

Asuntosalkku Oyj: Arvopaperimarkkinalain 9 luvun 10 pykälän mukainen ilmoitus

3.6.2025 19:11:24 EEST | Asuntosalkku Oyj | Suurimmat osakkeenomistajat - tiedote

Asuntosalkku Oyj

Suurimmat osakkeenomistajat - tiedote, 3.6.2025 klo 19.11

Arvopaperimarkkinalain 9 luvun 10 pykälän mukainen ilmoitus

Asuntosalkku Oyj on vastaanottanut Arvopaperimarkkinalain 9 luvun 5 pykälän mukaisen ilmoituksen Anna Pöyryltä.

Ilmoituksen mukaan Anna Pöyryn määräysvaltaan kuuluva osakeomistus Asuntosalkku Oyj:n osakkeiden kokonaismäärästä ja äänimäärästä suoraan tai rahoitusvälineiden kautta on alle 5 prosenttia.

Liputusvelvollisen osuus ilmoituksen mukaan:

	% osakkeista ja äänistä (Kohta A:n yhteismäärä)	% osakkeista ja äänistä rahoitusvälineiden kautta (Kohta B:n yhteismäärä)	Yhteenlaskettu %-osuus (Kohdat A + B)	Kohdeyhtiön osakkeiden ja äänten kokonaismäärä
Osuus liputusrajan saavuttamisen tai rikkoutumisen jälkeen	3,42	0,0	3,42	986 592
Edellisessä liputusilmoituksessa ilmoitettu osuus (jos liputettu)	5,45	0,0	5,45	

Tiedot omistus- ja ääniosuudesta liputusrajan saavuttamisen tai rikkoutumisen jälkeen:

A: Osakkeet ja äänet:

Osakesarja/osakelaji ISIN-koodi	Osakkeiden ja äänten lukumäärä		Osakkeiden ja äänten %-osuus	
	Suora (AML 9:5)	Välillinen (AML 9:6 ja 9:7)	Suora (AML 9:5)	Välillinen (AML 9:6 ja 9:7)
FI4000517602		33 693		3,42
A YHTEENSÄ	33 693		3,42	

Tietoja liputusvelvollisesta

Koko määräysvaltaketju (ylintä määräysvaltaa käyttävästä luonnollisesta henkilöstö tai oikeushenkilöstä alkaen), jonka kautta osakkeita, äänioikeuksia ja rahoitusvälineitä hallitaan:

Nimi	%-osuus osakkeista ja äänistä	%-osuus osakkeista ja äänistä rahoitusvälineiden kautta	Osakkeet, äänet ja rahoitusvälineet yhteensä
Anna Pöyry	0,0	0,0	0

Umo Invest Oy	alle 5 %	0,0	alle 5 %
---------------	----------	-----	----------

Yhtiöllä on yhteensä 986 592 osaketta, joista kukin osake tuottaa yhden (1) äänen.

Lisätietoja

Asuntosalkku Oyj

Jaakko Sinnemaa

toimitusjohtaja

Puh. +358 41 528 0329

jaakko.sinnemaa@asuntosalkku.fi

Hyväksytty neuvonantaja

Aktia Alexander Corporate Finance Oy

Puh. +358 50 520 4098

Asuntosalkku Oyj

Asuntosalkku on vaihtoehto suoralle asuntosijoittamiselle. Asuntosalkku on Viron suurin markkinaehtoinen vuokranantaja ja Tallinnan vuokramarkkinoiden edelläkävijä. Se on vuokraustoimintaa harjoittava asuntosijoitusyhtiö, jonka sijoitusstrategian keskiössä ovat valikoidut yksittäiset asunnot omistusasuntotaloissa hyvillä sijainneilla Suomessa ja Viron pääkaupungissa Tallinnassa. Asuntosalkku keskittyy asuntoportfoliossaan pieniin asuntoihin painottaen Suomessa pääkaupunkiseutua ja Virossa Tallinnan vanhan kaupungin läheisyyttä. 31.3.2024 Asuntosalkku omisti 1 413 valmista asuntoa Suomessa, ja näiden yhteenlaskettu käypä arvo oli 160,1 miljoonaa euroa. 31.1.2024 Asuntosalkku omisti 662 valmista asuntoa Tallinnassa, ja näiden yhteenlaskettu käypä arvo oli 107,7 miljoonaa euroa. Asuntosalkun taloudellinen vuokrausaste 31.3.2024 oli 96,6 prosenttia. Asuntosalkun perustajat ovat Jaakko Sinnemaa ja Timo Metsola. He ovat yhtiöidensä kautta myös Asuntosalkun keskeisiä omistajia.

www.asuntosalkku.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)