakentamisvaiheeseen. Tämä tarkoittaa GRK:lle sitä, että itäosan ensimmäisen toteutusvaiheen osuus siirtyy GRK:n tilaukantaan joulukuussa 2025.

Rail Baltic Estonia valitsi maaliskuussa 2025 GRK Eesti AS:n, GRK Suomi Oy:n, NGE Contractingin, AS Merko Ehitus Eestin, Sweco Finland Oy:n ja Sweco Sverige AB:n muodostaman ryhmittymän suunnittelemaan ja rakentamaan Rail Baltican päärataa Viroon. Kehitysvaiheen sopimus allekirjoitettiin toukokuussa. Kyseessä on allianssihanke, jonka arvo GRK:lle on alustavasti noin 158–216 miljoonaa euroa. Lopullinen arvo riippuu kehitysvaiheen perusteella määritetyistä allianssin kustannuksista ja urakan täsmentyneestä laajuudesta.

Kassavirta, rahoitusasema ja merkittävät investoinnit

Tammi-syyskuussa konsernin liiketoiminnan rahavirta oli 101,1 (2,2) miljoonaa euroa, investointien rahavirta -33,5 (-11,7) miljoonaa euroa ja rahoituksen rahavirta 21,5 (-9,1) miljoonaa euroa. Liiketoiminnan rahavirran parantumiseen vertailukauden verrattuna vaikuttivat taseen nettokäyttöpääomaerien myönteinen kehittyminen ja merkittävän volyymin kasvun myötä kasvaneet asiakkailta saadut maksut, ennakkomaksut ja projektien etupainotteiset maksuaikataulut. Investointien rahavirran heikentymisessä näkyy uusien yhtiöiden hankinta sekä investoinnit sijoituksiin. Rahoituksen rahavirran parantumiseen vertailukauden verrattuna vaikutti merkittävimmin huhtikuussa toteutettu osakeanti, jonka tuotot olivat nettona 33,4 miljoonaa euroa.

Rahavarat olivat syyskuun lopussa 217,4 (30.9.2024: 78,0 ja 31.12.2024: 126,7) miljoonaa euroa ja käyttämättömät sitovat luottolimiitit 11,5 (30.9.2024 ja 31.12.2024: 11,5) miljoonaa euroa. Konsernin korollinen vieras pääoma mukaan lukien vuokrasopimusvelat oli 38,5 (30.9.2024: 38,0 ja 31.12.2024: 38,7) miljoonaa euroa. Nettovelka oli -194,6 (30.9.2024: -39,9 ja 31.12.2024: -88,0) miljoonaa euroa ja omavaraisuusaste oli 51,2 (30.9.2024: 40,6 ja 31.12.2024: 42,9) prosenttia, joten konsernin vakavaraisuus parani edelleen.

Investoinnit heinä-syyskuussa olivat 2,8 (7–9/2024: 2,8) miljoonaa euroa, kohdistuen merkittävilta osin rataliiketoimintaan, ympäristöteknologiaan sekä päällystysliiketoimintaan.

Investoinnit tammi-syyskuussa olivat 11,2 (1–9/2024: 12,4 ja 1–12/2024: 16,6) miljoonaa euroa, kohdistuen merkittävilta osin rataliiketoimintaan, ympäristöteknologiaan sekä päällystysliiketoimintaan.

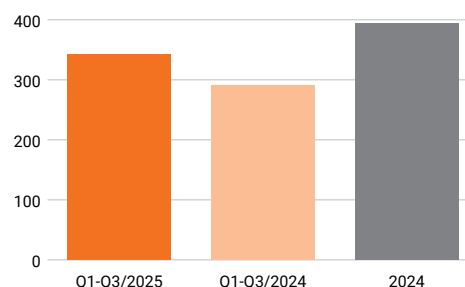
Liikevaihdon kehitys maittain, miljoonaa euroa*	7-9/2025	7-9/2024	1-9/2025	1-9/2024	1-12/2024
Suomi	142,3	134,4	342,5	290,7	394,5
Ruotsi	91,0	72,3	264,9	183,3	274,2
Viro	30,6	20,9	68,5	50,5	72,1
Muut toiminnot ja eliminoinnit	-6,5	-3,1	-12,2	-9,5	-12,4
Konserni yhteensä	257,4	224,5	663,8	515,0	728,6

*Suomi sisältää GRK Suomi Oy:n ja ASM Kiviainespalvelu Oy:n, Ruotsi GRK Sverige AB:n ja Viro GRK Eesti AS:n.

GRK:n kehitys Suomessa lyhyesti

- Suomessa liikevaihdon 1–9/2025 kasvuun vaikuttivat onnistuminen laajasti projekteissa sekä erityisesti useiden isojen projektien hyvät suoritukset.
- Suomessa tilauskanta on laskenut, mutta kehitysvaiheessa on merkittäviä projekteja.
- Yhtiöllä on meneillään kaksi merkittävää raitiotiehanketta, jotka eivät näy vielä tilauskannassa.

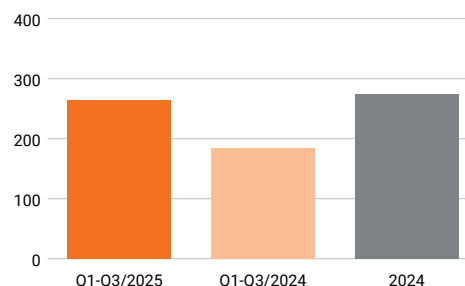
Liikevaihto MEUR



GRK:n kehitys Ruotsissa lyhyesti

- Ruotsissa liikevaihto 1–9/2025 jatkoi kasvuaan, erityisesti suuren vihreän siirtymän teollisuushankkeen (Stegra) vuoksi.
- Ruotsin tilauskanta on kasvanut. GRK on voittanut katsauskauden aikana useita tie- ja siltaurakoita, Luulajan satamahankkeen sekä katsauskauden jälkeen myös Uumajan satamahankkeen.

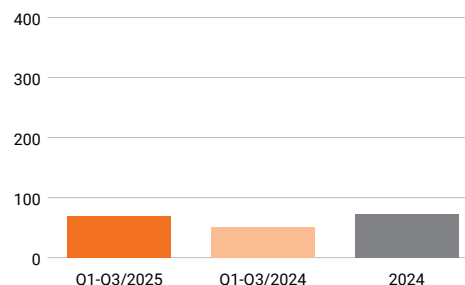
Liikevaihto MEUR



GRK:n kehitys Virossa lyhyesti

- Virossa liikevaihto 1–9/2025 jatkoi kasvuaan. Siihen siivittivät monet merkittävät ratahankkeet.
- Tilaukanta vahvistui edelleen. Tilaukannassa näkyy erityisesti Viron ratojen sähköistäminen.
- GRK allekirjoitti toukokuussa merkittävän Rail Baltica -hankkeen kehitysvaiheen sopimuksen. Kehitysvaiheen jälkeen toteutusvaiheesta, eli rakentamisen aloittamisesta, tehdään erillinen päätös. Toteutusvaiheeseen voidaan siirtyä kerralla tai vaiheittain.

Liikevaihto MEUR



Liikevaihtoon tammi-syyskuussa 2025 merkittävästi vaikuttaneita hankkeita*

Projekti	Sijainti	Projektin kokonaisarvo noin (MEUR)	Valmistumisaika (arvio)
Stegra (useita erillisprojekteja)	Ruotsi	yli 400	2026
Hailuodon kiinteä yhteys	Suomi	105	2026, loppuvuosi
Espoon kaupunkirata	Suomi	100	2028, alkuvuosi
Uudenmaan ratojen kunnossapito + optio-kausi	Suomi	150+56	3/2027
Postipuiston asuinalueen maanrakennus	Suomi	42	12/2028
Vasaloppsvägen	Ruotsi	32	10/2026
Ratojen sähköistäminen, Tapa-Narva	Viro	84	2028
Ratojen sähköistäminen, ATT	Viro	79	2026
Fingrid, kaapeliyhteys	Suomi	22	2026
Kanama, maantiesilta ja liittymät	Viro	14	2025
VT 9	Suomi	32	syksy 2026

*Lisäksi merkittävien hankkeiden joukossa on puolustukseen ja kriittiseen infraan liittyviä hankkeita, joista GRK ei saa julkaista lisätietoa.

Esimerkkejä heinä-syyskuussa 2025 saaduista uusista projekteista*

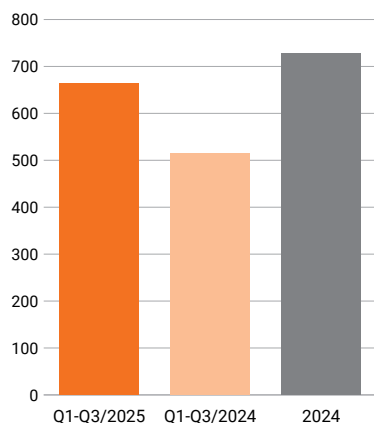
Projekti	Sijainti	Arvo (MEUR)
Siltaprojekti, Oxberg	Ruotsi	16,5
Siltaprojekti, Leipikälven	Ruotsi	7,8
Raivaus- ja pelastuspalvelu	Suomi	5,0
Siltaprojekti, Telkjärvi	Suomi	3,0
Sollefteå, logistiikka-alue	Ruotsi	2,6
Jyväskylä-Pieksämäki, TLU	Suomi	2,6
Ratainfra-tietojen ylläpito	Suomi	2,3
Mettolan alueen rakentaminen	Suomi	1,6
Nydalavägen/Hallonvägen	Ruotsi	1,5
Liikkuvan kaluston valvontalaitteiden kunnossapito	Suomi	1,1

* Yhtiön projektikantaan sisältyy vaihtelevan kokoisia hankkeita, joista lukumäärällisesti valtaosa on noin 0-5 miljoonan euron suuruisia projekteja. GRK tiedottaa aina erikseen isoimmista voitetuista projekteista, mutta taulukossa on esimerkkejä myös heinä-syyskuussa voitetuista pienemmistä projekteista.

