

Asuntosalkku Oyj:n hallitus päätti konsernin avainhenkilöiden kannustinjärjestelmästä 2026

16.12.2025 18:00:00 EET | Asuntosalkku Oyj | Muut pörssin sääntöjen nojalla julkistettavat tiedot

Asuntosalkku Oyj – Muut pörssin sääntöjen nojalla julkistettavat tiedot – 16.12.2025 klo 18.00

Asuntosalkku Oyj:n hallitus päätti konsernin avainhenkilöiden kannustinjärjestelmästä 2026

Asuntosalkku Oyj:n hallitus on päättänyt konsernin avainhenkilöiden kannustinjärjestelmästä 30.9.2026 päättyvälle tilikaudelle. Kannustinjärjestelmän tarkoituksena on yhdistää omistajien ja avainhenkilöiden tavoitteet yhtiön arvон kehittämiseksi pitkällä aikavälillä sekä sitouttaa avainhenkilöt yhtiöön ja tarjota heille kilpailukykyinen yhtiön osakkeiden ansaintaan ja kertymiseen perustuva palkkiojärjestelmä.

30.9.2026 päättyvän ansaintajakson kohderyhmään kuuluu kolme avainhenkilöä mukaan lukien toimitusjohtaja ja muut Asuntosalkku Oyj:n johtoryhmän jäsenet.

Kannustinjärjestelmässä kohderyhmällä on mahdollisuus ansaita palkkiota suoriutumisen perusteella. Yhtiö maksaa palkkiot kokonaan rahana, ja osallistujan tulee ostaa Asuntosalkkun osakkeita vähintään 40 %:n osuudella saamastaan bruttopalkkiosta. Palkkion muulla osuudella on tarkoitus mm. kattaa palkkiosta osallistujalle aiheutuvat verot ja lakisääteiset sosiaalivakuutusmaksut. Kannustinjärjestelmän mahdollinen palkkio maksetaan ansaintajakson päättymisen jälkeen. Jos osallistujan työ- tai johtajasopimus päättyy ennen palkkion maksamista, palkkiota ei pääsääntöisesti makseta. Osallistujan on omistettava palkkion perusteella ostamansa osakkeet vähintään 2 vuoden ajan palkkion maksamisesta laskien.

Ansaintajakson palkkiot perustuvat Asuntosalkku Oyj:n 30.9.2026 päättyvän tilikauden liiketoimintaan liittyviin suoritusmittareihin. Ansaintajakson perusteella maksettavien bruttopalkkioiden tavoitteiden mukainen enimmäismäärä on yhteensä 142 500 euroa vastaten 15.12.2025 päivän päätöskurssilla noin 1 748 Asuntosalkku Oyj:n osakkeen arvoa sisältäen myös verot ja lakisääteiset sosiaalivakuutusmaksut kattamaan tarkoitettu osuus palkkiosta.

Asuntosalkku Oyj

Hallitus

Lisätietoja

Asuntosalkku Oyj

Jaakko Sinnemaa

toimitusjohtaja

Puh. +358 41 528 0329

jaakko.sinnemaa@asuntosalkku.fi

Hyväksytty neuvonantaja

Aktia Alexander Corporate Finance Oy

Puh. +358 50 520 4098

Asuntosalkku Oyj

Asuntosalkku on asuntosijoitusyhtiö, joka keskittyy omistaja-arvon luomiseen. Sijoitukset painottuvat omistusasuntotaloista valikoituihin yksittäisiin asuntoihin, joissa vuokralainen asuu omistusasujien naapurina. Pääpaino on hyvien sijaintien pienissä asunnoissa Suomen pääkaupunkiseudulla ja sen kehyskunnissa sekä Tallinnan keskusta-alueilla. Olemme

vaihtoehto asuntorahastoille ja suoralle asuntosijoittamiselle. Asuntosalkku on Viron suurin markkinaehtoinen vuokranantaja ja Tallinnan vuokramarkkinoiden edelläkävijä.

30.9.2025 Asuntosalkku omisti Suomessa 1 413 valmista asuntoa, joiden yhteenlaskettu käypä arvo oli 160,8 miljoonaa euroa, sekä Tallinnassa 660 valmista asuntoa, joiden yhteenlaskettu käypä arvo oli 103,1 miljoonaa euroa. Asuntosalkun taloudellinen vuokrausaste 30.9.2025 oli 97,9 prosenttia.

Asuntosalkun perustajat ovat Jaakko Sinnemaa ja Timo Metsola. He ovat yhtiöidensä kautta myös Asuntosalkun keskeisiä omistajia.

www.asuntosalkku.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)