Avainluvut

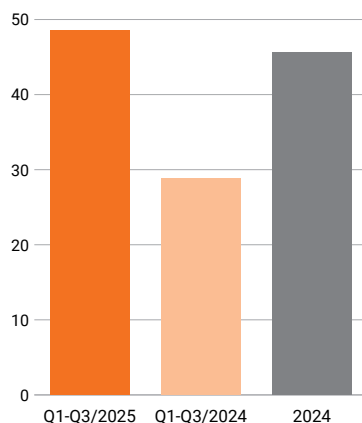
Liikevaihto, MEUR

663,8



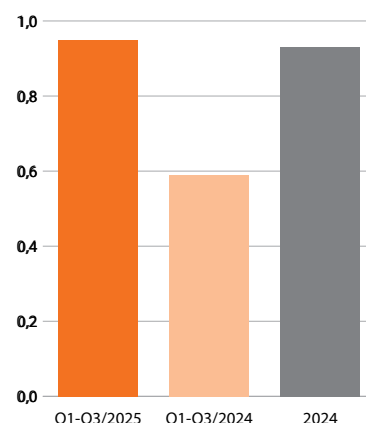
Oikaistu liikevoitto, EBIT, MEUR

48,5



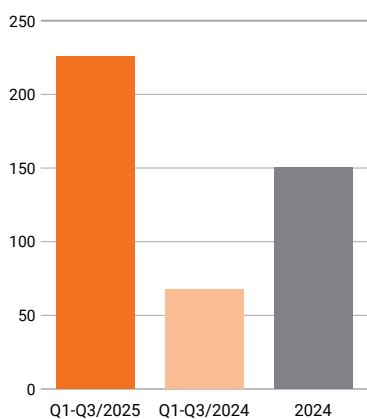
Osakekohtainen tulos, EUR

0,95



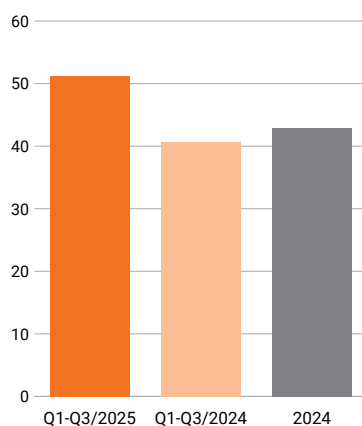
Sitoutuneen pääoman tuotto -%, (ROCE -%)

225,6



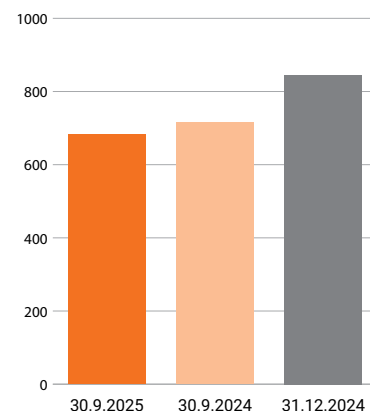
Omavaraisuusaste, %

51,2



Tilaukanta, MEUR

683,2



Vastuullisuus

Sosiaalinen vastuu, henkilöstö

Tammi-syyskuussa GRK-konsernissa työskenteli keskimäärin 1 186 (1–9/2024: 1 098) henkilöä. Henkilöstön määrä on kasvanut kaikissa toimintamaissa.

Tapaturmataajuus laski tammi-syyskuussa GRK-konsernin henkilöstön ja aliurakoitsijoiden keskuudessa. Tapaturmien määrää on saatu vähennettyä, mutta vielä ei olla tavoitteessa. Lisäksi heinäkuussa GRK:n työmaalla tapahtui kuolemaan johtanut onnettomuus. Onnettomuuden syytä tutkitaan viranomaisten ja GRK:n toimesta.

Tapaturmataajuden vähentämiseksi on tehty useita toimenpiteitä. Katsauskauden jälkeen on päätetty, että Suomessa sairaspöissaoloon johtaneen tapaturmatilanteen jälkeen pysähdytään tapaturman äärelle ja keskustellaan yhdessä toimitusjohtajan kanssa.

GRK:ssa pidettiin syyskuussa yhteistoimintalain mukaiset muutosneuvottelut, joiden piiriin kuului koko rataliiketoiminnan Suomen henkilöstö. Vastuullisena työnantajana GRK tarjoaa muutosturvaa kaikille irtisanotuille henkilöille.

Ympäristövastuu

GRK:lle on määritelty keskeisimmät kestävyysteemat ja näiden pohjalta on laadittu vuoteen 2035 asti ulottuva luonto- ja ilmastotiekartta.

Luonto- ja ilmastotiekartassa mainittuna pitkäaikaisena tavoitteena on GRK:n päästöjen vähentäminen nettonollaan vuoteen 2050 vuoteen mennessä, ja oman toiminnan osalta vuoteen 2035 mennessä (scope 1 & 2). Tammi-syyskuun aikana GRK on onnistunut lisäämään uusiomateriaalien käyttöä ja pienentämään hiili-intensiteettiään tavoitteidensa mukaisesti.

GRK raportoi CSRD-direktiivin mukaisesti vuonna 2026 vuoden 2025 osalta.

Keskimääräinen henkilöstömäärä maittain	1–9/2025	1–9/2024	1–12/2024
Suomi	954	903	903
Ruotsi	121	99	98
Viro	111	95	97
Konserni yhteensä	1 186	1 098	1 098

Turvallisuus	1–9/2025	1–9/2024	Tavoite 2025
Tapaturmataajuus, konserni	9,6	10,2	<7
Tapaturmataajuus, aliurakoitsijoiden henkilöt huomioiden	7,8	10,0	<7
Turvallisuushavainnot	1 784	1 862	>2 500
Sairaspöissaoloon johtaneet tapaturmat*	13	15	0

Ympäristö	1–9/2025	1–9/2024	Tavoite 2025
Uusiomateriaalien käyttömäärä, tonnia	693 359	357 701**	> 670 000 t
Hiilijalanjälki, t CO ₂ ekv	12 274	15 529	
Hiili-intensiteetti (t CO ₂ ekv / M€)	18,5	30,2	< 25

*Luku koskee GRK:n omaa henkilöstöä.

** Luvut eivät ole vertailukelpoisia keskenään, koska vuonna 2024 kerättiin osa uusiomateriaalien käytöstä vain vuoden lopussa.

Strategia ja taloudelliset tavoitteet

Strategian tahtotilana on, että vuosina 2025–2028 GRK kasvaa kannattavasti, ja yhtiö on vuonna 2028 kestävä rakentamisen edelläkävijä, jossa työskentelee kilpailukykyisin joukkue.

Loppuvuodesta 2024 GRK:n hallitus vahvisti yhtiön päivitetyn strategian vuosille 2025–2028. Strategian päivityksen yhteydessä tarkasteltiin megatrendejä ja geopolitiittisten ja talousnäkömyien muutosten vaikutuksia toimintaamme.

Huoltovarmuuden ja kriittisen infrastruktuurin turvaamisen tarpeiden odotetaan ohjaavan infrainvestointeja. Tämän vuoksi yhdeksi strategiseksi keinoksi valittiin menestyminen kriittisen infran ja puolustushallinnon hankkeissa. Samaan aikaan teollisuuden vihreän siirtymän hankkeiden ja energiainfran rakentamisen odotetaan vauhdittavan infrarakentamista. Energiatehokkuus, kiertotalous, vähäpäästöisyys ja luontokadon pysäyttäminen ovat kestävä infrarakentamisen keskiössä. Siten tavoitteeksi asetettiin halu vahvistaa GRK:n osuutta vihreän siirtymän hankkeissa sekä laajentua uusille infrarakentamisen alueille. Maantieteellistä laajentumista tavoitellaan erityisesti Ruotsissa, sillä tähän asti projektit ovat painottuneet Pohjois-Ruotsiin.

Osaavan ja motivoituneen työvoiman saatavuus on haaste rakennusalalla. GRK:n vahvuus on arvoihin pohjautuva yrittäjähenkinen kulttuuri.

Tavoitteena on, että GRK vetää puoleensa, kasvattaa ja pitää parhaat moniosaajat.

GRK:n strategisena keinona on myös yhteistyön ja yhtenäisyyden vaaliminen eri toimintamaissa ja liiketoiminnoissa.

Yritysvastuu kuuluu tärkeänä osana GRK:n strategiaan, jossa korostuu kestävä rakentamisen edelläkävijyys.

Ydinajatuksena on se, että kaikessa toiminnassa varmistetaan terve kannattavuus.

Taloudelliset tavoitteet

GRK mittaa strategiansa onnistumista konsernin taloudellisilla tavoitteilla, jotka on määrä saavuttaa vuoden 2028 loppuun mennessä:

- Liikevaihto yli 750 MEUR vuoteen 2028 mennessä
- Oikaistu liikevoittomarginaali yli 6 % yli ajan
- Terve pääomarakenne, jossa nettovelan / oikaistun käyttökatteen (viimeiset 12 kk) taso < 1,5-kertainen yli ajan
- Sitoutuneen pääoman tuotto yli 20 % yli ajan
- Tavoitteena jakaa kasvavaa osinkoa, joka on vähintään 40 % vuotuisesta nettotuloksesta yli ajan

Strategiatavoitteiden toteutuminen

Keinot ja valinnat:	Toimenpiteet tammi-syyskuun aikana
Varmistamme terveen kannattavuuden läpi linjan	- GRK toteutti katsauskauden aikana listautumisannin. Yksi sen tavoitteista on GRK:n kannattavan kasvun jatkaminen. - GRK onnistui kasvattamaan liiketoimintaansa kannattavasti: liikevaihto kasvoi tammi-syyskuun aikana tavoitteiden mukaisesti liikevoittomarginaalin ollessa 7,0%. - GRK käynnisti syyskuussa Suomen rataliiketoimintaa koskevan tehostamisohjelman varmistaakseen kannattavan kasvun ja tulevan kilpailukyvn. Osana sitä GRK Suomi Oy aloitti syyskuussa yhteistoimintalain mukaiset muutosneuvottelut.
Vahvistamme osuuttamme vihreän siirtymän hankkeissa	- GRK oli katsauskauden aikana mukana kahdessa Viron ratojen sähköistämiseen liittyvässä projektissa. - Vihreän siirtymän teollisuushanke (Stegra) toi merkittävän osan Ruotsin maayhtiön liikevaihdosta. - Katsauskauden aikana GRK oli mukana rakentamassa Espooseen Fortumin päästötöntä sähköpohjaista kaukolämmöntuotantolaitosta. - GRK voitti Virossa Rail Baltican päärataosuuden tarjouskilpailun. Toukokuussa allekirjoitettiin sitä koskeva kehitysvaiheen sopimus.
Laajennumme uusille infrarakentamisen alueille ja maantieteellisesti erityisesti Ruotsissa	- Listautumisannin tavoitteena oli mahdollistaa laajentumista uusille infrarakentamisen alueille ja maantieteellisesti erityisesti Ruotsissa. GRK suunnittelee kasvustrategiansa mukaisesti käyttävänsä osakeannista kerättäviä varoja myös kasvaakseen epäorgaanisesti. - GRK on rekrytoinut osaamista sähköverkkorakentamiseen ja perusti GRK Suomi Oy:hyn sähköverkkoihin keskittyvän liiketoiminta-alueen, jossa keskitytään pääosin sähkönsiirtoverkkojen ja sähköasemien rakentamiseen. Muutos liittyy myös vihreään siirtymään. - GRK on vahvistanut osaamistaan infra-alan sähköpalveluissa Virossa ostamalla A-Kaabel OÜ:n. Yritystoston myötä GRK saa lisäresursseja sähköasennustoihin. Kauppa tehtiin 7.7.2025, ja se on saanut Viron kilpailuviranomaisten hyväksynnän. - GRK on vahvistanut asemaansa kiertotalouspalveluissa ostamalla heinäkuussa ASM Kiviainespalvelu Oy:n. Yrityskaupan myötä GRK saa itselleen merkittävän määrän uusia kiertotalouspisteitä Uudeltamaalta. Lisäksi GRK osti uuden kiertotalouspisteen Tarasteen kiertotalousalueelta Pirkanmaalta 7.7.2025. - GRK on nimittänyt uuden alueorganisaationsa johtohenkilöt: Etelä-Ruotsin aluejohtajaksi nimitetty Lars Henriksen, strategia- ja liiketoimintajohtajaksi Jacob Westerlund ja tarjoustoiminnan johtajaksi Muhassad Dhahad. Uuden alueorganisaation muodostamisen lisäksi GRK on avannut toimipisteen Tukholmaan tukemaan Etelä-Ruotsin alueorganisaation rakentamista ja kasvua.
Menestymme kriittisen infran ja puolustus-hallinnon hankkeissa	GRK on mukana useissa hankkeissa, jotka kerryttivät liikevaihtoa tammi-syyskuussa 2025.
Vedämme puoleemme, pidämme ja kasvatamme parhaat osaajat	- Listautumisannin aikana järjestettiin myös henkilöstöanti, jonka seurauksena GRK sai uusia henkilöstöomistajia. Lisäksi yhtiön nykyiset osakkeenomistajat tulevat pysymään merkittävinä omistajina myös listautumisen jälkeen. - Listautumisen myötä osakkeita voi käyttää tehokkaammin henkilöstön palkitsemisessa. Tämä lisää veto- ja pitovoimaa sekä houkuttelevuutta työntekijöille. - GRK on Suomessa maineeltaan alan paras rakennusalan yritys. - GRK:n tavoitteena on kasvattaa parhaat moniosaajat. GRK pystyi palkkaamaan kesätöihin yli 100 työntekijää. Tarkoitus on se, että mahdollisimman moni parhaista harjoittelijoista jatkaa GRK:lle töihin heidän valmistuttuaan. Kesäharjoittelijat olivat tyytyväisiä harjoitteluunsa. eNPs on työntekijäkokemuksen mittari, joka kertoo, kuinka todennäköisesti työntekijät suosittelevat GRK:ta työpaikkana. Harjoittelijoiden eNPs oli erinomainen, eli 61.

Osakkeet ja omistus

Muutokset osakemäärissä ja osakeannit

Alkuvuonna 2025, ennen listautumista, yhtiön osakemäärä oli yhteensä 39 873 038 osaketta. Yhtiön hallitus päätti 1.4.2025 listautumisasiin liittyen suunnatusta maksullisesta osakeannista, jossa laskettiin liikkeelle yhteensä enintään 2 979 128 uutta yhtiön osaketta. Näistä osakkeista listautumisannin ehtojen mukaisessa yleisö- ja instituutioannissa merkittiin yhteensä 2 831 833 osaketta 10,12 euron osakekohtaisella merkintähinnalla. Osakkeet rekisteröitiin kaupparekisteriin 1.4.2025. Samassa yhteydessä kaupparekisteriin rekisteröitiin yhtiöjärjestyksen muutos, jolla aiemmin voimassa olleet yhtiöjärjestyksen lunastus- ja suostumuslausekkeet poistettiin yhtiön yhtiöjärjestyksestä.

Henkilöstöannissa merkittiin 147 140 uutta osaketta 9,11 euron osakekohtaisella merkintähinnalla. Henkilöstöannissa annetut osakkeet rekisteröitiin kaupparekisteriin 7.4.2025. Yhtiön hallitus päätti lisäksi 1.4.2025 lisäosakeoptiota koskevasta vastikkeettomasta osakeannista, lisäosakeoption sulkemista koskevasta osakeannista sekä lisäosakeoptiojärjestelyyn liittyvästä osakkeiden palautus- ja mitätöintijärjestelystä. Lisäosakeoption koko oli enintään 1 460 255 osaketta. Vakauttamisjakso päättyi 1.5.2025 ja lisäosakeoption osittaisen käyttämisen ja osakkeiden mitätöimisen jälkeen GRK:n kaikkien osakkeiden yhteismäärä on tämän osavuositarkastuksen päivämääränä 43 281 323 osaketta. Yhtiön hallussa oli katsauskauden lopussa omia osakkeita yhteensä 2 312 092 kappaletta. Omien osakkeiden osuus kaikista yhtiön osakkeista oli 5,3 %.

Lähipiirilainat

Yhtiö oli aiemmin antanut konsernissa työ- tai toimisuhteessa oleville johdon avainhenkilöille lainoja, joilla henkilö oli voinut osittain rahoittaa omistamiensa yhtiön osakkeiden merkintähintaa. Lainojen ehdot olivat markkinaperusteiset ja vakuutena olivat kyseisten henkilöiden osakeanneissa merkitsemät osakkeet. Lähipiirilainat maksettiin kokonaisuudessaan pois listautumisannin yhteydessä toisen vuosineljänneksen alussa. Lähipiirilainasaamisten määrä 30.9.2024 oli 450 tuhatta euroa ja 31.12.2024 450 tuhatta euroa.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuudet

Riskienhallintaa toteutetaan koko GRK-konsernissa kaikilla toiminnan tasoilla osana toimintajärjestelmää hyvän hallintotavan mukaisesti. Riskien torjunta ja niiden tunnistaminen kuuluvat jokapäiväisen liiketoiminnan johtamiseen. Järjestelmälliseen riskienhallintaprosessiin kuuluu aktiivisia, ennakkoivia ja suojaavia toimenpiteitä, joilla sekä suojaudutaan uhilta että tunnistetaan mahdollisuuksia.

Riskit luokitellaan GRK-konsernissa viiteen riskialueeseen. Strategiset riskit liittyvät usein ulkoisiin tapahtumiin ja muutoksiin, yhteiskunnallisiin tai toimintaympäristön muutoksiin, lainsäädäntöön ja markkinatilanteeseen, jotka vaikuttavat pitkän aikavälin suunnitelmiin ja strategiaan tavoitteisiin.

Operatiiviset riskit liittyvät organisaation päivittäiseen toimintaan erityisesti työmailla ja projekteilla. Projektien riskienhallinnan keskeinen lähtökohta toiminnassamme on projekteihin liittyvien riskien tunnistaminen ja hyvä hallinta hankkeiden tarjouslaskennasta niiden valmistumiseen.

Taloudelliset riskit liittyvät taloudellisiin ja rahoituksellisiin tekijöihin. Vahinkoriskit aiheutuvat odottamattomista ja äkillisistä tapahtumista ja voivat olla työtapaturmia, onnettomuuksia, poikkeamia sekä vahinkoja kolmansille osapuolille.

Määräystenmukaisuusriskit liittyvät lainsäädännön, viranomaismääräysten, GRK:n arvojen ja Rehdin toiminnan periaatteiden noudattamiseen.

Kilpailu- ja kuluttajaviraston tarkastus ja selvitystoimenpiteet

GRK tiedotti 21.5., että Kilpailu- ja kuluttajavirasto (KKV) oli aloittanut ennalta ilmoittamattoman tarkastuksen GRK Infra Oyj:n tytäryhtiön GRK Suomi Oy:n tiloissa. KKV:lta saatujen tietojen mukaan KKV pyrkii selvittämään kilpailulainsäädännössä kiellettyä kilpailijoiden välistä yhteistyötä asfalttipäällystemarkkinoilla Suomessa. GRK:lla ei ole tässä vaiheessa tietoa tarkastuksen lopputuloksesta. GRK tukee KKV:ta sen tutkinnassa, eikä voi kommentoida käynnissä olevaa tutkintaa.

Keskeisimmät riskit:

Riski	Riskienhallinnan toimenpiteet
Stegran rahoitustilanne	Riskin tunnistaminen ja siihen varautuminen, kuten sopimukset, maksujen ja kassavirran seuranta, ennakkomaksut ja suunnitelma projektin alihankinnoista ja resursseista. Samaan aikaan strategian toteuttaminen Ruotsissa, johon sisältyy mm. maantieteellinen laajentuminen ja monipuolisen projektikannan kasvattaminen.
Projekteihin tai muuhun toimintaan liittyvät väärinkäytökset	Projektin- ja laadunhallintaprosessien kehittäminen ja valvonta, laadukas perehdytys, Rehdin toiminnan periaatteiden koulutus, muut toimenpiteet vastaavan toiminnan ehkäisemiseksi.
Toiminnan nopea laajeneminen	Yrityskauppaprosessin kehittäminen ja liiketoiminnan kehitysresurssien vahvistaminen.
Kilpailu- ja kuluttajaviraston (KKV) tarkastukset ja selvitystoimenpiteet	GRK tukee KKV:ta sen tutkinnassa, eikä voi kommentoida käynnissä olevaa tutkintaa. Lisäksi jatketaan Rehdin toiminnan periaatteiden koulutusta koko organisaatiossa.
Yksittäiset projektit saattavat vaikuttaa merkittävästi liiketoiminnan kannattavuuteen ja volyymiin	Tilannekuva ja projektikohtainen seuranta. Projektien riskien tunnistaminen ja hinnoittelu, ammattitaitoinen projektihenkilöstö, yhteistyö, keskustelu kumppanien kanssa, neuvottelut tilaajan kanssa, ajantasainen seuranta (aikataulu, talous, hankinnat ja muut resurssit) ja nopea reagointi.

Oikeudenkäynnit

Katsauskauden aikana ei ollut meneillään riita-asioiden oikeudenkäyntejä.

Muutosneuvottelut

Inframarkkinan kysyntä on ollut vakaata, ja markkinassa on kasvun mahdollisuuksia. Markkina- ja kilpailutilanne vaihtelee merkittävästi eri toimintamaissa ja eri liiketoiminnoissa. Esimerkiksi Suomen ratamarkkinassa kilpailu on kiristynyt.

GRK aloitti katsauskaudella Suomen rataliiketoiminnan tehostamisohjelman, jonka osana GRK Suomi Oy aloitti 12.9.2025 yhteistoimintalain mukaiset muutosneuvottelut taloudellisista ja tuotannollisista syistä sekä toimintojen uudelleenjärjestelyistä johtuen. Neuvottelujen piiriin kuului koko rataliiketoiminnan Suomen henkilöstö.

Muutosneuvottelut päättyivät 30.9.2025. Niiden seurauksena enintään 32 henkilön työsuhde päätetään, ja neljän henkilön osalta työsuhteiden olennaiset ehdot muuttuva. Muutosneuvotteluiden seurauksena ei tehdä lomautuksia, mutta niitä voidaan jatkossa toteuttaa infra-alalle tyypillisen työn kausiluonteisuuden takia.

Muutosjärjestelyjen ja muiden säästötoimien arvioitu vaikutus yhtiön kustannuksiin on noin kolme miljoonaa euroa vuodessa. Kustannussäästöjen oletetaan toteutuvan vaiheittain, vuoden 2025 viimeisestä neljänneksestä alkaen.

GRK:lla on merkittäviä urakoita eri ratahankeissa. Lisäksi meillä on meneillään useita eri allianssiurakoiden kehitysvaiheita. Vaikka monet projektit luokitellaan julkisuudessa rataurakoiksi, ne työllistävät GRK:lla enemmän taito- ja väylärakentamisen ammattilaisia kuin rataosaajia. Esimerkiksi isojen rauta- ja raitiotiehankeiden sisällöissä on paljon muuta kuin erityisesti rataosaamista vaativia työkokonaisuuksia. GRK käyttää taito- ja väylärakentamisessa merkittävästi aliorakointia. Rataliiketoiminnassa ei voida käyttää aliorakointia ratarakentamisen vaatimien pätevyyksien vuoksi. Ratapuolen projekteissa työskentelee omaa henkilöstöä.

Yrityskaupat

GRK tiedotti 1.7. vahvistavansa asemaansa kiertotalouspalveluissa ostamalla ASM Kiviainespalvelu Oy:n.

Yrityskaupan myötä GRK sai itselleen merkittävän määrän uusia kiertotalouspisteitä Uudeltamaalta. Lisäksi GRK osti uuden kiertotalouspisteen Tarasteen kiertotalousalueelta Pirkanmaalta 7.7.2025.

GRK vahvistaa osaamistaan infra-alan sähköpalveluissa Virossa ostamalla A-Kaabel OÜ:n. Yritystoston myötä GRK saa lisäresursseja sähköasennustöihin. Kauppa tehtiin 7.7.2025,

ja se edellytti Viron kilpailuviranomaisten hyväksyntää. Viron kilpailuviranomainen hyväksyi yritystoston 6.8.2025 ilman ehtoja. Tämän päätöksen myötä GRK:n yritysosto toteutettiin 1.9.2025.

Hallinto

Muutokset johtoryhmässä

Katsauskauden aikana johtoryhmässä ei tapahtunut muutoksia.

Katsauskauden jälkeen Mika Mäenpää aloitti GRK Infra Oyj:n ja GRK Suomi Oy:n toimitusjohtajana 1.10.2025. Samaan aikaan Ruotsin maayhtiön toimitusjohtajana ja GRK-konsernin johtoryhmän jäsenenä aloitti Carl Andersson.

GRK tiedotti suunnitellusta toimitusjohtajan vaihdoksesta ensimmäisen kerran tammikuussa 2025. Silloin kerrottiin, että GRK:n silloinen toimitusjohtaja Juha Toimela saavuttaa sopimuksensa mukaisen eläkeiän vuoden 2025 aikana, joten GRK:n hallitus oli päättänyt nimittää GRK:n Ruotsin maajohtaja Mika Mäenpään yhtiön tulevaksi toimitusjohtajaksi. Juha Toimela tukee Mika Mäenpäää tehtävien siirrossa ja tarpeen mukaan vuoden 2025 loppuun asti.

Tietoa listautumisannista ja listautumisesta

GRK Infra Oyj tiedotti 11.3.2025 suunnittelewansa listautumisantia ja osakkeidensa listaamista Nasdaq Helsingin pörssilistalle. Listautumisannin tavoitteena oli mahdollistaa ja kiihdyttää GRK strategian toteuttamista, mukaan lukien kannattavan kasvun jatkamista, laajentumista uusille infrakentamisen alueille ja maantieteellisesti erityisesti Ruotsissa, sekä yhtiön strategisten toimenpideohjelmien systemaattista toteuttamista. Lisäksi listautumisen syiksi mainittiin myös mahdollisuus päästä pääomamarkkinoille sekä omistuspohjan laajentaminen, mikä lisää osakkeiden likviditeettiä. Listautumisen seurauksena lisääntyvän näkyvyyden odotetaan myös edesauttavan GRK:n tunnettuutta sekä yleisesti että asiakkaiden ja työntekijöiden keskuudessa, minkä odotettiin parantavan yhtiön kilpailukykyä. Lisäksi listautumisen nähtiin mahdollistavan osakkeiden tehokkaamman käytön henkilöstön palkittamisessa ja sitouttamisessa sekä vastikkeena mahdollisissa yritysostoissa.

GRK julkaisi 20.3.2025 tiedotteen, jossa se kertoi listautumisannin koostuvan yhtiön noin 30 miljoonan euron suuruisesta osakeannista ja GRK:n nykyisten osakkeenomistajien osakemyynistä. GRK tarjosi merkittäväksi enintään 2 974 408 yhtiön uutta osaketta. Lisäksi suurimmat osakkeenomistajat ja tietyt muut osakkeenomistajat tarjosivat ostettavaksi yhteensä enintään 6 755 911 yhtiön olemassa olevaa osaketta, eli listautumisannissa oli alustavasti ostettavana enintään 9 730 319 tarjottavaa osaketta.

Listautumisantia koostui yleisöannista yksityishenkilöille ja yhteisöille Suomessa, instituutioannista institutionaalisille sijoittajille Suomessa ja soveltuvien lakien mukaisesti kansainvälisesti Yhdysvaltojen ulkopuolella sekä henkilöstöannista GRK:n ja sen tytäryhtiöiden koko- ja osa-aikaisille vakituisessa työsuhteessa oleville työntekijöille Suomessa, Ruotsissa ja Virossa sekä yhtiön hallituksen ja johtoryhmän jäsenille.

Yleisö- ja instituutioannissa tarjottiin osakkeita 10,12 euron merkintähintaan tarjottavalta osakkeelta, ja henkilöstöannissa osakekohtainen merkintähinta oli 10 prosenttia alempi eli 9,11 euroa uudelta osakkeelta.

Finanssivalvonta hyväksyi 20.3.2025 GRK:n suomenkielisen esitteen liittyen yhtiön suunniteltuun listautumiseen Nasdaq Helsinki Oy:n pörssilistalle ja tähän liittyvään osakeantiin sekä GRK:n nykyisten osakkeenomistajien osakemyyntiin.

GRK:n listautumisantia alkoi 21.3.2025 kello 10.00. Yleisö- ja henkilöstöannin merkintäaika päättyi 28.3.2025 kello 16.00. GRK:n hallitus päätti keskeyttää instituutioannin merkintäajan 31.3.2025 kello 16.00 ylimerkinnän vuoksi.

Katsauskauden alussa, 1.4.2025 GRK julkisti listautumisannin lopputuloksen. Listautumisannissa kysyntä oli vahvaa sekä suomalaisilta että kansainvälisiltä sijoittajilta ja listautumisantia ylimerkittiin moninkertaisesti. GRK tiedotti listautumisannin arvon olevan noin 113 miljoonaa euroa ja GRK:n keräävän listautumisannista noin 45 miljoonan euron bruttovarat olettaen, että lisäosakeoptio käytetään täysimääräisesti.

GRK tiedotti 1.4.2025, että listautumisannin jälkeen GRK:n ulkona olevien osakkeiden kokonaismäärä nousi 42 000 329

osakkeeseen ja kaikkien osakkeiden kokonaismäärä (sisältäen yhtiön hallussa olevat osakkeet) 44 312 421 osakkeeseen, olettaen että lisäosakeoptio käytetään täysimääräisesti. Listautumisannin jälkeen GRK:lla oli yli 2 400 osakkeenomistajaa.

Yhtiö on sitoutunut 180 päivän pituiseen luovutusrajoitukseen, ja yhtiön hallituksen ja johtoryhmän jäsenet, myyjät sekä henkilöstöantiin osallistuvat henkilöstön jäsenet ovat sitoutuneet 360 päivän pituisiin luovutusrajoituksiin.

Kaupankäynti osakkeilla alkoi kaupankäyntitunnuksella "GRK" Nasdaq Helsingin prelistalla 2.4.2025 ja pörssilistalla 4.4.2025.

Listautumisannin yhteydessä GRK myönsi vakauttamisjärjestäjänä toimivalle Nordea Bank Oyj:lle lisäosakeoption, joka oikeutti vakauttamisjärjestäjän merkitsemään enintään 1 460 255 ylimääräistä yhtiön osaketta (valinnaiset osakkeet) yksinomaan mahdollisten ylikysyntätilanteiden kattamiseksi listautumisannin yhteydessä (lisäosakeoptio). Tämän järjestelyn nojalla vakauttamisjärjestäjä saattoi merkitä edellä mainittua osakkeiden enimmäismäärää vastaavan määrän uusia osakkeita (lisäosakkeet) kattaakseen mahdolliset ylikysyntätilanteet listautumisannin yhteydessä. Lisäosakeoptio oli käytettävissä 30 päivän ajan GRK:n osakkeiden kaupankäynnin alkamisesta Nasdaq Helsingin prelistalla (vakauttamisaika).

Vakauttamisjärjestäjällä oli oikeus, muttei velvollisuutta toteuttaa vakauttamisaikana toimenpiteitä, jotka vakauttavat, ylläpitävät tai muuten vaikuttavat GRK:n osakkeiden hintaan. Vakauttamisaika päättyi 1.5.2025.

Nordea ja GRK olivat myös sopineet vakauttamiseen liittyvästä osakeanti- ja osakkeiden palautusjärjestelystä listautumisannin yhteydessä. Nordea merkitsi lisäosakeoption mukaisesti suunnatussa annissa 429 312 GRK:n uutta osaketta. Nordean merkittyy osakkeet ja niiden rekisteröimisen jälkeen Nordea palautti 1 460 255 GRK:n osaketta GRK:lle vastikkeetta, ja GRK mitätöi nämä osakkeet. Lisäosakeoption osittaisen käyttämisen ja osakkeiden mitätöimisen jälkeen GRK:n kaikkien osakkeiden yhteismäärä on 43 281 323 osaketta.

GRK keräsi listautumisannissa yhteensä 34,4 miljoonan euron bruttovarat, jotka kirjattiin sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Listautumiskulut olivat yhteensä 2,9 miljoonaa euroa, josta 1,2 miljoonaa euroa vähennettynä 0,2 miljoonan euron verovaikutuksella kirjattiin sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon annin tuottoja vastaan vuonna 2025. Tulokseen kirjatut listautumiskulut olivat puolivuosisikaudella 1,3 miljoonaa euroa. Tilikaudella 2024 listautumiskuluja kirjattiin kuluksi 0,4 miljoonaa euroa.

Näkymät vuodelle 2025

Alkuvuonna rakennustuotanto on jäänyt odotettua heikommaksi, mutta kasvun odotetaan piristyvän loppuvuonna 2025. Julkinen infrarakentaminen kasvaa maltillisesti Suomessa, Ruotsissa ja Virossa. Suomessa ja Ruotsissa liiketoimintamahdollisuuksia ja kasvupotentiaalia nähdään suurten kaupunkien, yksityisen sektorin vihreän siirtymän sekä puolustushallinnon ja rajaturvallisuuden hankkeissa. Virossa investoinnit painottuvat vahvasti Rail Balticaan sekä Viron rataverkon sähköistämiseen.

Tulosohjeistus vuodelle 2025 (täsmennetty 17.10.2025)

GRK arvioi, että sen liikevaihto vuonna 2025 on 820–870 miljoonaa euroa (vuonna 2024: 728,6 miljoonaa euroa) ja oikaistu liikevoitto on 57–64 miljoonaa euroa vuonna 2025 (vuonna 2024: 45,6 miljoonaa euroa).

Taustaa tulosohjeistukselle

GRK:n liikevaihdon ja liikevoiton myönteinen kehittyminen on jatkunut heinä-syyskuussa. Loppuvuodelle tuloutuva tilauskanta on kasvanut oletettua voimakkaammin loppukesän ja syksyn aikana. Samoin GRK:n loppuvuoden projektiennusteet ovat tarkentuneet. Tulosohjeistuksessa on oletettu isojen projektien etenevän pääsääntöisesti suunnitelmien mukaisesti sekä kaikkien projektien tuloutuvan tilauskannan katteen mukaisesti vuonna 2025.

Tammi-syyskuun 2025 keskeiset tapahtumat

- GRK Infra Oyj:n ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 22.1.2025 ja varsinainen yhtiökokous 5.3.2025.
- GRK Infra Oyj tiedotti 11.3.2025 suunnittelewansa listautumisantia ja osakkeidensa listaamista Nasdaq Helsingin pörssilistalle.
- 1.4.2025 GRK julkisti listautumisannin lopputuloksen. Listautumisannissa kysyntä oli vahvaa sekä suomalaisilta että kansainvälisiltä sijoittajilta ja listautumisasi ylimerkittiin moninkertaisesti.
- Kaupankäynti yhtiön osakkeilla alkoi kaupankäyntitunnuksella "GRK" Nasdaq Helsingin prelistalla 2.4.2025 ja pörssilistalla 4.4.2025. Listautumisesta on lisätietoa katsauksen osioissa osakkeet ja omistus sekä tietoa listautumisannista ja listautumisesta.
- GRK ja Rail Baltic Estonia OÜ allekirjoittivat 16.5.2025 kehitysvaiheen sopimuksen Rail Baltica -hankkeesta. Kyseessä on allianssihanke, jonka arvo GRK:lle on alustavasti noin 158–216 miljoonaa euroa. Kehitysvaiheen jälkeen toteutusvaiheesta, eli rakentamisen aloittamisesta, tehdään erillinen päätös. Toteutusvaiheeseen voidaan siirtyä kerralla tai vaiheittain.
- GRK tiedotti 1.9. laajentavansa strategiansa mukaisesti toimintaansa Etelä-Ruotsiin. GRK on nimittänyt uuden alueorganisaationsa johtohenkilöt ja avannut toimiston Tukholmaan. Näillä tavoitellaan uusia projekteja erityisesti eteläisestä Ruotsista, jossa infrarakentamisen markkina kasvaa.
- GRK tiedotti syyskuun aikana useista uusista voitetuista projekteista Ruotsissa, kuten esimerkiksi Luulajan sataman infrahankkeesta.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

- Mika Mäenpää aloitti GRK Infra Oyj:n ja GRK Suomi Oy:n toimitusjohtajana 1.10.2025. Samaan aikaan Ruotsin maayhtiön toimitusjohtajana ja GRK-konsernin johtoryhmän jäsenenä aloitti Carl Andersson.
- GRK tiedotti allekirjoittaneensa lokakuussa sopimuksen Mäkelänkadun peruskorjauksesta. Helsinkiin sijoittuvan projektin arvo on noin 25 miljoonaa euroa.
- GRK tiedotti allekirjoittaneensa lokakuussa sopimuksen valtatie 21:n peruskorjaamisesta. Projektin arvo on noin 25 miljoonaa euroa.
- GRK tiedotti lokakuussa saaneensa katsauskauden aikana käydyt muutosneuvottelut päätökseen. Niiden seurauksena enintään 32 henkilön työsuhte päätetään, ja neljän henkilön osalta työsuhteiden olennaiset ehdot muuttuvat.
- GRK tiedotti lokakuussa aloittavansa Uumajan satamassa infrahankkeen, jonka arvo on noin 14 miljoonaa euroa.
- Vantaan kaupunki tiedotti 27.10.2025 kaupunginhallituksen kokouksen käsitelleen Vantaan ratikan kehitysvaiheen aikana tarkennuttua hankesuunnitelmaa ja kokonaishintaa. Mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy asian kokouksessaan 17.11., hanke siirtyy rakentamisvaiheeseen joulukuussa 2025. Vantaan ratikan tarkennettu kokonaishinta on noin 750 miljoonaa euroa, ja GRK:n arvioitu osuus itäosan rakentamisesta on noin 140 miljoonaa euroa.

Taulukot ja liitetiedot

Konsernin laaja tuloslaskelma

Tuhatta euroa	Liitetieto	1.7.- 30.9.2025	1.7.- 30.9.2024	1.1.- 30.9.2025	1.1.- 30.9.2024	1.1.- 31.12.2024
Liikevaihto	3	257 401	224 456	663 753	514 982	728 550
Liiketoiminnan muut tuotot		1 186	559	1 988	1 399	1 849
Materiaalit ja palvelut		-191 604	-159 993	-495 075	-377 393	-530 090
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut		-30 579	-28 399	-86 984	-74 115	-105 593
Poistot ja arvonalentumiset		-4 159	-4 698	-11 970	-11 380	-15 729
Liiketoiminnan muut kulut		-9 481	-8 503	-25 156	-24 671	-33 787
Liikevoitto (-tappio)		22 764	23 423	46 557	28 822	45 200
Rahoitustuotot		1 250	799	2 921	2 746	3 387
Rahoituskulut		-841	-840	-2 446	-2 401	-2 762
Rahoitustuotot ja -kulut		409	-41	475	345	625
Voitto (tappio) ennen veroja		23 173	23 381	47 032	29 167	45 826
Tuloverot		-3 862	-4 528	-8 872	-5 836	-8 941
Tilikauden voitto (tappio)		19 311	18 854	38 160	23 331	36 885
Muut laajan tuloksen erät						
Erät, jotka saatetaan tulevaisuudessa siirtää tulosvaikutteisiksi						
Muuntoerot		340	157	984	-92	-516
Tilikauden muut laajan tuloksen erät verovai- kutukset huomioiden		340	157	984	-92	-516
Tilikauden laaja tulos		19 651	19 011	39 144	23 239	36 369
Tilikauden voiton (tappion) jakautuminen:						
Emoyhtiön omistajille		19 311	18 854	38 160	23 331	36 885
Tilikauden voitto (tappio)		19 311	18 854	38 160	23 331	36 885
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:						
Emoyhtiön omistajille		19 651	19 011	39 144	23 239	36 369
Tilikauden laaja tulos		19 651	19 011	39 144	23 239	36 369
Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva osake- kohtainen tulos:						
Laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa)		0,47	0,47	0,95	0,59	0,93
Laimennettu osakekohtainen tulos (euroa)		0,47	0,47	0,95	0,59	0,93

Konsernin laajaa tuloslaskelmaa tulee lukea yhdessä sitä koskevien liitetietojen kanssa.

Konsernitase

Tuhatta euroa	Liitetieto	30.9.2025	30.9.2024	31.12.2024
VARAT				
Pitkäaikaiset varat				
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	5	83 630	70 967	72 320
Käyttöoikeusomaisuuserät	6	12 076	11 708	12 139
Aineettomat hyödykkeet		1 138	1 183	1 289
Saamiset	7	2 431	4 425	4 696
Laskennalliset verosaamiset		1 648	2 030	1 426
Pitkäaikaiset varat yhteensä		100 924	90 313	91 870
Lyhytaikaiset varat				
Vaihto-omaisuus		7 955	6 028	6 723
Myyntisaamiset ja muut saamiset	7	147 069	147 599	109 208
Lyhytaikaiset sijoitukset	7	15 720	-	-
Rahavarat		217 363	78 001	126 693
Lyhytaikaiset varat yhteensä		388 107	231 628	242 625
Myytävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät	8	-	347	-
VARAT YHTEENSÄ		489 031	322 288	334 495
OMA PÄÄOMA JA VELAT				
Oma pääoma				
Osakepääoma		80	80	80
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		72 145	38 591	38 591
Muuntoerot		622	62	-362
Kertyneet voittovarot		73 290	43 957	44 068
Tilikauden voitto (tappio)		38 160	23 331	36 885
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä		184 296	106 021	119 262
Oma pääoma yhteensä		184 296	106 021	119 262
Velat				
Pitkäaikaiset velat				
Lainat	7	17 224	19 766	16 733
Vuokrasopimusvelat	7	7 168	7 544	7 913
Muut velat	7	618	461	571
Laskennalliset verovelat		4 660	2 143	2 951
Varaukset		3 349	2 586	2 379
Pitkäaikaiset velat yhteensä		33 017	32 500	30 547
Lyhytaikaiset velat				
Lainat	7	8 980	6 547	9 747
Vuokrasopimusvelat	7	5 125	4 198	4 277
Asiakassopimuksiin perustuvat velat		129 312	61 059	56 172
Ostovelat ja muut velat	7	121 246	104 992	108 247
Varaukset		7 053	6 971	6 244
Lyhytaikaiset velat yhteensä		271 717	183 768	184 686
Velat yhteensä		304 735	216 268	215 233
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ		489 031	322 288	334 495

Konsernin tasetta tulee lukea yhdessä sitä koskevien liitetietojen kanssa.

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma						
Tuhatta euroa	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muuntoerot	Kertyneet voittovarot	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 31.12.2024	80	38 591	-362	80 953	119 262	119 262
Tilikauden voitto (tappio)	-	-	-	38 160	38 160	38 160
Muuntoerot	-	-	984	-	984	984
Tilikauden laaja tulos yhteensä	-	-	984	38 160	39 144	39 144
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa:						
Listautumisanti	-	34 411	-	-	34 411	34 411
Listautumisannin kulut	-	-1 006	-	-	-1 006	-1 006
Henkilöstöantiin liittyvä alennus	-	149	-	-	149	149
Maksetut osingot	-	-	-	-7 662	-7 662	-7 662
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa yhteensä	-	33 553	-	-7 662	25 891	25 891
Oma pääoma 30.9.2025	80	72 145	622	111 450	184 296	184 296

Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma						
Tuhatta euroa	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muunto- erot	Kertyneet voitto- varat	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 31.12.2023	80	38 516	154	50 102	88 852	88 852
Tilikauden voitto (tappio)	-	-	-	23 331	23 331	23 331
Muuntoerot	-	-	-92	-	-92	-92
Tilikauden laaja tulos yhteensä	-	-	-92	23 331	23 239	23 239
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa						
Osakeanti	-	75	-	-	75	75
Maksetut osingot	-	-	-	-6 197	-6 197	-6 197
Omien osakkeiden lunastus	-	-	-	51	51	51
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa yhteensä	-	75	-	-6 145	-6 071	-6 071
Oma pääoma 30.9.2024	80	38 591	62	67 287	106 021	106 021

Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma						
Tuhatta euroa	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muunto- erot	Kertyneet voitto- varat	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 31.12.2023	80	38 516	154	50 102	88 852	88 852
Tilikauden voitto (tappio)	-	-	-	36 885	36 885	36 885
Muuntoerot	-	-	-516	-	-516	-516
Tilikauden laaja tulos yhteensä	-	-	-516	36 885	36 369	36 369
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa						
Osakeanti	-	75	-	-	75	75
Maksetut osingot	-	-	-	-6 197	-6 197	-6 197
Omien osakkeiden lunastus	-	-	-	163	163	163
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa yhteensä	-	75	-	-6 034	-5 959	-5 959
Oma pääoma 31.12.2024	80	38 591	-362	80 953	119 262	119 262

Konsernin rahavirtalaskelma

Tuhatta euroa	1.7.- 30.9.2025	1.7.- 30.9.2024	1.1.- 30.9.2025	1.1.- 30.9.2024	1.1.- 31.12.2024
Liiketoiminnan rahavirrat					
Asiakkailta saadut maksut	289 932	206 765	702 203	458 869	702 840
Tavarantoimittajille ja työntekijöille suoritettut maksut	-220 927	-201 745	-599 329	-453 825	-635 349
Muut tuotot	781	582	1 640	885	1 381
Saadut korot	939	812	2 597	2 673	3 178
Maksetut korot ja maksut liiketoiminnan muista rahoituskuluista	-365	-504	-1 052	-2 028	-2 572
Maksetut tuloverot	-1 458	-2 365	-5 010	-4 339	-7 942
Liiketoiminnan nettorahavirta	68 902	3 546	101 050	2 234	61 536
Investointien rahavirrat					
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden hankinta	-2 776	-2 794	-11 180	-12 427	-16 586
Tytäryhtiöiden hankinnat vähennettynä hankinta-ajankohdan rahavaroilla	-10 634	-	-10 634	-	-
Myyntitulot aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä	288	5	420	574	875
Investoinnit sijoituksiin	-15 000	-	-15 000	-	-
Myönnetyt lainat	-	-	-	-300	-300
Myönnettyjen lainojen takaisinmaksut	229	93	2 731	346	469
Saadut korot lainasaamisista	33	29	172	122	188
Investointien nettorahavirta	-27 859	-2 668	-33 490	-11 684	-15 354
Rahoituksen rahavirrat					
Osakkeiden liikkeeseenlaskut	-	-	34 411	75	75
Transaktiokulut osakkeiden liikkeelle laskemisesta	-	-	-1 006	-	-
Omien osakkeiden hankinta	-	-106	-	-114	-5 027
Lainojen nostot	1 442	2 132	5 839	6 632	9 275
Lainojen takaisinmaksut	-1 926	-2 337	-6 144	-6 253	-8 730
Vuokrasopimusvelkojen takaisinmaksut	-1 388	-1 133	-3 954	-3 216	-4 568
Maksetut osingot	-	-	-7 662	-6 197	-6 197
Rahoituksen nettorahavirta	-1 872	-1 445	21 482	-9 072	-15 172
Rahavarojen nettolisäys (+) / -vähennys (-)	39 170	-566	89 042	-18 521	31 009
Rahavarat kauden alussa	177 442	78 284	126 693	97 636	97 636
Valuuttakurssien muutosten vaikutukset rahavaroihin	752	284	1 628	-1 114	-1 952
Rahavarat tilikauden lopussa	217 363	78 001	217 363	78 001	126 693

Osavuositarkastuksen liitetiedot

1. Laatumisperusta

Tämä osavuositarkastus on laadittu IAS 34 Osavuositarkastukset IFRS-tilinpäätösstandardin ja konsernin vuoden 2024 tilinpäätöksessä esitettyjen laadintaperiaatteiden mukaisesti. 1.1.2025 voimaan tulleilla IFRS-tilinpäätösstandardeihin tehdyillä uudistuksilla ja vuosittaisilla parannuksilla ei ole merkittävää vaikutusta esitettyihin lukuihin. Osavuositiedot eivät sisällä kaikkia 31.12.2024 päättyneen tilikauden konsernitilinpäätöksessä esitettyjä liitetietoja, ja osavuositarkastuksen tietoja on luettava yhdessä konsernitilinpäätöksen kanssa.

Osavuositarkastuksessa esitettävät tiedot ovat tilintarkastamattomia. Kaikki esitetyt luvut ovat pyöristettyjä, minkä vuoksi yksittäisten lukujen yhteenlaskettu summa saattaa poiketa esitetystä yhteissummasta.

2. Kausivaihtelu

Infrarakentamisessa on tyypillisesti merkittävää kausiluonteista vaihtelua. Tähän vaikuttavat esimerkiksi tilaajien kilpailutusaikataulut, vuodenajat ja sääolosuhteet. Esimerkiksi päällystyksessä valtioiden urakat kilpailutetaan tyypillisesti alkuvuodesta, ja urakat on puolestaan paras toteuttaa lämpiminä vuodenaikoina tai lumettomaan aikaan.

Päällystyksen lisäksi myös ratarakentamisessa työjakso ajoittuu normaalisti alkukeväästä loppuvuoteen. Vastaavaa kausivaihtelua on myös taito- ja väylärakentamisen projekteissa. Tästä syystä projekteista kertyy eniten tuottoja alkukesän ja loppuvuoden välisenä ajanjaksona. Alkuvuodesta projektikustannukset ja niiden pohjalta myös projektien liikevaihto on alhaisempi kuin loppuvuonna, kun taas toiminnan yleiskustannukset jakautuvat projektikustannuksia tasaisemmin koko vuodelle.

Normaalisti GRK:n liiketoiminnalle on ominaista merkittävä kausivaihtelu etenkin ensimmäisen ja toisen puolivuotisjakson välillä. Kausivaihtelusta johtuen konsernin liikevaihdon ja etenkin kannattavuuden kertyminen ajoittuu selvästi enemmän toiselle puolivuotisjaksolle. Vuonna 2025 erot eri vuosineljännesten välillä eivät kuitenkaan tule olemaan yhtä suuria kuin tavallisena vuonna ja alallemme tyypillinen tuloksen kausiluonteinen vaihtelu jää normaalia vähäisemmäksi myös ensimmäisen ja toisen vuosipuoliskon välillä. Tämä johtuu siitä, että leudon viime talven vuoksi moni otollisessa vaiheessa ollut merkittävä rakennusprojektimme pääsi jatkumaan alkuvuoden ajan ennakoitua nopeammin.

Toiminnan kausiluonteisuudella on vaikutusta myös konsernin käyttöpääomaeriin, jotka ovat normaalisti korkeimmillaan kesäkuudella ja alhaisimmillaan vuoden vaihteessa, kun hankkeita valmistuu ja viimeisiä maksueriä laskutetaan tilaajilta.

3. Liikevaihto

Liikevaihto toimintamaittain

Tuhatta euroa	1.1.-30.9.2025	1.1.-30.9.2024	1.1.-31.12.2024
Suomi	342 539	290 749	394 548
Ruotsi	264 932	183 311	274 241
Viro	68 499	50 472	72 147
Muut toiminnot ja eliminoinnit	-12 217	-9 549	-12 385
Yhteensä	663 753	514 982	728 550

Liikevaihdon jakautuminen tuloutusajankohdan mukaan

Tuhatta euroa	1.1.-30.9.2025	1.1.-30.9.2024	1.1.-31.12.2024
Kirjattu yhdellä ajanhetkellä	4 885	3 018	4 434
Kirjattu ajan kuluessa	658 868	511 964	724 116
Yhteensä	663 753	514 982	728 550

Liikevaihdon jakautuminen maantieteellisille alueille (asiakkaan sijainnin perusteella)

Tuhatta euroa	1.1.-30.9.2025	1.1.-30.9.2024	1.1.-31.12.2024
Suomi	328 521	277 289	376 272
Ruotsi	264 861	183 191	274 100
Viro	70 371	54 415	78 091
Muut	-	87	87
Yhteensä	663 753	514 982	728 550

4. Liiketoimintasegmentit ja markkina-alueet

GRK-konsernissa ylin operatiivinen päätöksentekijä on emoyhtiön toimitusjohtaja, joka seuraa konsernin taloudellista suorituskykyä ensisijaisesti konsernitasolla ja toissijaisesti toimintamaiden tasolla. Emoyhtiö GRK Infra Oyj vastaa konsernin hallinnosta sekä rahoituksesta ja tytäryhtiöt harjoittavat konsernin operatiivista toimintaa. Konsernin johto on määritellyt toimintamaat GRK-konsernin toimintasegmenteiksi ennen yhdistämistä. Emoyhtiö ei muodosta toimintasegmenttiä, sillä sen tuotot ja kulut syntyvät ainoastaan tukemaan pääliiketoimintaa, jota harjoitetaan tytäryhtiöissä. Toimintasegmentit on yhdistetty yhdeksi raportoitavaksi segmentiksi.

GRK-konsernin yhden raportoitavan segmentin luvut eivät ole täysin yhtenevät GRK-konsernin IFRS-lukujen kanssa. Päätöksen-
teon perusteena tuloksellisuuden arvioinnissa sekä resurssien kohdistamisessa on erillisyyhtiöiden FAS-tilinpäätösten mukainen
liikevoitto. Täsmäytys raportoitavan segmentin liikevoitosta IFRS-tilinpäätösstandardien mukaiseen tulokseen ennen veroja sekä
raportoitavan segmentin pitkäaikaisista varoista IFRS-tilinpäätösstandardien mukaisiin pitkäaikaisiin varoihin on esitetty alla.

Täsmäytyslaskelma

Tuhatta euroa	1.1.-30.9.2025	1.1.-30.9.2024	1.1.-31.12.2024
Raportoitavan segmentin liikevoitto (FAS)	49 450	29 827	47 554
Muut toiminnot	-2 029	-638	-1 657
Rahoitustuotot ja -kulut	475	345	625
GAAP-erot	-864	-368	-697
Tulos ennen veroja (IFRS)	47 032	29 167	45 826

Raportoitavan segmentin pitkäaikaiset varat maittain

Tuhatta euroa	30.9.2025	30.9.2024	31.12.2024
Suomi	72 975	67 813	68 976
Ruotsi	777	1 057	915
Viro	3 891	3 389	3 469
Pitkäaikaiset varat yhteensä	77 643	72 259	73 360

Täsmäytyslaskelma

Tuhatta euroa	30.9.2025	30.9.2024	31.12.2024
Raportoitavan segmentin pitkäaikaiset varat (FAS)	77 643	72 259	73 360
GAAP-erot ja muut toiminnot	19 202	11 600	12 388
Pitkäaikaiset varat yhteensä	96 845	83 858	85 748

5. Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet

Tuhatta euroa	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakko-maksut ja keskeneräiset työt	Yhteensä
2025 1–9						
Hankintameno 1.1.	3 422	6 044	93 115	-	5 800	108 381
Liiketoimintojen yhdistämiset	1 096	4	132	6 986	-	8 219
Lisäykset	876	416	6 535	-	3 354	11 180
Vähennykset	-	-	-1 349	-	-	-1 349
Siirrot erien välillä	-	649	1 616	-	-2 264	-
Valuuttakurssierot	-	-	24	-	-	24
Hankintameno 30.9.	5 393	7 112	100 074	6 986	6 890	126 455
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-	-1 274	-34 787	-	-	-36 061
Liiketoimintojen yhdistämiset	-	-	-	206	-	206
Poistot	-	-579	-7 166	-7	-	-7 753
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	798	-	-	798
Valuuttakurssierot	-	-	-15	-	-	-15
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 30.9.	-	-1 853	-41 171	199	-	-42 824
Kirjanpitoarvo 1.1.	3 422	4 770	58 328	-	5 800	72 320
Kirjanpitoarvo 30.9.	5 393	5 258	58 903	7 186	6 890	83 630

Tuhatta euroa	Maa-alueet ja liittymismaksut	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskeneräiset työt	Yhteensä
2024 1–9					
Hankintameno 1.1.	1 740	6 462	82 482	12 308	102 993
Lisäykset	632	952	9 115	1 728	12 427
Vähennykset	-	0	-756	-1 145	-1 901
Siirrot erien välillä	-44	0	7 268	-7 275	-50
Valuuttakurssierot	-	-	-10	-	-10
Hankintameno 30.9.	2 329	7 414	98 099	5 616	113 458
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-	-1 758	-34 285	-	-36 043
Poistot	-	-487	-6 333	-	-6 820
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	366	-	366
Valuuttakurssierot	-	-	6	-	6
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 30.9.	-	-2 245	-40 247	-	-42 491
Kirjanpitoarvo 1.1.	1 740	4 705	48 197	12 308	66 950
Kirjanpitoarvo 30.9.	2 329	5 169	57 853	5 616	70 967

Tuhatta euroa	Maa-alueet ja liittymismaksut	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskeneräiset työt	Yhteensä
2024 1–12					
Hankintameno 1.1.	1 740	6 462	82 482	12 308	102 993
Lisäykset	1 653	652	11 404	3 107	16 816
Vähennykset	-	-1 066	-8 793	-1 550	-11 409
Siirrot erien välillä	28	-4	8 041	-8 065	-
Valuuttakurssierot	-	-	-19	-	-19
Hankintameno 31.12.	3 422	6 044	93 115	5 800	108 381
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-	-1 758	-34 285	-	-36 043
Poistot	-	-623	-8 587	-	-9 211
Vähennysten kertyneet poistot	-	1 107	8 074	-	9 181
Valuuttakurssierot	-	-	11	-	11
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-	-1 274	-34 787	-	-36 061
Kirjanpitoarvo 1.1.	1 740	4 705	48 197	12 308	66 950
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 422	4 770	58 328	5 800	72 320

6. Käyttöoikeusomaisuuserät

Tuhatta euroa	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ajoneuvot	Maa-alueet	Yhteensä
2025 1–9					
Hankintameno 1.1.	18 409	574	12 307	1 579	32 869
Lisäykset	1 694	-	2 294	293	4 281
Uudelleenarvostamisesta johtuva lisäys/vähennys	-83	-	-239	-6	-329
Valuuttakurssierot	36	-	60	1	97
Hankintameno 30.9.	20 056	574	14 421	1 867	36 918
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-11 423	-498	-7 873	-937	-20 730
Poistot	-2 150	-13	-1 708	-185	-4 057
Valuuttakurssierot	-21	-	-34	-1	-55
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 30.9.	-13 594	-511	-9 615	-1 123	-24 842
Kirjanpitoarvo 1.1.	6 987	76	4 434	642	12 139
Kirjanpitoarvo 30.9.	6 462	63	4 806	744	12 076

Tuhatta euroa	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ajoneuvot	Maa-alueet	Yhteensä
2024 1–9					
Hankintameno 1.1.	16 534	574	9 432	1 440	27 980
Lisäykset	929	-	2 277	70	3 276
Uudelleenarvostamisesta johtuva lisäys/vähennys	-25	-28	-83	-	-135
Valuuttakurssierot	-14	-	-19	-1	-34
Hankintameno 30.9.	17 423	546	11 607	1 510	31 086
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-8 831	-484	-5 973	-803	-16 092
Poistot	-1 802	-9	-1 402	-89	-3 302
Valuuttakurssierot	6	-	9	0	15
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 30.9.	-10 627	-494	-7 366	-891	-19 378
Kirjanpitoarvo 1.1.	7 702	90	3 459	637	11 888
Kirjanpitoarvo 30.9.	6 796	53	4 241	618	11 708

Tuhatta euroa	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ajoneuvot	Maa-alueet	Yhteensä
2024 1–12					
Hankintameno 1.1.	16 534	574	9 432	1 440	27 980
Lisäykset	1 999	27	3 142	149	5 317
Uudelleenarvostamisesta johtuva lisäys/vähennys	-95	-28	-229	-8	-361
Valuuttakurssierot	-28	-	-38	-1	-67
Hankintameno 31.12.	18 409	574	12 307	1 579	32 869
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-8 831	-484	-5 973	-803	-16 092
Poistot	-2 604	-14	-1 919	-134	-4 672
Valuuttakurssierot	13	-	20	0	33
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-11 423	-98	-7 873	-937	-20 730
Kirjanpitoarvo 1.1.	7 702	90	3 459	637	11 888
Kirjanpitoarvo 31.12.	6 987	76	4 434	642	12 139

7. Rahoitusvarat ja -velat arvostusryhmittäin

Rahoitusvarojen ja -velkojen tasearvot ja käyvät arvot

Tuhatta euroa	30.9.2025	30.9.2024	31.12.2024
Pitkäaikaiset ja lyhytaikaiset lainasaamiset	813	3 456	3 333
Muut pitkäaikaiset saamiset	1 649	1 033	1 424
Myyntisaamiset ja muut lyhytaikaiset saamiset	62 577	74 103	64 247
Rahavarat	217 363	78 001	126 693
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvarat yhteensä	282 402	156 593	195 697
Lyhytaikaiset sijoitukset	15 720	-	-
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvarat yhteensä	15 720	-	-
RAHOITUSVARAT YHTEENSÄ	298 122	156 593	195 697
Lainat	26 204	26 314	26 480
Vuokrasopimusvelat	12 293	11 742	12 190
Ostovelat	50 284	54 354	42 277
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvelat yhteensä	88 781	92 410	80 947
RAHOITUSVELAT YHTEENSÄ	88 781	92 410	80 947

Lyhytaikaisten ostovelkojen ja muiden velkojen kirjanpitoarvojen nähdään vastaavan niiden käypää arvoa niiden lyhyen maturiteetin johdosta.

Myyntisaamisten, lainasaamisten ja muiden saamisten kirjanpitoarvot vastaavat johdon arvion mukaan niiden käypää arvoa, koska ne ovat lyhytaikaisia tai niiden korko vastaa olennaisilta osin markkinakorkoa. Konsernilla on ollut vain jaksotettuun hankintamenoön arvostettavia rahoitusvaroja ja -velkoja tilikaudella 2024.

Tilikaudella 2025 konsernilla on myös rahoitusvaroja, jotka arvostetaan käypään arvoon tuloksen kautta. Lyhytaikaiset sijoitukset sisältävät pörssinoteerattuja osakesijoituksia, jotka on luokiteltu käyvän arvon hierarkian tasolle 1 (instrumenteille on määritelty hinnat aktiivisilla markkinoilla) sekä rahastosijoituksia, jotka on luokiteltu käyvän arvon hierarkian tasolle 2 (instrumenttien hinnat perustuvat havainnoitavissa oleviin syöttötietoihin).

8. Myytävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät

Konserni on osallistunut siltojen rakentamiseen liittyvän telinerakentamisjärjestelmän kehittämiseen ja aktivoinut kehityksen keskeneneräisiin hyödykkeisiin aikaisemmillä tilikausilla. Tilikauden 2023 aikana on tehty päätös myydä oikeudet ulkopuoliselle taholle ja hyödyke luokiteltiin myytävänä oleviin pitkäaikaisiin omaisuuseriin 31.12.2023. Luokittelun yhteydessä hyödyke arvostettiin käypään arvoon, joka vastasi luokitteluhetkellä odotettua myyntihintaa.

Tilikaudella 2024 myyntiaika piteni alkuperäisestä arvioista eivätkä myytävänä olevan omaisuuserän kriteerit enää täyttyneet 31.12.2024, minkä johdosta hyödyke luokiteltiin pois myytävänä olevista omaisuuseristä aineettomiin hyödykkeisiin. Takaisinluokittelun yhteydessä kirjanpitoarvoa oikaistiin poistoilla, jotka olisi kirjattu, jos omaisuuserää ei olisi luokiteltu myytävänä olevaksi.

9. Lähipiiriliiketoimet

GRK-konsernin lähipiiriin kuuluvat emoyhtiö, tytäryhtiöt, osakkeenomistajat tai yhteisöt, joilla on huomattava vaikutusvalta yhtiössä ja johdon avainhenkilöt, joihin luetaan emoyhtiön hallituksen jäsenet ja konsernin johtoryhmän jäsenet. Lähipiiriin kuuluvat myös edellä mainittujen henkilöiden läheiset perheenjäsenet, ja yhteisöt, joissa edellä mainituilla henkilöillä ja heidän läheisillä perheenjäsenillään on joko määräysvalta tai yhteinen määräysvalta.

GRK-konsernissa huomattavaa vaikutusvaltaa 2.4.2025 tapahtuneeseen listautumisantiin asti käyttivät Keijo Haavikko, Suomen Teollisuussijoitus Oy ja Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen.

Listautumisannin yhteydessä johdon avainhenkilöt ja heidän määräysvaltayhtiönsä merkitsivät yhteensä 4 300 osaketta henkilöstöannin ehdoilla sekä 418 008 osaketta yleisö- ja instituutioannin ehdoilla.

Liiketoimet lähipiirin kanssa

Tuhatta euroa	1.1.-30.9.2025	1.1.-30.9.2024	1.1.-31.12.2024
Johdon avainhenkilöt			
Tavaroiden ja palveluiden myynnit sekä muut tuotot	-	50	50
Korkotuotot	15	29	29
Maksetut osingot	-1 294	-1 046	-1 046
Osakelunastukset	-	-	-2 634
Suunnatussa annissa merkityt uudet osakkeet	-	75	75
Yhteisöt, joilla on huomattava vaikutusvalta			
Maksetut osingot	-1 409	-1 139	-1 139
Muut lähipiiriyhtiöt			
Tavaroiden ja palveluiden ostot	-47	-29	-29

Avoimet saldot lähipiirin kanssa

Tuhatta euroa	30.9.2025	30.9.2024	31.12.2024
Johdon avainhenkilöt			
Lainasaamiset	-	450	450
Osakelunastusvelka	-	2 636	-

10. Ehdolliset velat sekä vastuusitoumukset

Tuhatta euroa	30.9.2025	30.9.2024	31.12.2024
Annetut vakuudet			
Urakkatakaukset	177 553	146 622	166 362
Yrityskiinnitykset	-	27 000	-

Investointisitoumukset

Tuhatta euroa	30.9.2025	30.9.2024	31.12.2024
Investointisitoumukset	1 440	2 304	4 433

11. Raportointikauden jälkeiset tapahtumat

- Mika Mäenpää aloitti GRK Infra Oyj:n ja GRK Suomi Oy:n toimitusjohtajana 1.10.2025. Samaan aikaan Ruotsin maayhtiön toimitusjohtajana ja GRK-konsernin johtoryhmän jäsenenä aloitti Carl Andersson.
- GRK tiedotti allekirjoittaneensa lokakuussa sopimuksen Mäkelänkadun peruskorjauksesta. Helsinkiin sijoittuvan projektin arvo on noin 25 miljoonaa euroa.
- GRK tiedotti allekirjoittaneensa lokakuussa sopimuksen valtatie 21:n peruskorjaamisesta. Projektin arvo on noin 25 miljoonaa euroa.
- GRK tiedotti lokakuussa saaneensa katsauskauden aikana käydyt muutosneuvottelut päätökseen. Niiden seurauksena enintään 32 henkilön työsuhde päätetään, ja neljän henkilön osalta työsuhteiden olennaiset ehdot muuttuvat.
- GRK tiedotti lokakuussa aloittavansa Uumajan satamassa infrahankkeen, jonka arvo on noin 14 miljoonaa euroa.
- Vantaan kaupunki tiedotti 27.10.2025 kaupunginhallituksen kokouksen käsitelleen Vantaan ratikan kehitysvaiheen aikana tarkennuttua hankesuunnitelmaa ja kokonaishintaa. Mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy asian kokouksessaan 17.11., hanke siirtyy rakentamisvaiheeseen joulukuussa 2025. Vantaan ratikan tarkennettu kokonaishinta on noin 750 miljoonaa euroa, ja GRK:n arvioitu osuus itäosan rakentamisesta on noin 140 miljoonaa euroa.

Keskeiset tunnusluvut ja tunnuslukujen laskentakaavat

Keskeiset tunnusluvut

Tuhatta euroa, ellei toisin ilmoitettu	1.7.- 30.9.2025	1.7.- 30.9.2024	1.1.- 30.9.2025	1.1.- 30.9.2024	1.1.- 31.12.2024
Liikevaihto	257 401	224 456	663 753	514 982	728 550
Liikevaihdon muutos ed. vuoteen, %	14,7 %	27,6 %	28,9 %	35,2 %	33,4 %
Käyttökate (EBITDA)	26 923	28 120	58 527	40 202	60 930
Käyttökate (EBITDA) -marginaali, %	10,5 %	12,5 %	8,8 %	7,8 %	8,4 %
Oikaistu käyttökate (Oikaistu EBITDA)	27 523	28 120	60 446	40 202	61 295
Oikaistu käyttökate (Oikaistu EBITDA) -marginaali, %	10,7 %	12,5 %	9,1 %	7,8 %	8,4 %
Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja (EBITA)	22 816	23 468	46 718	28 965	45 527
Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja (EBITA), %	8,9 %	10,5 %	7,0 %	5,6 %	6,2 %
Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja (Oikaistu EBITA)	23 415	23 468	48 636	28 965	45 892
Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja (Oikaistu EBITA), %	9,1 %	10,5 %	7,3 %	5,6 %	6,3 %
Liikevoitto (EBIT)	22 764	23 423	46 557	28 822	45 200
Liikevoittomarginaali (EBIT-%), %	8,8 %	10,4 %	7,0 %	5,6 %	6,2 %
Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT)	23 364	23 423	48 476	28 822	45 566
Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT) -marginaali, %	9,1 %	10,4 %	7,3 %	5,6 %	6,3 %
Kauden voitto (tappio)	19 311	18 854	38 160	23 331	36 885
Kauden voitto (tappio), % liikevaihdosta	7,5 %	8,4 %	5,7 %	4,5 %	5,1 %
Laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa)	0,47	0,47	0,95	0,59	0,93
Laimennettu osakekohtainen tulos (euroa)	0,47	0,47	0,95	0,59	0,93
Nettovelka	-	-	-194 586	-39 945	-88 024
Nettovelka / Käyttökate (EBITDA)	-	-	-2,5	-0,7	-1,4
Nettovelka / oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA)	-	-	-2,4	-0,7	-1,4
Nettokäyttöpääoma	-	-	-104 124	-18 017	-52 985
Oma pääoma	-	-	184 296	106 021	119 262
Omavaraisuusaste, %	-	-	51,2 %	40,6 %	42,9 %
Sitoutuneen pääoman tuotto-% (ROCE-%)	-	-	225,6 %	67,8 %	150,1 %
Oman pääoman tuotto-% (ROE-%)	-	-	35,6 %	36,9 %	35,4 %
Investoinnit	2 776	2 794	11 180	12 427	16 586
Operatiivinen vapaa kassavirta	65 025	-376	86 336	-12 834	41 257
Tilaukanta kauden lopussa	-	-	683 192	715 742	845 642
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	1 238	1 131	1 186	1 098	1 098
Tapaturmataajuus, konserni	-	-	9,6	10,2	7,9

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tunnusluku	Laskentakaava	
Liikevaihdon muutos, %	=	$\frac{\text{Liikevaihto} - \text{vertailukauden liikevaihto}}{\text{Vertailukauden liikevaihto}} \times 100$
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	=	Olennaisia, tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia eriä, jotka liittyvät i) yrityshankintoihin tai liiketoimintakauppoihin (toteutuneet ja ei toteutuneet) liittyviin transaktiokuluihin ii) aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden sekä tytär- ja osakkuusyhtiöiden myynnistä syntyneisiin voittoihin ja tappioihin tai arvonalennuksiin iii) uudelleenjärjestelykuluihin mukaan lukien irtisanomiskorvaukset sekä strategiaan uudelleenjärjestelyihin ja selvityksiin liittyviin kuluihin iv) yhtiön pörssilistautumisen valmisteluihin ja toteuttamiseen liittyviin kuluihin v) poikkeuksellisiin oikeudenkäynti- ja välimieskuluihin
Käyttökate (EBITDA)	=	Liikevoitto (-tappio) + poistot ja arvonalentumiset
Käyttökate (EBITDA) -marginaali	=	$\frac{\text{Käyttökate (EBITDA)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA)	=	Liikevoitto (-tappio) + poistot ja arvonalentumiset + vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät
Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA) -marginaali	=	$\frac{\text{Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoa (EBITA)	=	Liikevoitto (-tappio) + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset
Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoa (EBITA) -marginaali	=	$\frac{\text{Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoa (EBITA)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoa (oikaistu EBITA)	=	Liikevoitto (-tappio) + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset + vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät
Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoa (oikaistu EBITA) -marginaali	=	$\frac{\text{Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoa (oikaistu EBITA)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Liikevoitto (-tappio) (EBIT)	=	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot - materiaalit ja palvelut - työsuhte-etuuksista aiheutuvat kulut - liiketoiminnan muut kulut - poistot ja arvonalentumiset
Liikevoittomarginaali (EBIT-marginaali)	=	$\frac{\text{Liikevoitto (-tappio)}}{\text{Liikevoitto}} \times 100$
Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT)	=	Liikevoitto (-tappio) + vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät
Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT) -marginaali	=	$\frac{\text{Oikaistu liikevoitto}}{\text{Liikevoitto}} \times 100$
Tilikauden voitto (tappio), % liikevaihdosta	=	$\frac{\text{Tilikauden voitto (tappio)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Osakekohtainen tulos, laimentamaton	=	$\frac{\text{Tilikauden voitto (tappio)}}{\text{Osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin ilman omia osakkeita}}$
Osakekohtainen tulos, laimennettu	=	$\frac{\text{Tilikauden voitto (tappio)}}{\text{Osakkeiden laimennettu osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin ilman omia osakkeita}}$
Omavaraisuusaste, %	=	$\frac{\text{Oma pääoma yhteensä}}{\text{Taseen loppusumma} - \text{asiakassopimuksiin perustuvat velat (saadut ennakot)}} \times 100$
Nettovelka	=	Lainat + vuokrasopimusvelat - rahavarat - lyhytaikaiset sijoitukset
Nettovelka / Käyttökate (EBITDA)	=	$\frac{\text{Lainat + vuokrasopimusvelat - rahavarat - lyhytaikaiset sijoitukset}}{\text{Liikevoitto (-tappio) + poistot ja arvonalentumiset, rullaava 12 kk}}$

Tunnusluku		Laskentakaava	
Nettovelka / Oikaistu käyttö-kate (oikaistu EBITDA)	=	Lainat + vuokrasopimusvelat – rahavarat - lyhytaikaiset sijoitukset	
		Liikevoitto (-tappio) + poistot ja arvonalentumiset + vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, rullaava 12 kk	
Nettokäyttöpääoma	=	Pitkäaikaiset saamiset + vaihto-omaisuus + myyntisaamiset ja muut saamiset – pitkäaikaiset muut velat pois lukien muu rahoitusvelka - asiakassopimuksiin perustuvat velat (saadut ennakot) – ostovelat ja muut lyhytaikaiset velat – varaukset	
Sitoutuneen pääoman tuotto -%, (ROCE -%)	=	Rullaava 12 kk:n liikevoitto (-tappio)	x100
		Oma pääoma yhteensä + nettovelka (keskimäärin)	
Oman pääoman tuotto -%, (ROE -%)	=	Rullaava 12 kk:n tilikauden voitto (-tappio)	x100
		Oma pääoma yhteensä (keskimäärin)	
Investoinnit	=	Rahavirtalaskelman aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden ja aineettomien hyödykkeiden hankinta	
Operatiivinen vapaa kassavirta	=	Rahavirtalaskelman liiketoiminnan nettorahavirta – Rahavirtalaskelman aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden ja aineettomien hyödykkeiden hankinta + Rahavirtalaskelman myyntitulot aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä - Rahavirtalaskelman vuokrasopimusvelkojen takaisinmaksut	
Tilaukanta kauden lopussa	=	Osittain täytetyille tai kokonaan täyttämättä oleville suoritevelvoitteille kohdistettu transaktiohintaa sekä uusien hankkeiden arvioitu transaktiohintaa.	

Vaihtoehtoisten tunnuslukujen täsmäytys

Tuhatta euroa	1.7.- 30.9.2025	1.7.- 30.9.2024	1.1.- 30.9.2025	1.1.- 30.9.2024	1.1.- 31.12.2024
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät					
Yrityshankintoihin tai liiketoimintakauppoihin (toteutuneet ja ei toteutuneet) liittyvät transaktiokulut	182	-	182	-	-
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden sekä tytär- ja osakkuusyhtiöiden myynnistä syntyneet voitot ja tappiot tai arvonalentumiset	418	-	418	-	-
Uudelleenjärjestelykulut mukaan lukien irtisanomiskorvaukset sekä strategiaan uudelleenjärjestelyihin ja selvityksiin liittyvät kulut	-	-	-	-	-
Yhtiön pörssilistautumisen valmisteluun ja toteuttamiseen liittyvät kulut	-	-	1 319	-	366
Poikkeukselliset oikeudenkäynti- ja välimieskulut	-	-	-	-	-
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	599	-	1 919	-	366
Käyttökate ja Oikaistu käyttökate					
Liikevoitto (-tappio) (EBIT)	22 764	23 423	46 557	28 822	45 200
Poistot ja arvonalentumiset	4 159	4 698	11 970	11 380	15 729
Käyttökate (EBITDA)	26 923	28 120	58 527	40 202	60 930
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	599	-	1 919	-	366
Oikaistu käyttökate (Oikaistu EBITDA)	27 523	28 120	60 446	40 202	61 295
Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja (EBITA) ja Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja (Oikaistu EBITA)					
Liikevoitto (-tappio) (EBIT)	22 764	23 423	46 557	28 822	45 200
Aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset	51	46	161	143	326
Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja (EBITA)	22 816	23 468	46 718	28 965	45 527
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	599	-	1 919	-	366
Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja (Oikaistu EBITA)	23 415	23 468	48 636	28 965	45 892
Oikaistu liikevoitto					
Liikevoitto (-tappio) (EBIT)	22 764	23 423	46 557	28 822	45 200
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	599	-	1 919	-	366
Oikaistu liikevoitto	23 364	23 423	48 476	28 822	45 566
Omavaraisuusaste, %					
Oma pääoma yhteensä			184 296	106 021	119 262
Varat yhteensä			489 031	322 288	334 495
Asiakassopimuksiin perustuvat velat			-129 312	-61 059	-56 172
Omavaraisuusaste, %			51,2 %	40,6 %	42,9 %

Tuhatta euroa	1.7.- 30.9.2025	1.7.- 30.9.2024	1.1.- 30.9.2025	1.1.- 30.9.2024	1.1.- 31.12.2024
Nettovelka					
Lainat, pitkäaikainen			17 224	19 766	16 733
Lainat, lyhytaikainen			8 980	6 547	9 747
Vuokrasopimusvelat, pitkäaikainen			7 168	7 544	7 913
Vuokrasopimusvelat, lyhytaikainen			5 125	4 198	4 277
Rahavarat			-217 363	-78 001	-126 693
Lyhytaikaiset sijoitukset			-15 720	-	-
Nettovelka			-194 586	-39 945	-88 024
Nettokäyttöpääoma					
Pitkäaikaiset saamiset			2 431	4 425	4 696
Vaihto-omaisuus			7 955	6 028	6 723
Myyntisaamiset ja muut saamiset			147 069	147 599	109 208
Pitkäaikaiset muut velat			-618	-461	-571
Asiakassopimuksiin perustuvat velat			-129 312	-61 059	-56 172
Ostovelat ja muut velat			-121 246	-104 992	-108 247
Pitkäaikaiset varaukset			-3 349	-2 586	-2 379
Lyhytaikaiset varaukset			-7 053	-6 971	-6 244
Nettokäyttöpääoma			-104 124	-18 017	-52 985
Sitoutuneen pääoman tuotto-% (ROCE-%)					
12 kuukauden rullaava Liikevoitto (-tappio)			62 936	41 821	45 200
Oma pääoma			184 296	106 021	119 262
Nettovelka			-194 586	-39 945	-88 024
Sitoutunut pääoma yhteensä kauden alussa			66 076	57 236	28 987
Sitoutunut pääoma yhteensä kauden lopussa			-10 290	66 076	31 238
Sitoutunut pääoma keskimäärin kauden aikana			27 893	61 656	30 112
Sitoutuneen pääoman tuotto-% (ROCE-%)			225,6 %	67,8 %	150,1 %
Oman pääoman tuotto-% (ROE-%)					
12 kuukauden rullaava Tilikauden voitto (tappio)			51 714	34 739	36 885
Oma pääoma kauden alussa			106 021	82 176	88 852
Oma pääoma kauden lopussa			184 296	106 021	119 262
Oma pääoma (keskimäärin kauden aikana)			145 158	94 098	104 057
Oman pääoman tuotto-% (ROE-%)			35,6 %	36,9 %	35,4 %
Operatiivinen vapaa kassavirta					
Liiketoiminnan nettorahavirta	68 902	3 546	101 050	2 234	61 536
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden ja aineettomien hyödykkeiden hankinta	-2 776	-2 794	-11 180	-12 427	-16 586
Myyntitulot aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä	288	5	420	574	875
Vuokrasopimusvelkojen takaisinmaksut	-1 388	-1 133	-3 954	-3 216	-4 568
Operatiivinen vapaa kassavirta	65 025	-376	86 336	-12 834	41 257



GRK Infra Oyj

Y-tunnus 0533768-1

+358 10 321 4110

etunimi.sukunimi@grk.fi